



ATOS  
PRAIA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 5.750.000



REF  
01299

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
3

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
144

Condomínio R\$ 3.500/mês IPTU R\$ 627/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 140 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade está mobiliada e equipada com aquecimento a gás, oferecendo conforto e praticidade. O edifício de alto padrão disponibiliza 2 vagas cobertas em garagem subterrânea e conta com infraestrutura completa: piscina adulto e infantil, sauna úmida, fitness, churrasqueira, espaço gourmet, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos e serviço de praia.

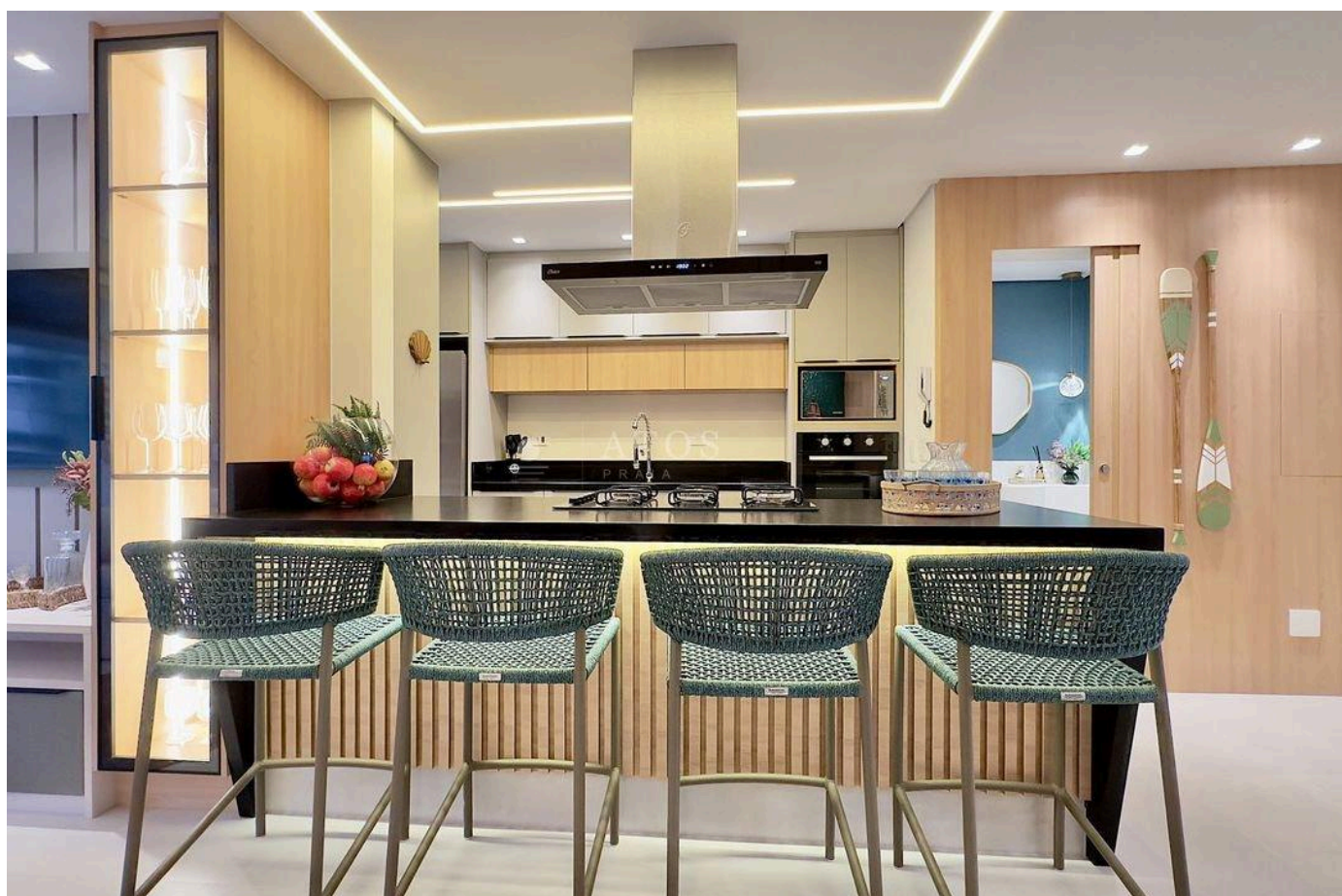
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel situa-se em um dos condomínios mais conceituados do litoral paulista, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A posição privilegiada com acesso pé na areia torna esta uma oportunidade singular para quem busca residência ou investimento em um dos destinos mais valorizados de São Paulo.

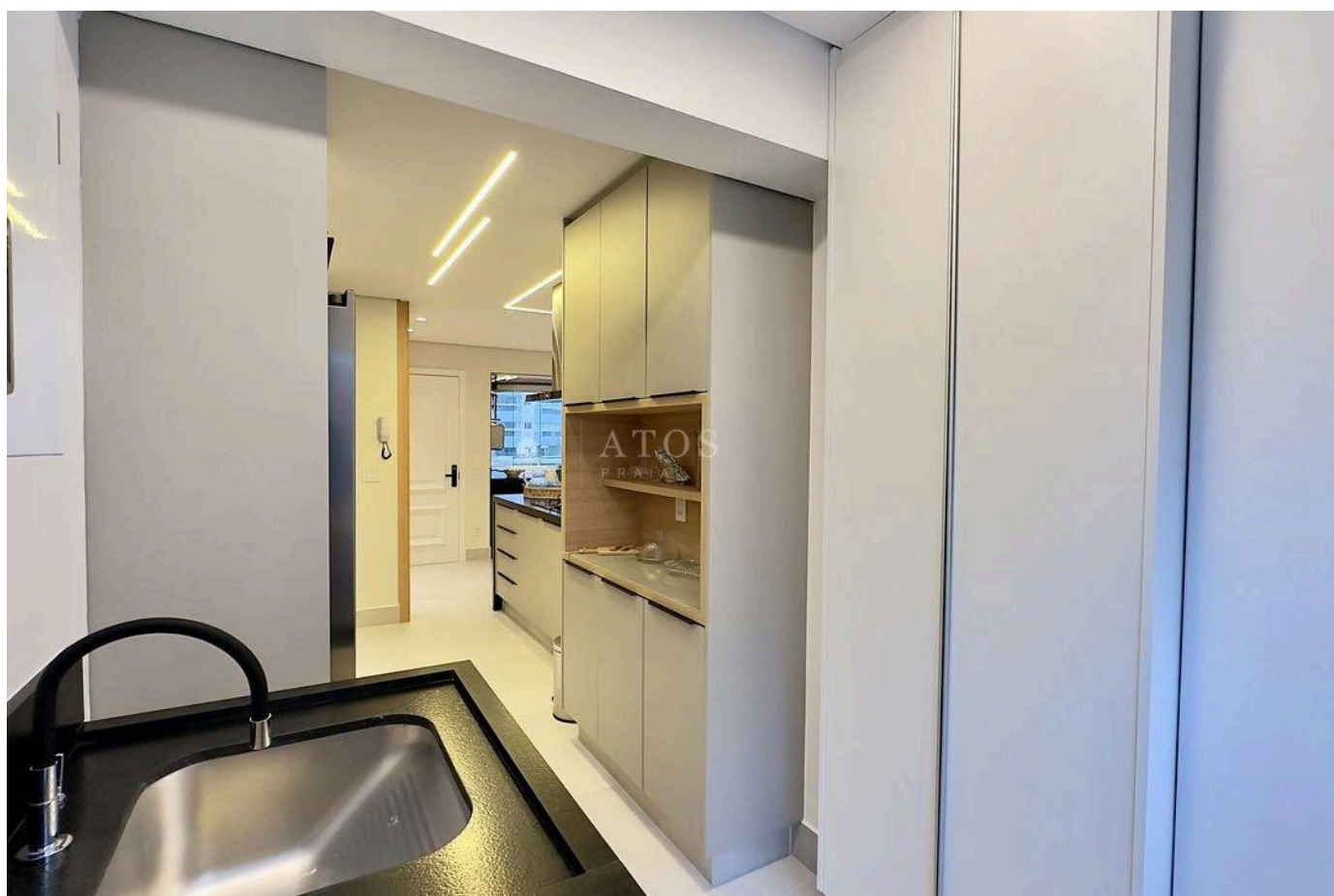
### CARACTERÍSTICAS

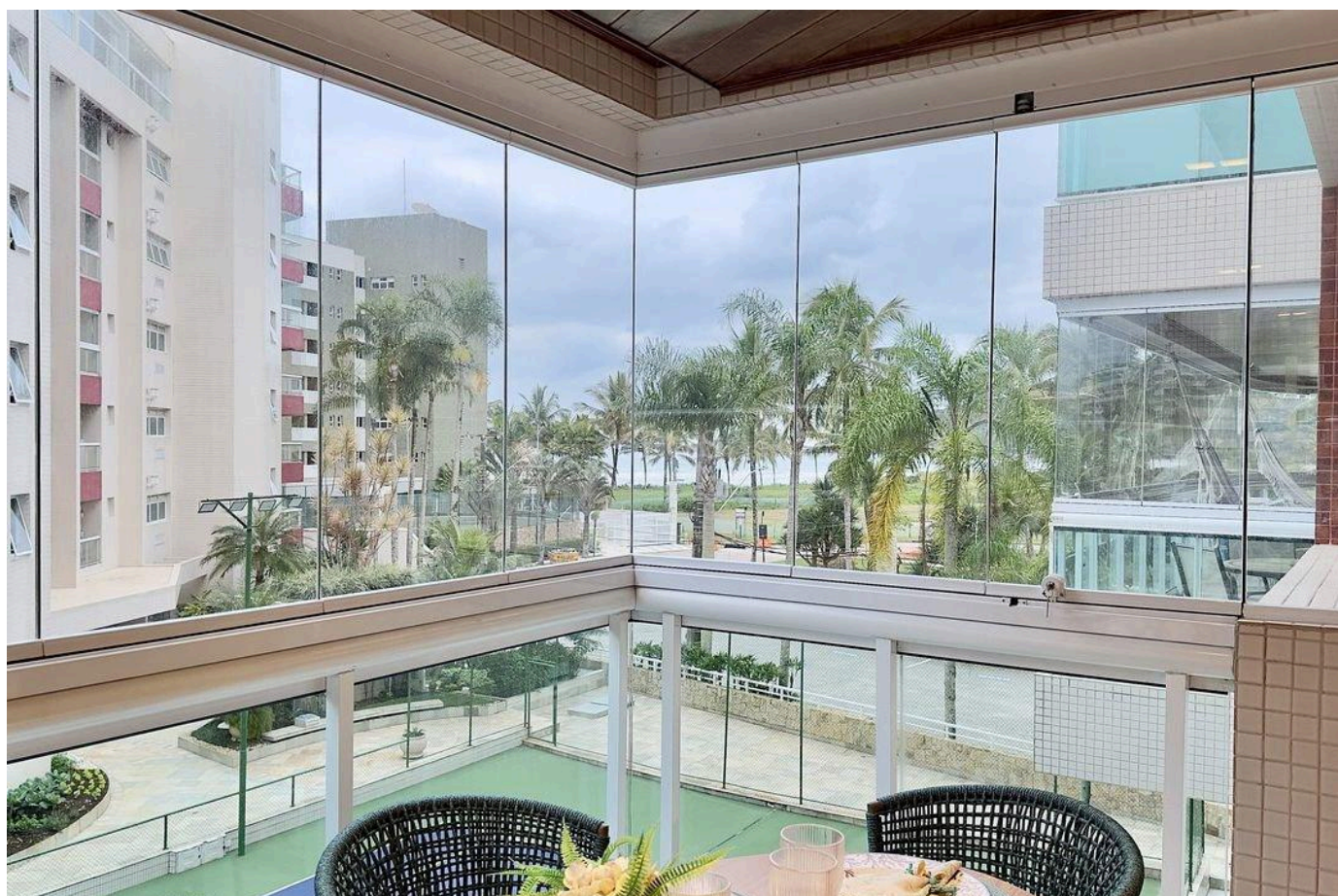
- Aquecimento à Gas
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

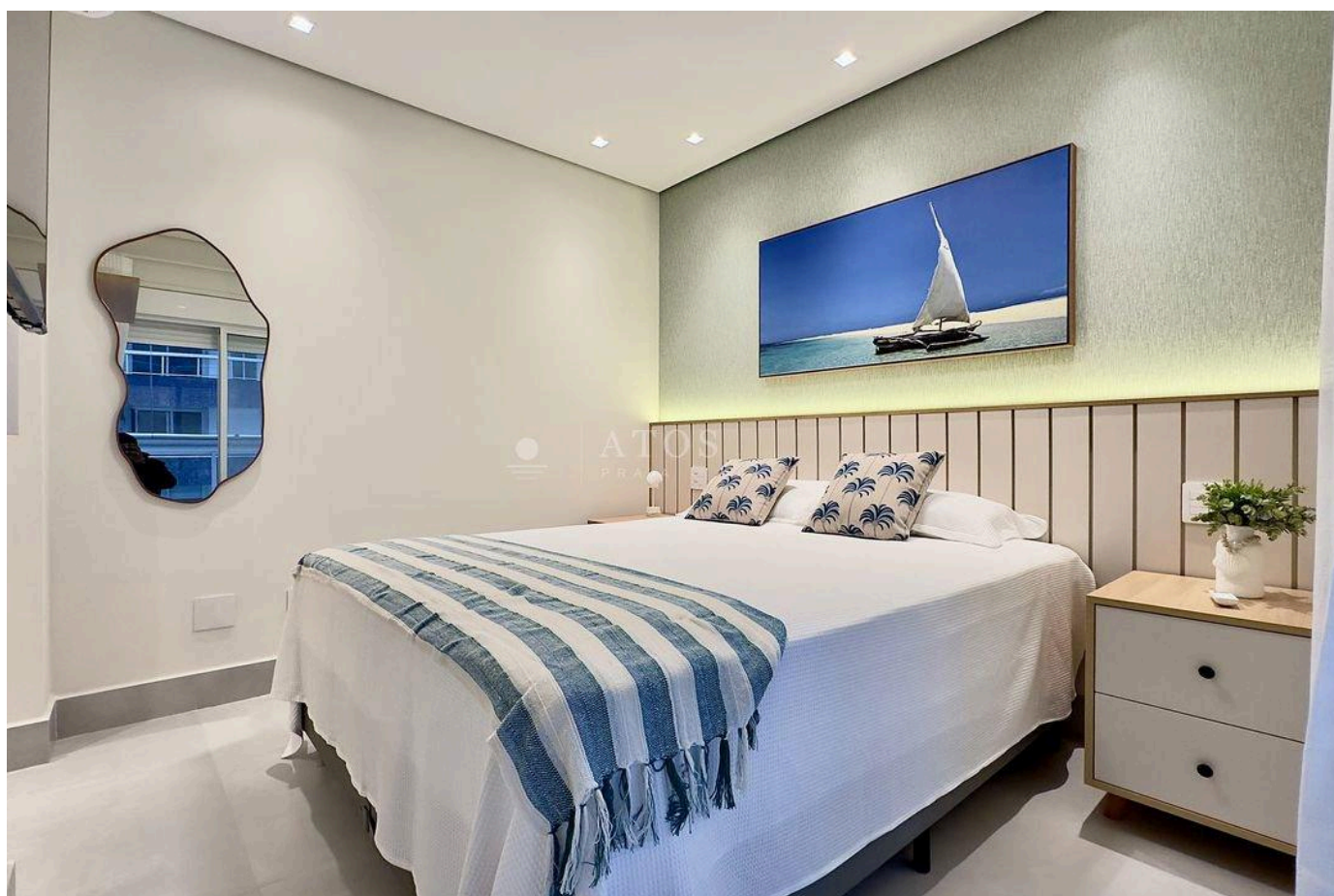
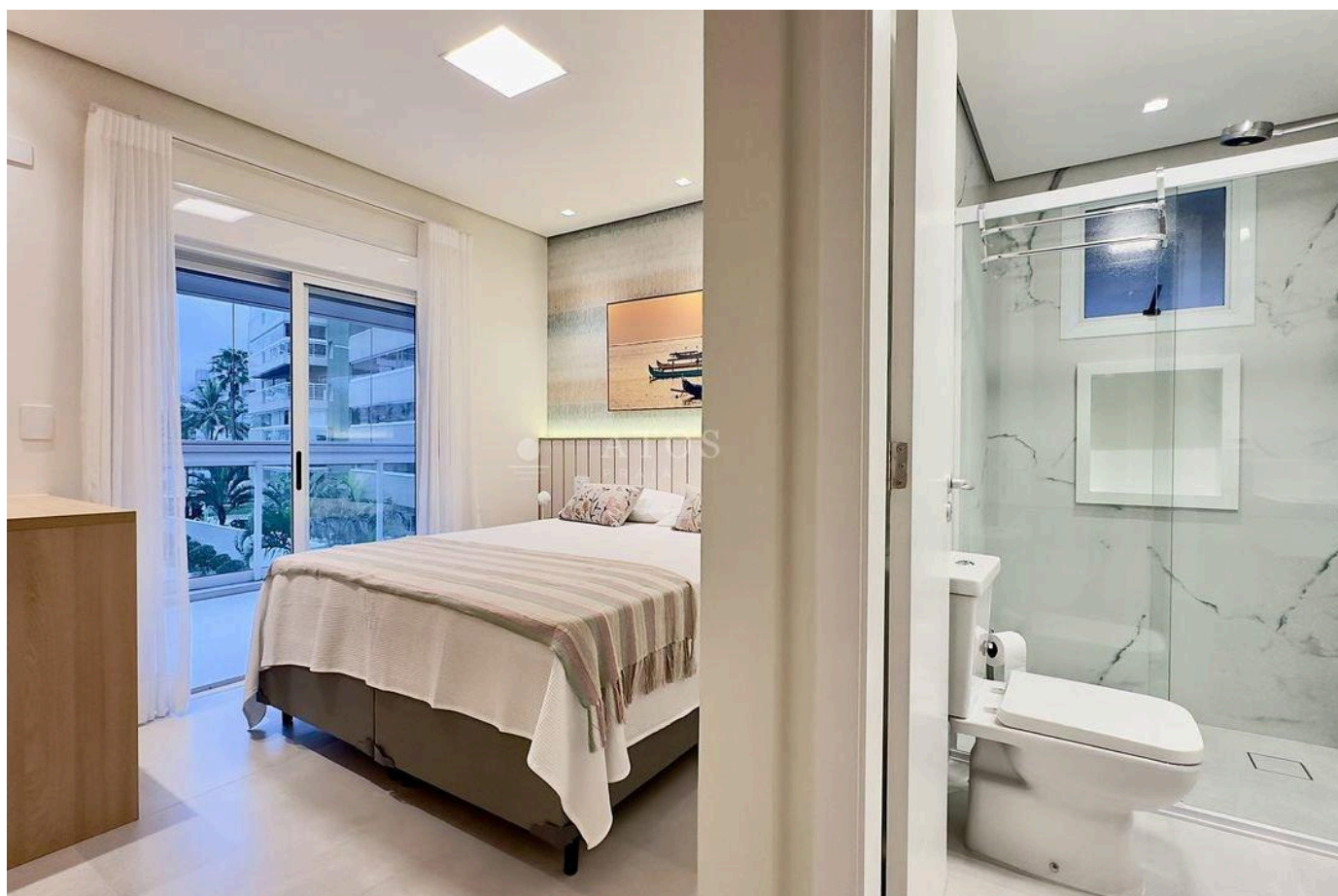


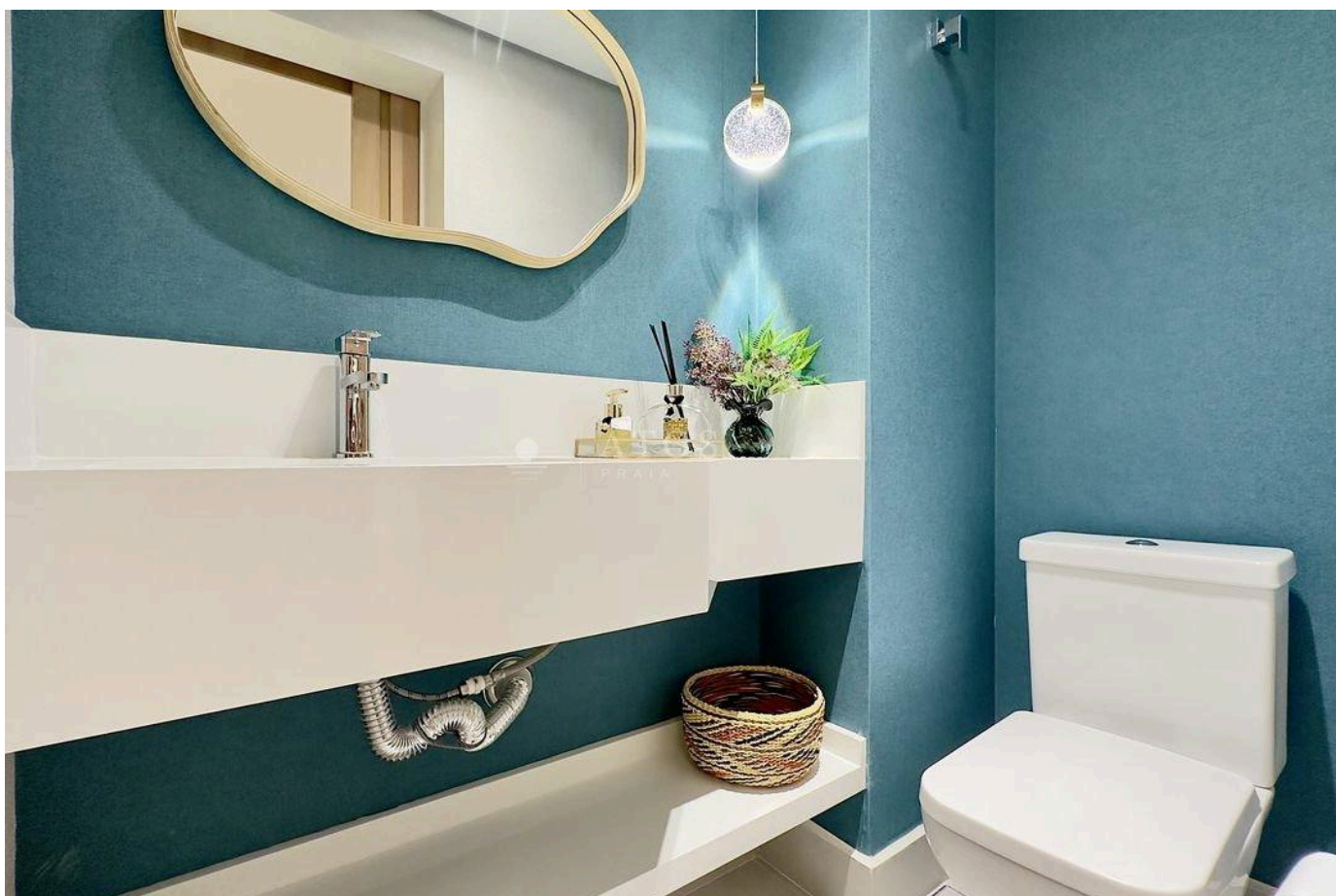


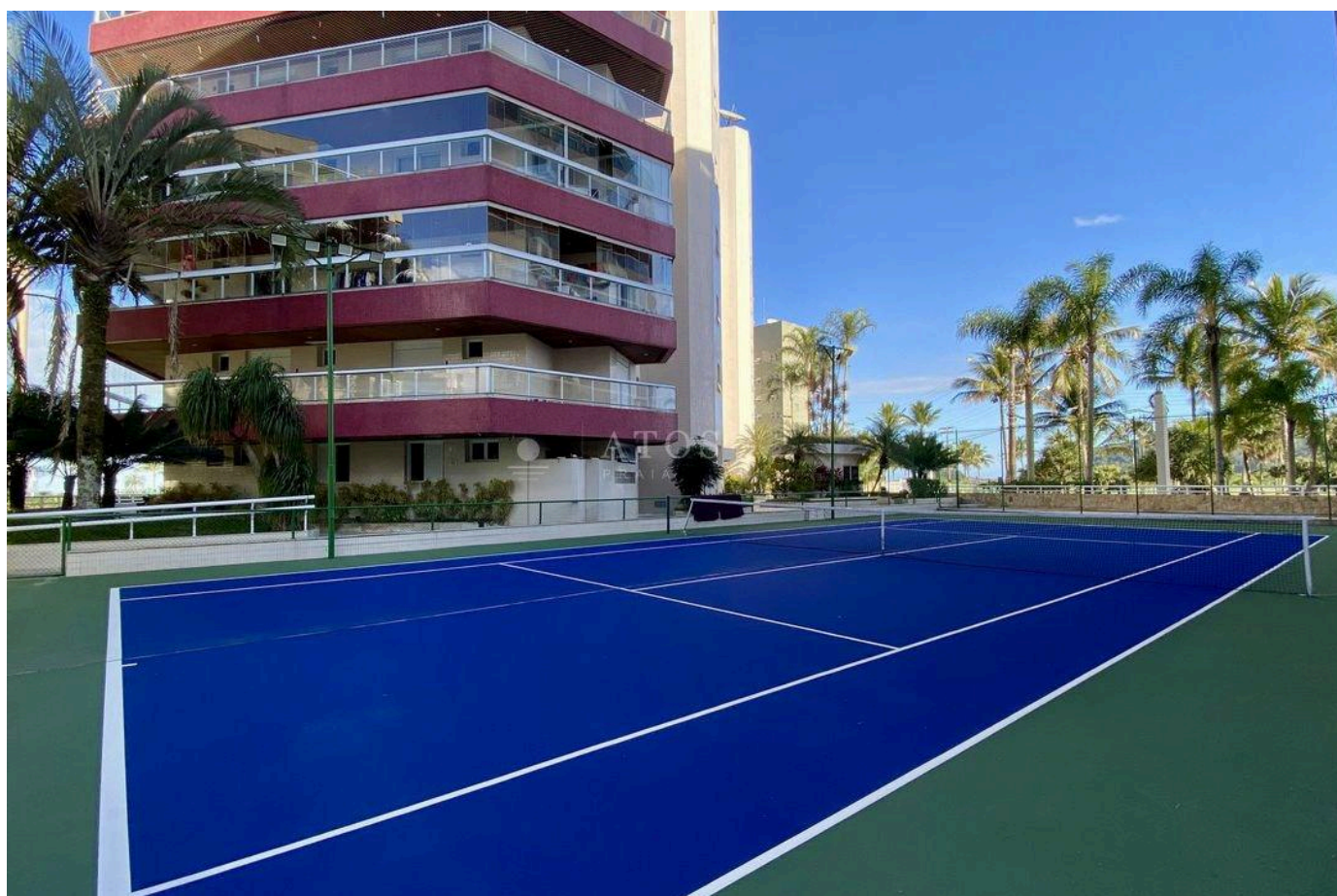


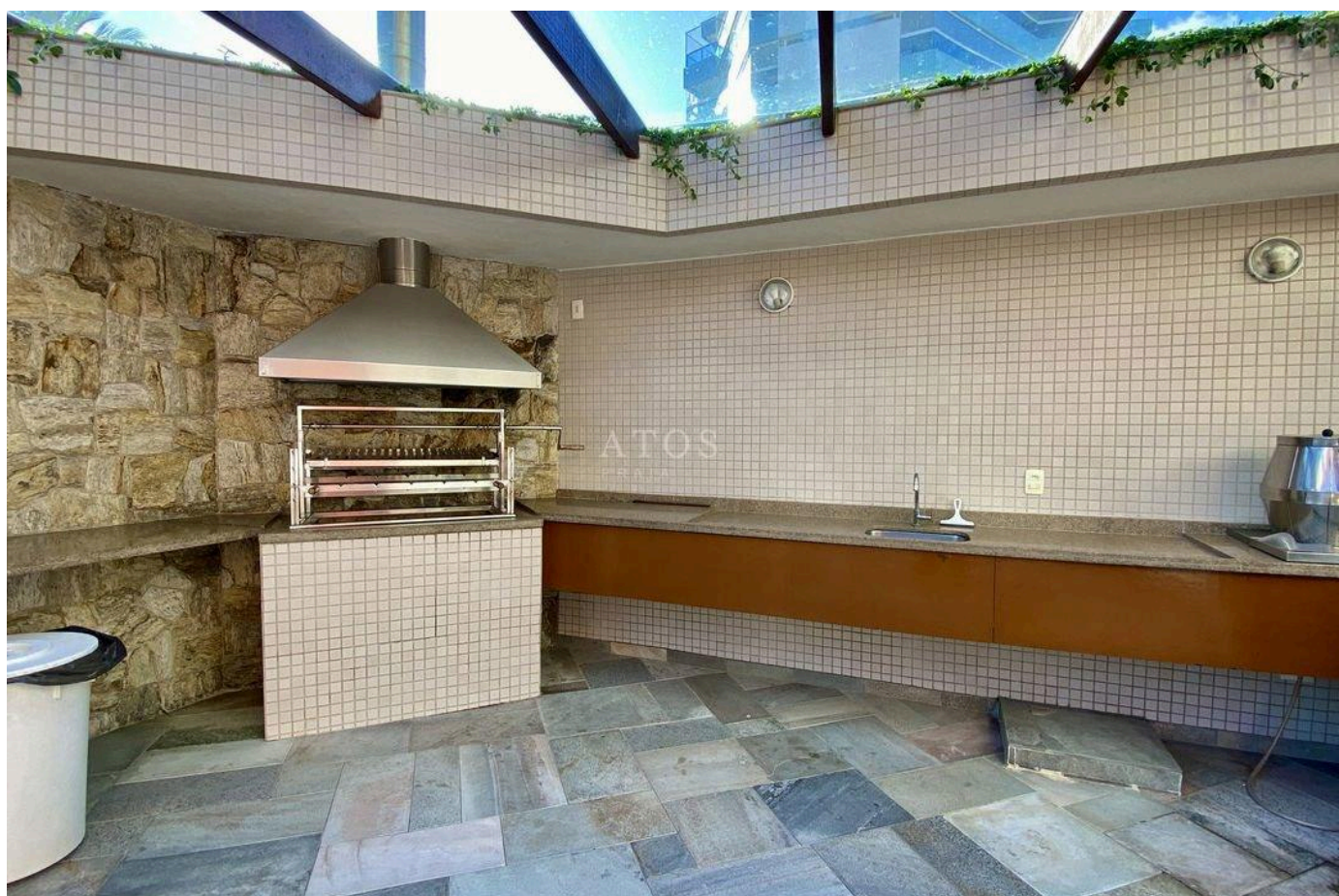
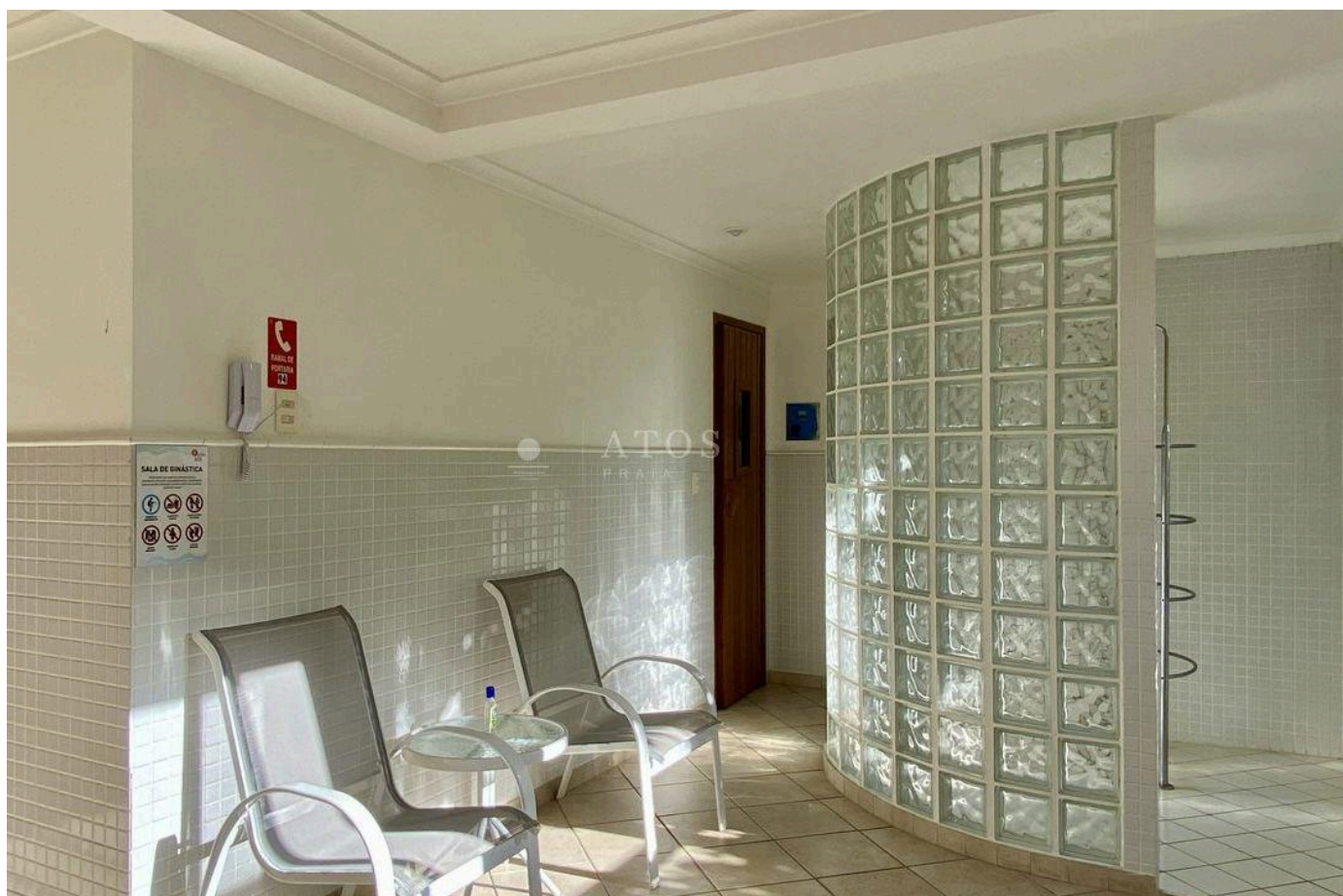


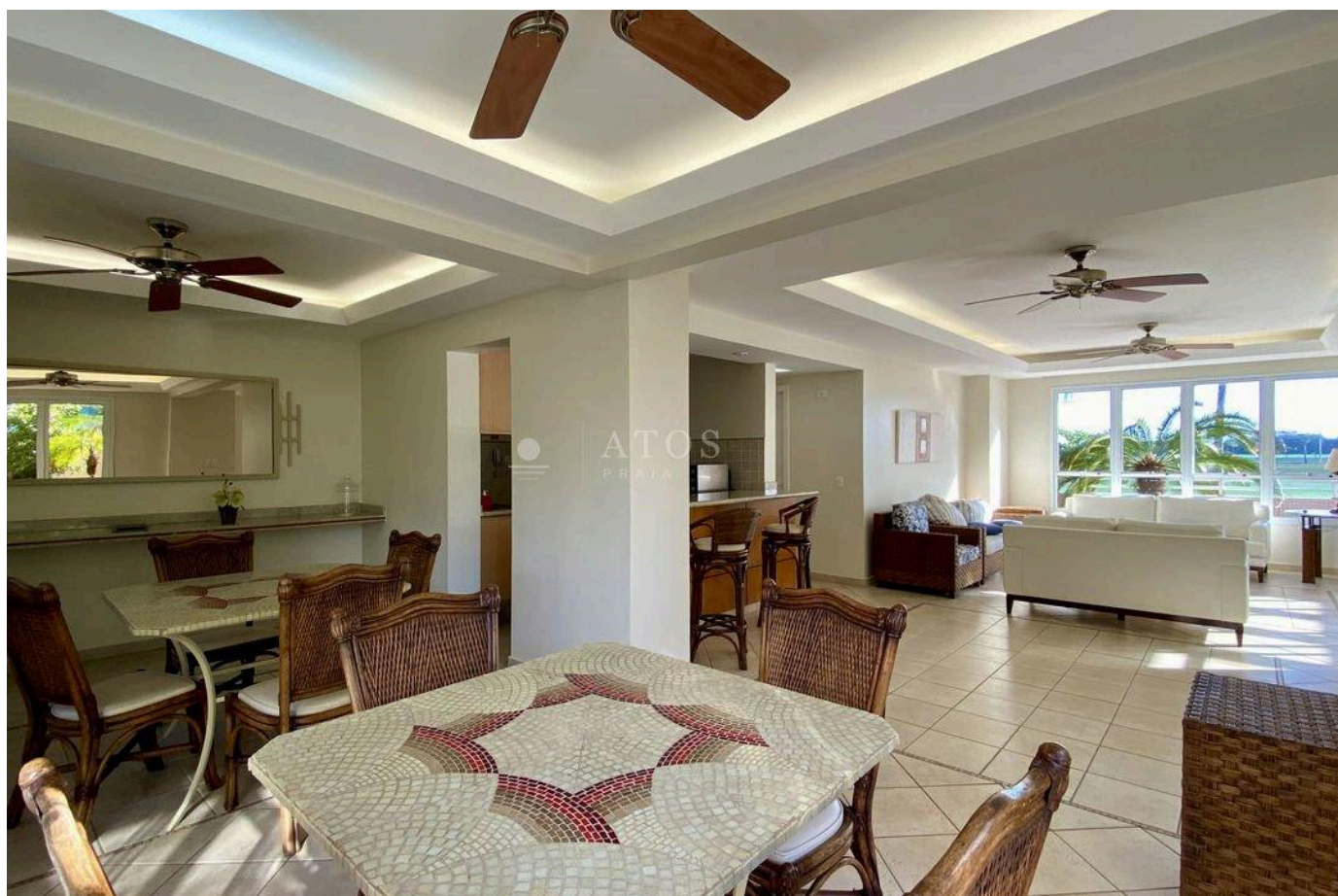














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)