



ATOS  
PRAIA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.000.000



REF  
04955

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
4

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
146

Condomínio R\$ 3.300/mês IPTU R\$ 561/ano

## APARTAMENTO

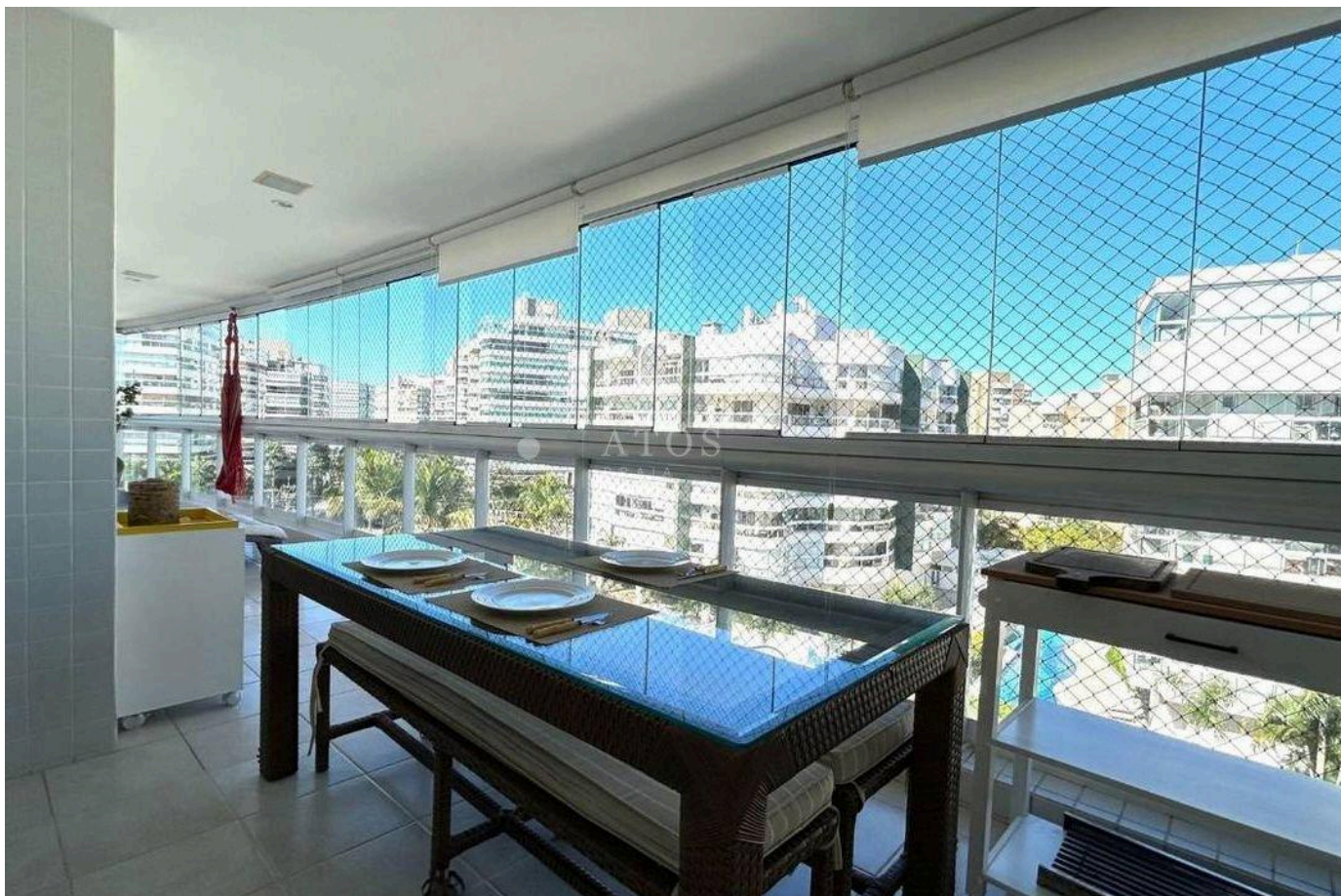
Apartamento com 4 dormitórios, todos em suíte, distribuído em 145,5 m<sup>2</sup> de área útil em um edifício de alto padrão. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas e apresenta acabamentos de bom padrão, oferecendo conforto e funcionalidade para moradores que buscam qualidade de vida no litoral.

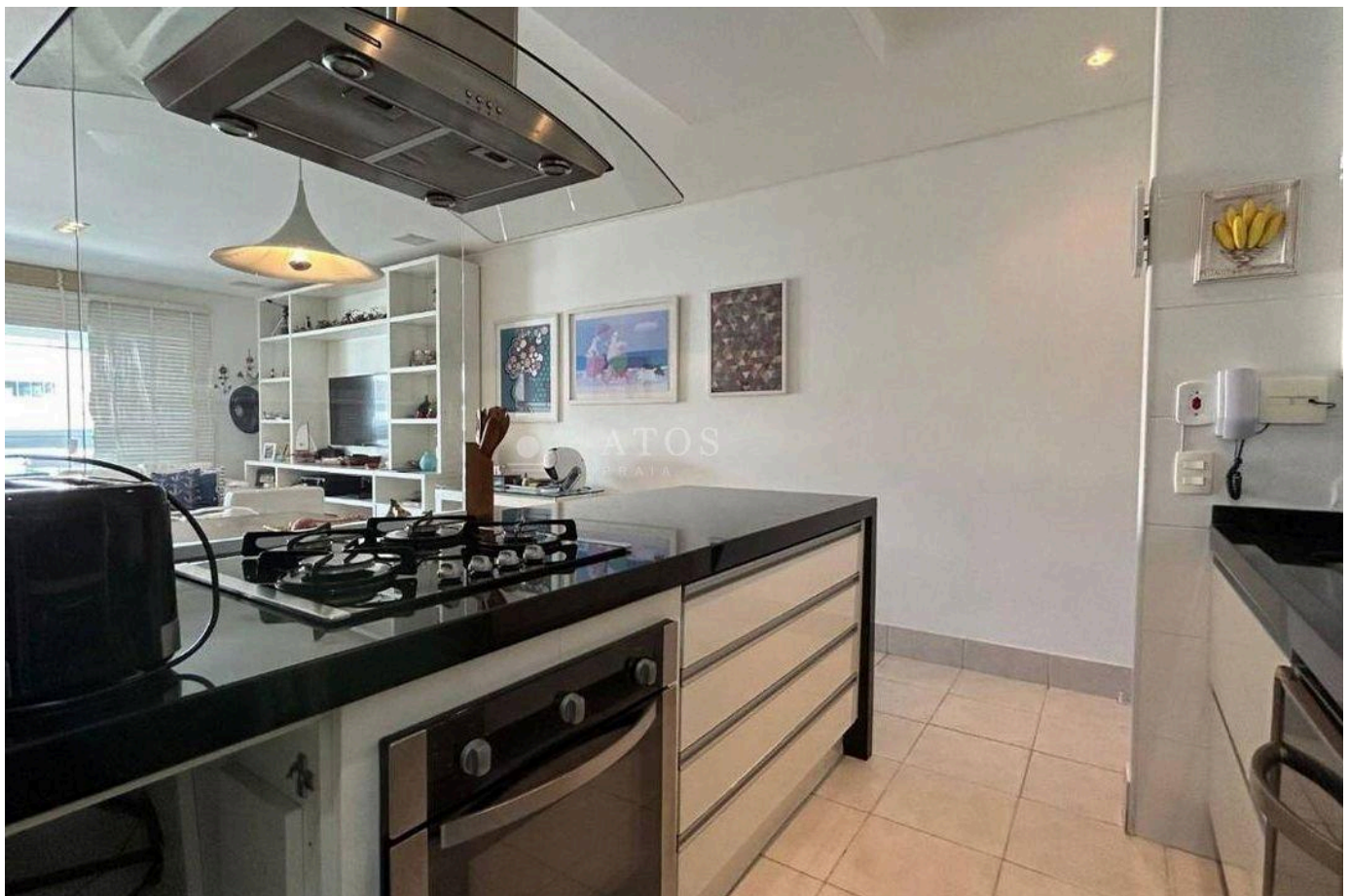
Localizado no Módulo 07 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel beneficia-se da infraestrutura completa do empreendimento, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracteriza a região. A localização privilegiada oferece acesso fácil a comércio, serviços e áreas de lazer, consolidando-se como excelente escolha para investimento ou moradia permanente.

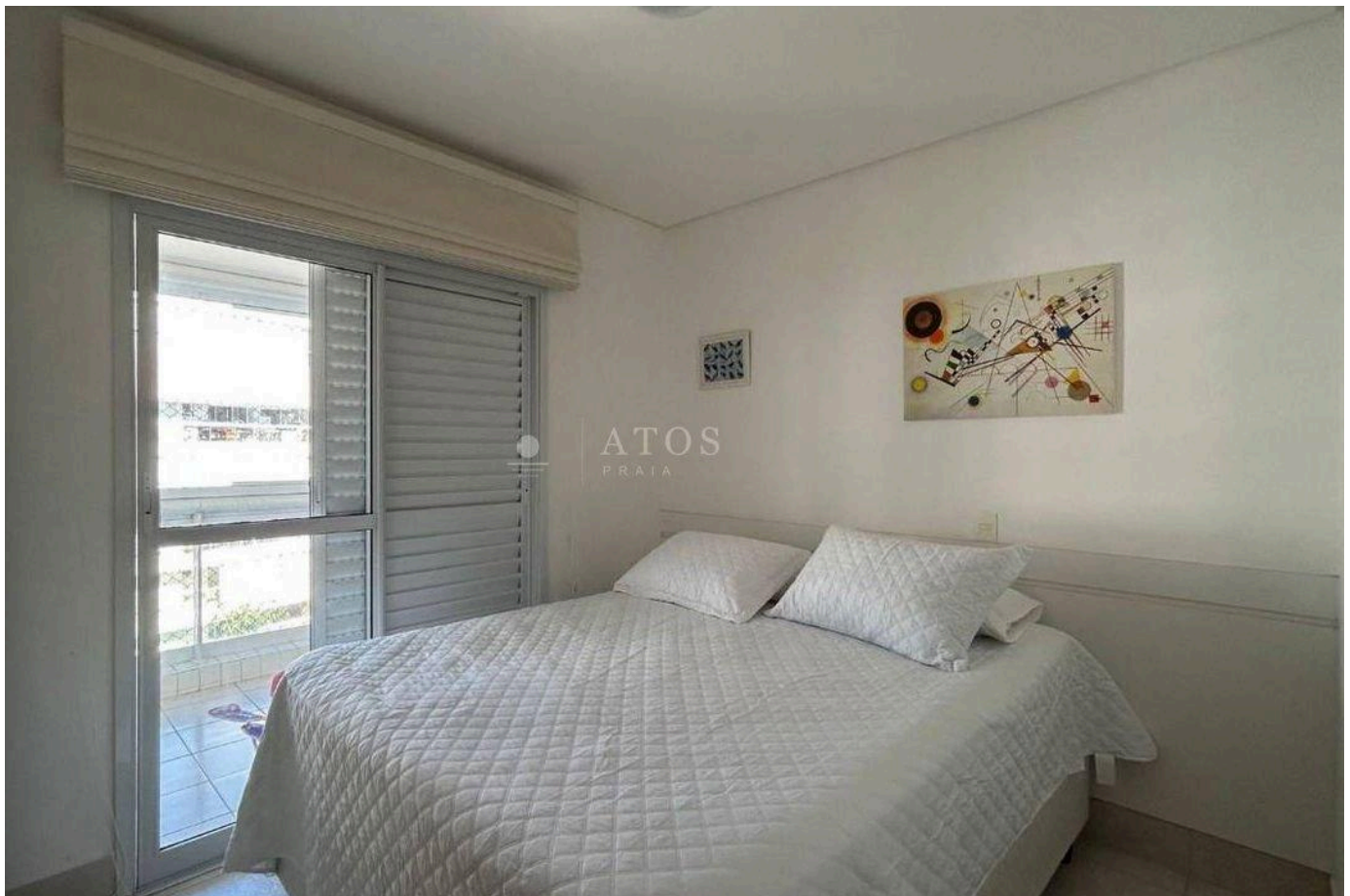
### CARACTERÍSTICAS

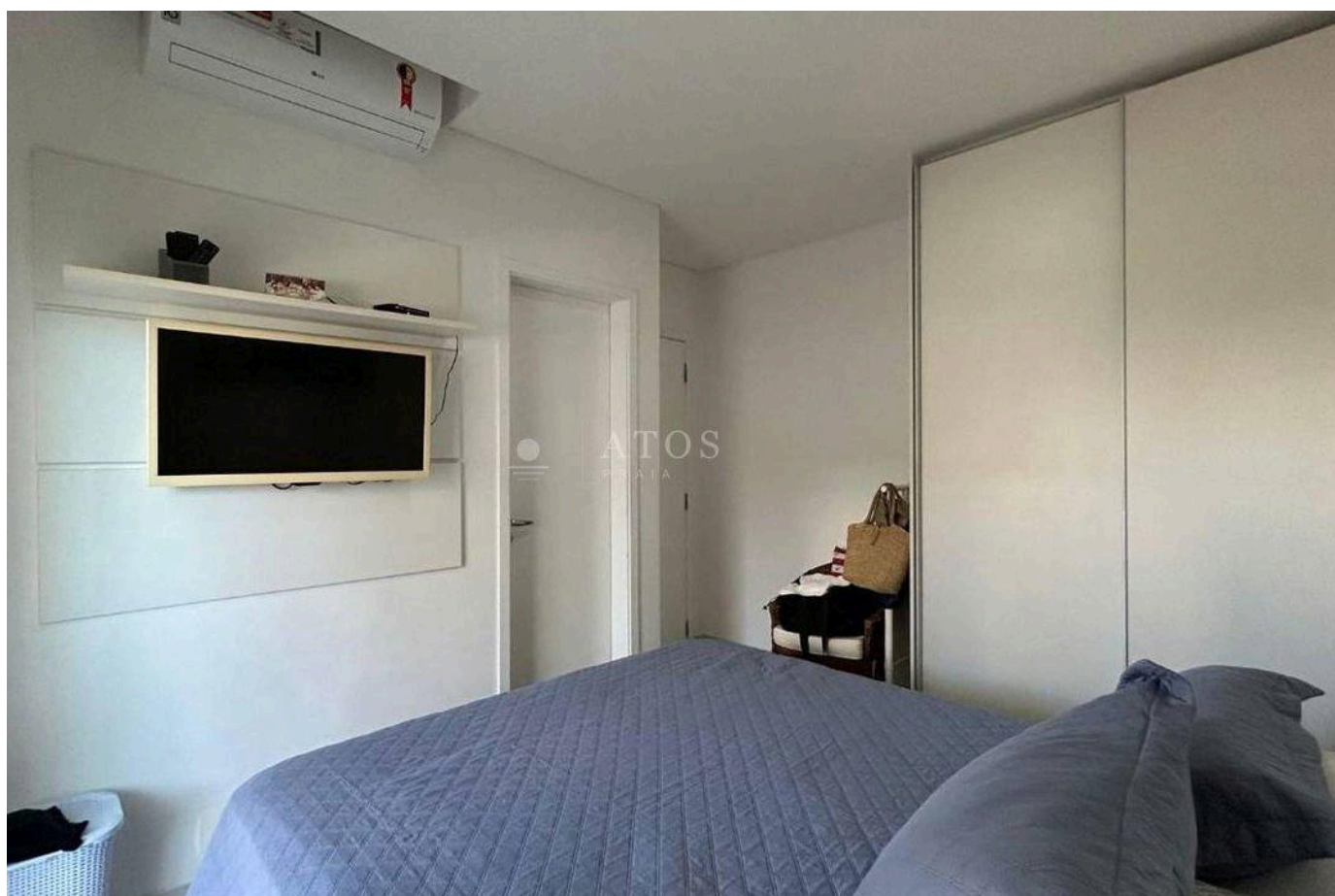
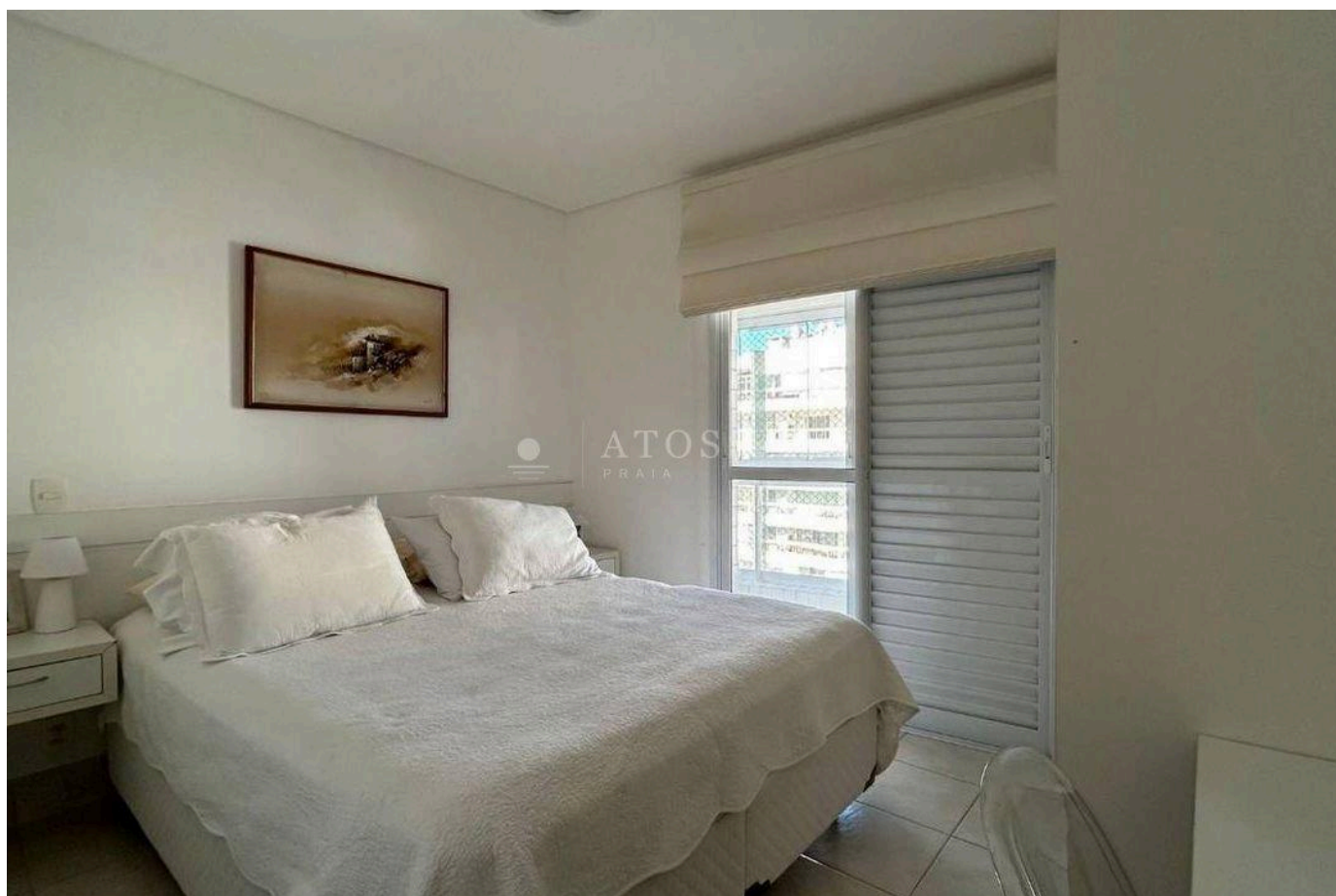
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Depósito na Garagem
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Ofuro
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Vista para o mar

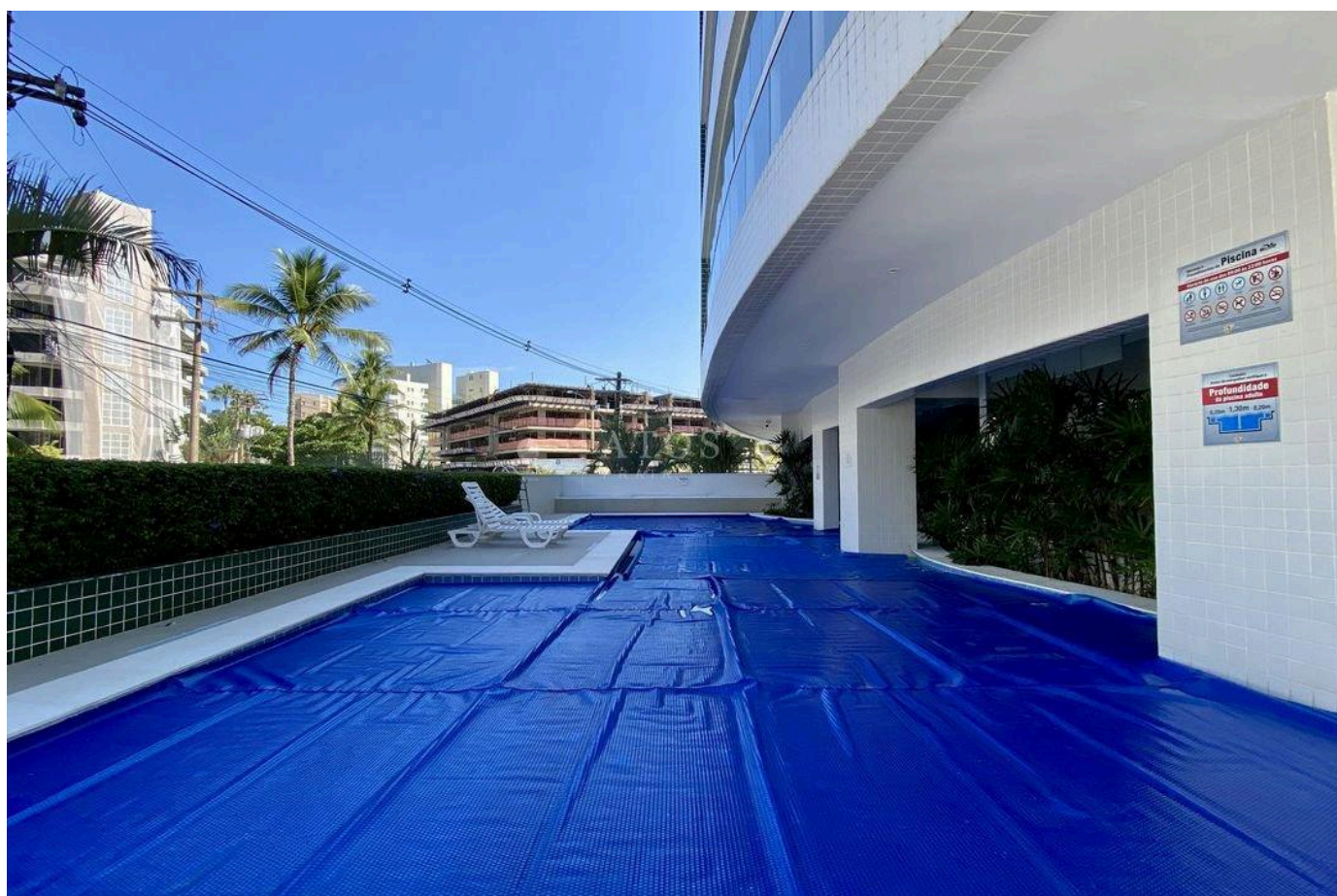


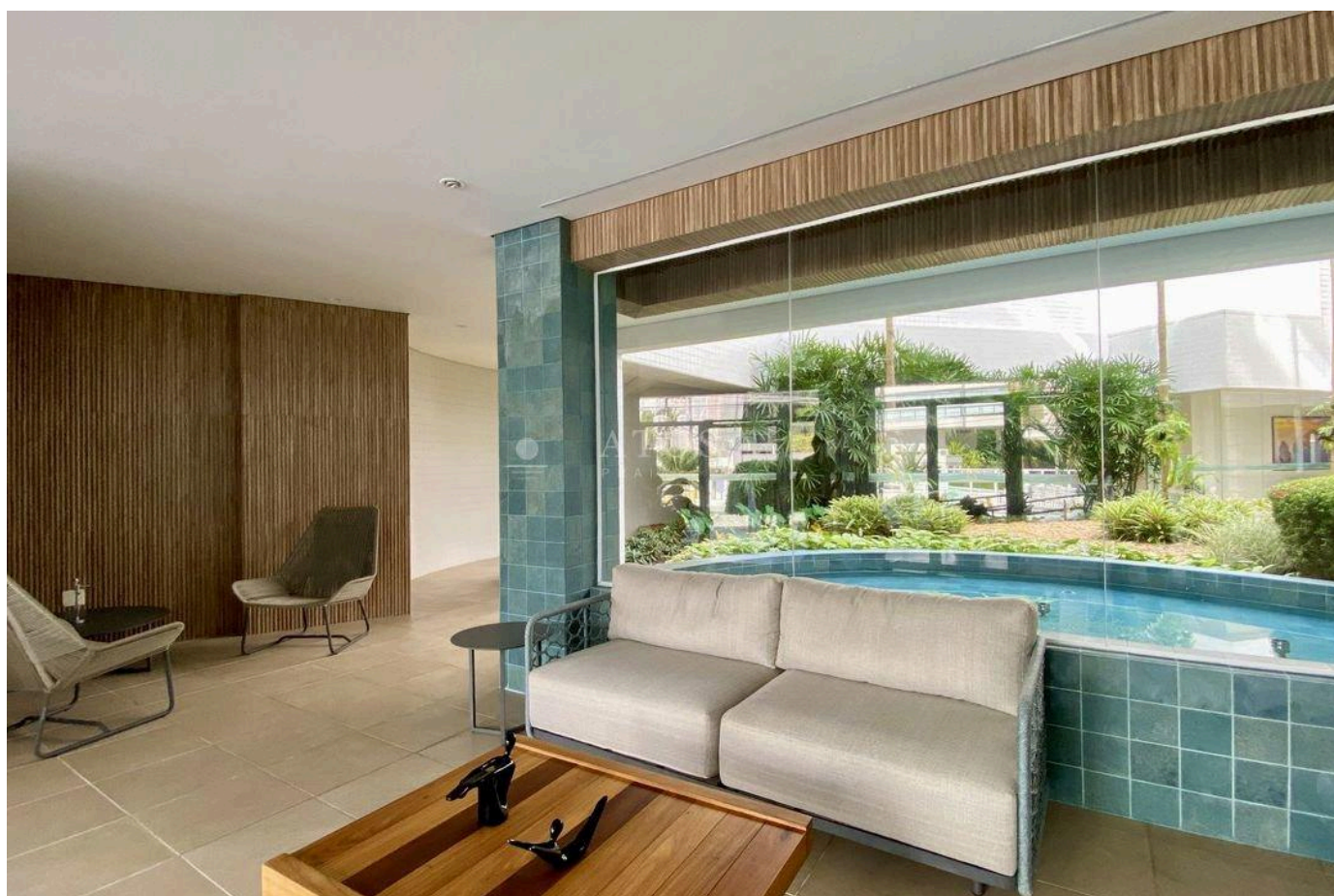
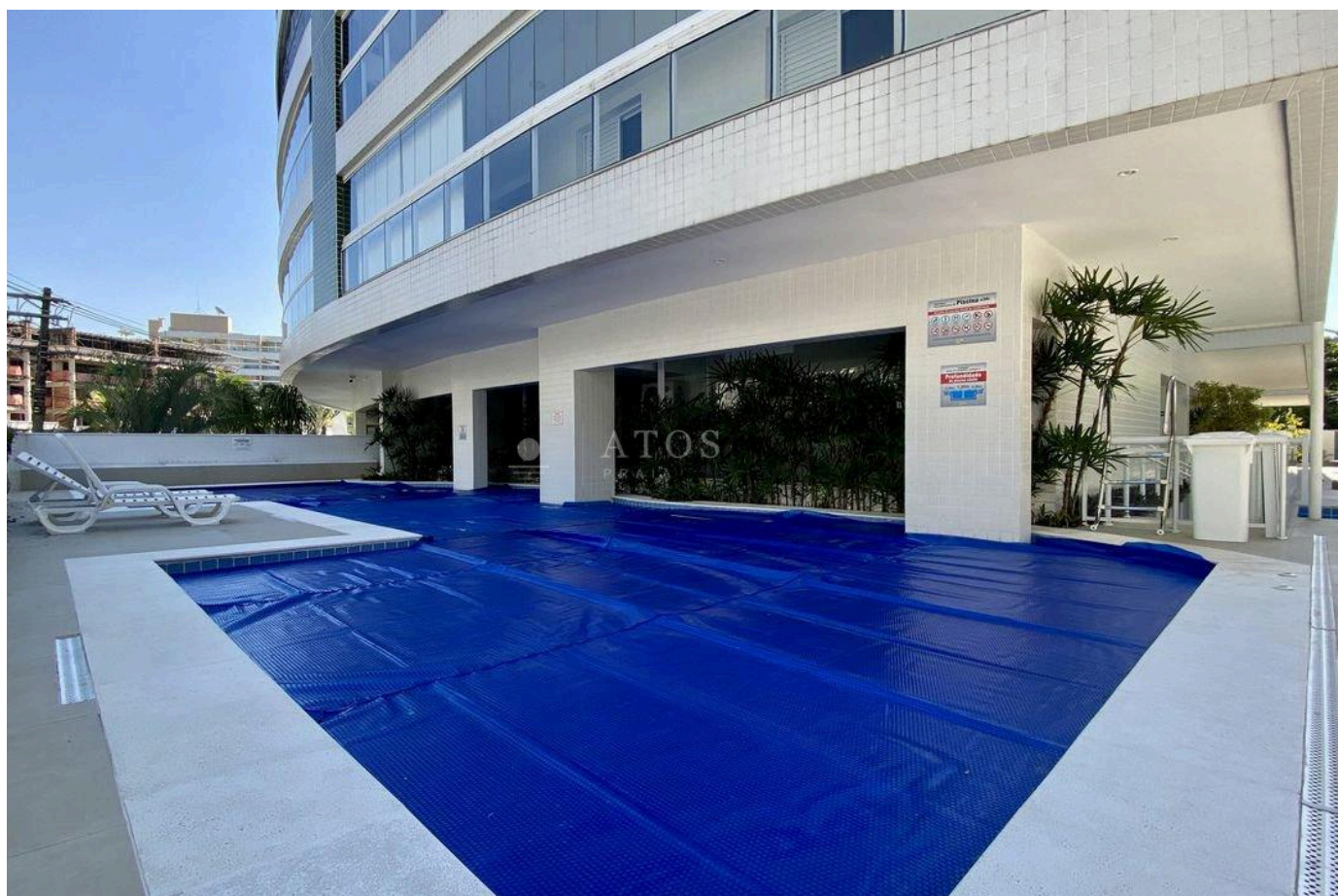


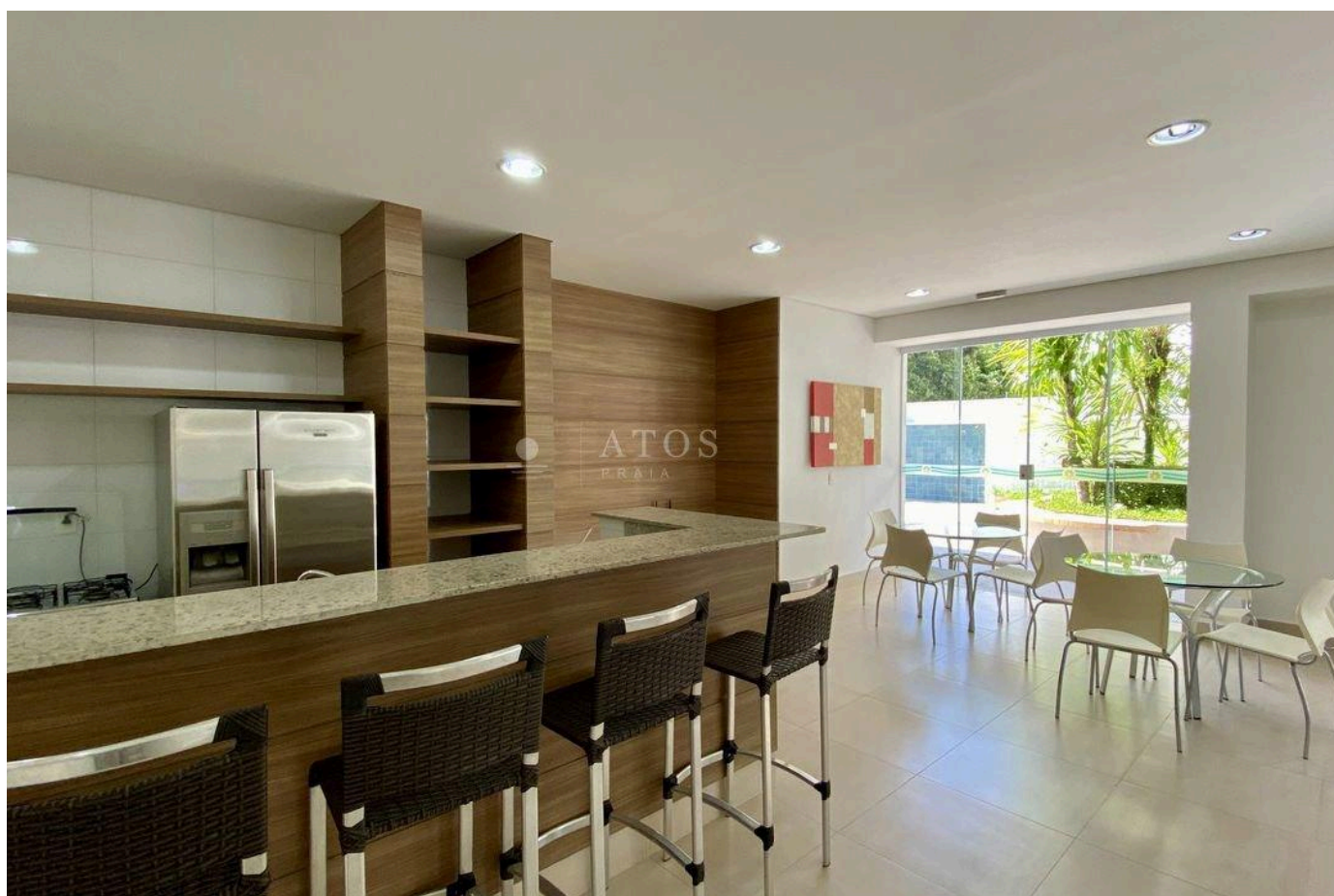


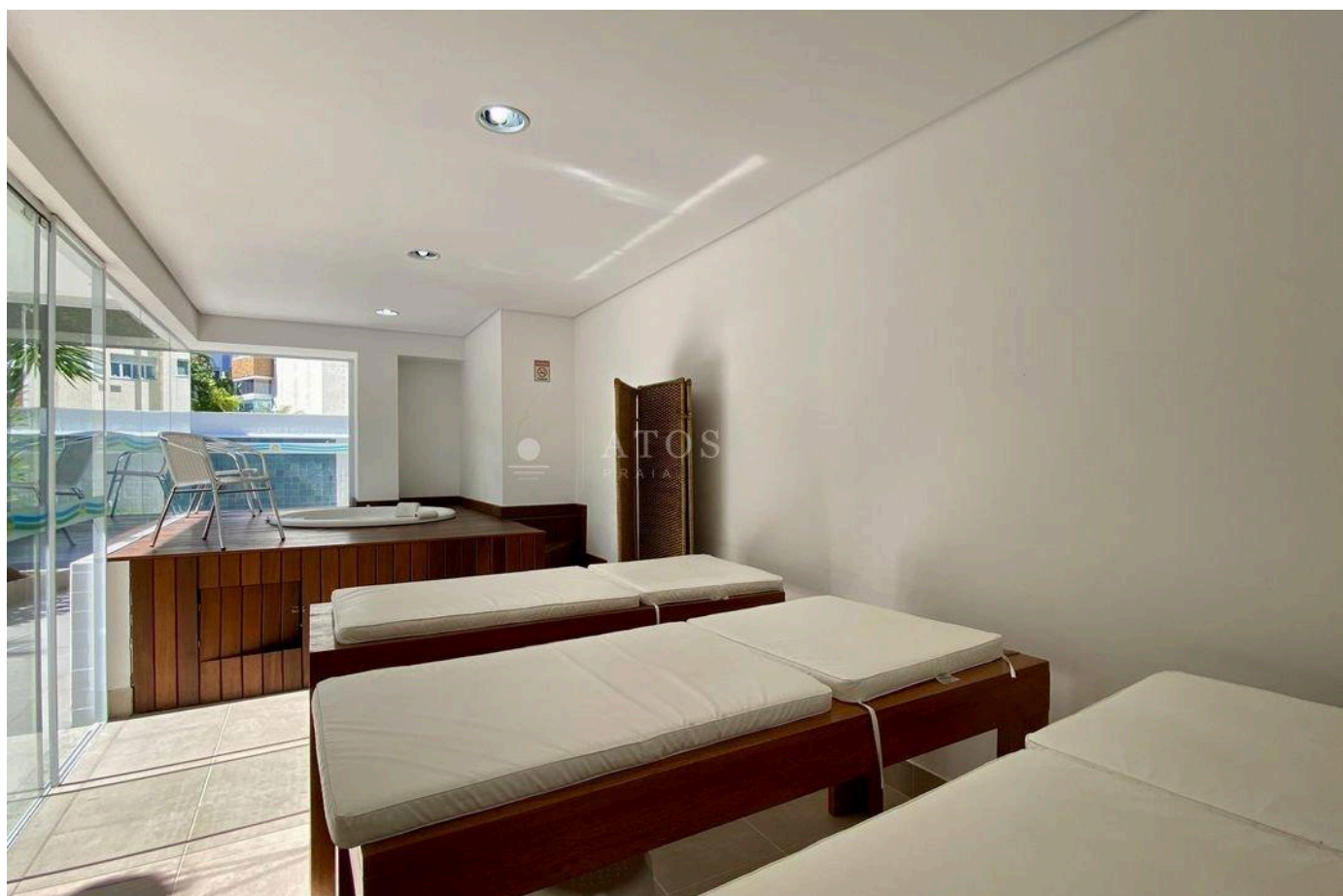


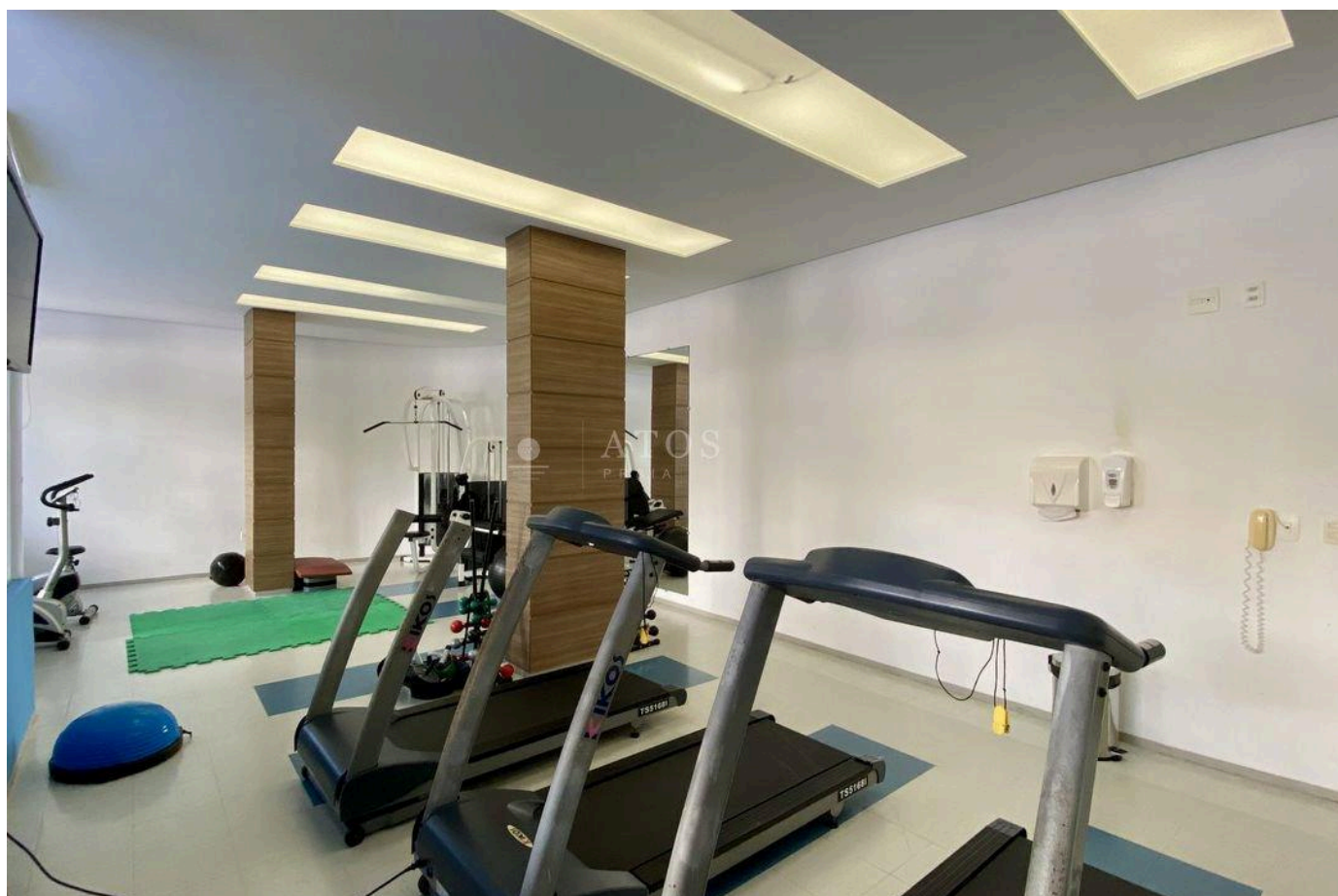














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR