



ATOS  
PRAIA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO • BERTIOGA

R\$ 2.700.000



REF  
07469

DORMITÓRIOS  
2

SUÍTES  
1

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
93

Condomínio R\$ 2.000/mês IPTU R\$ 200/ano

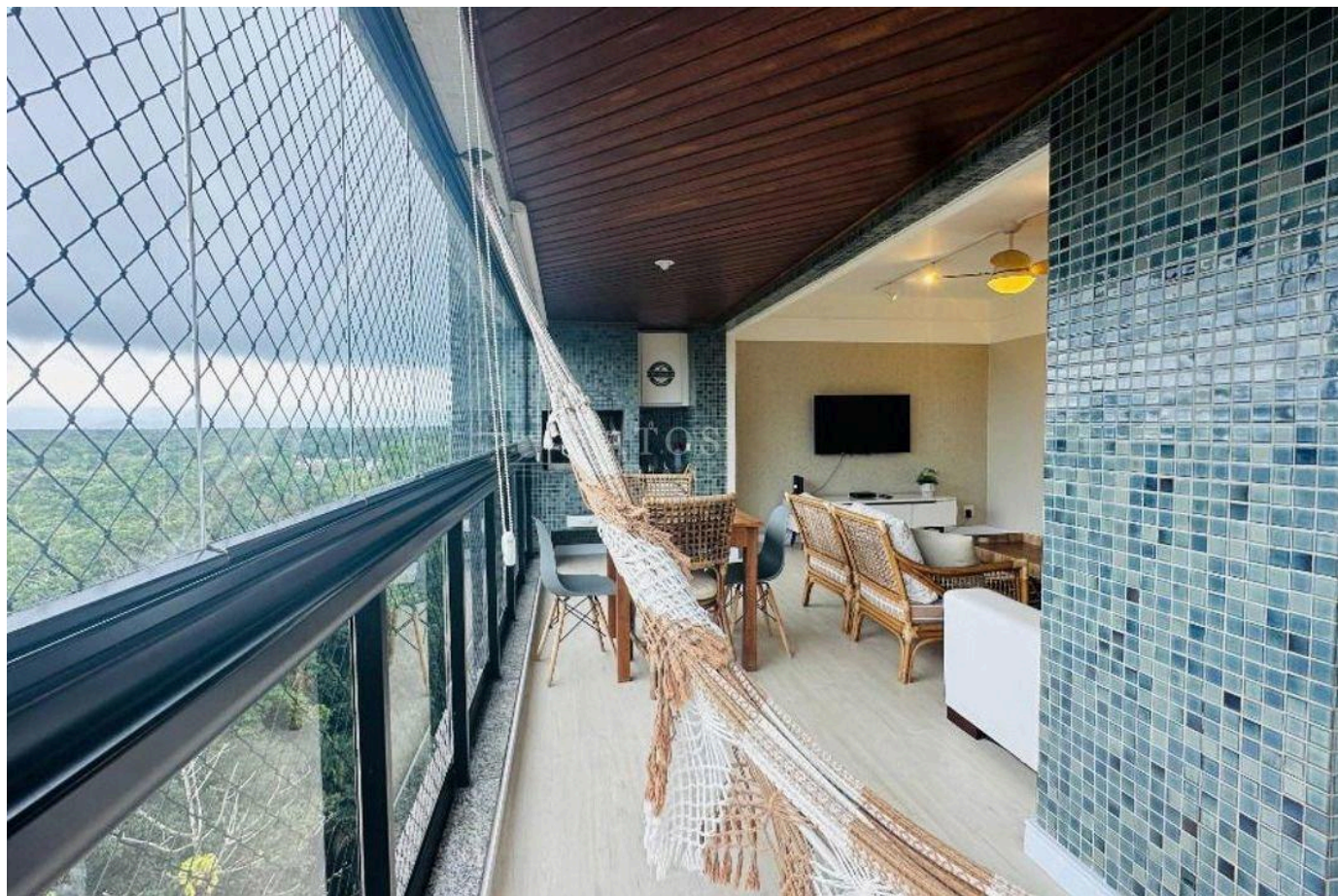
## APARTAMENTO

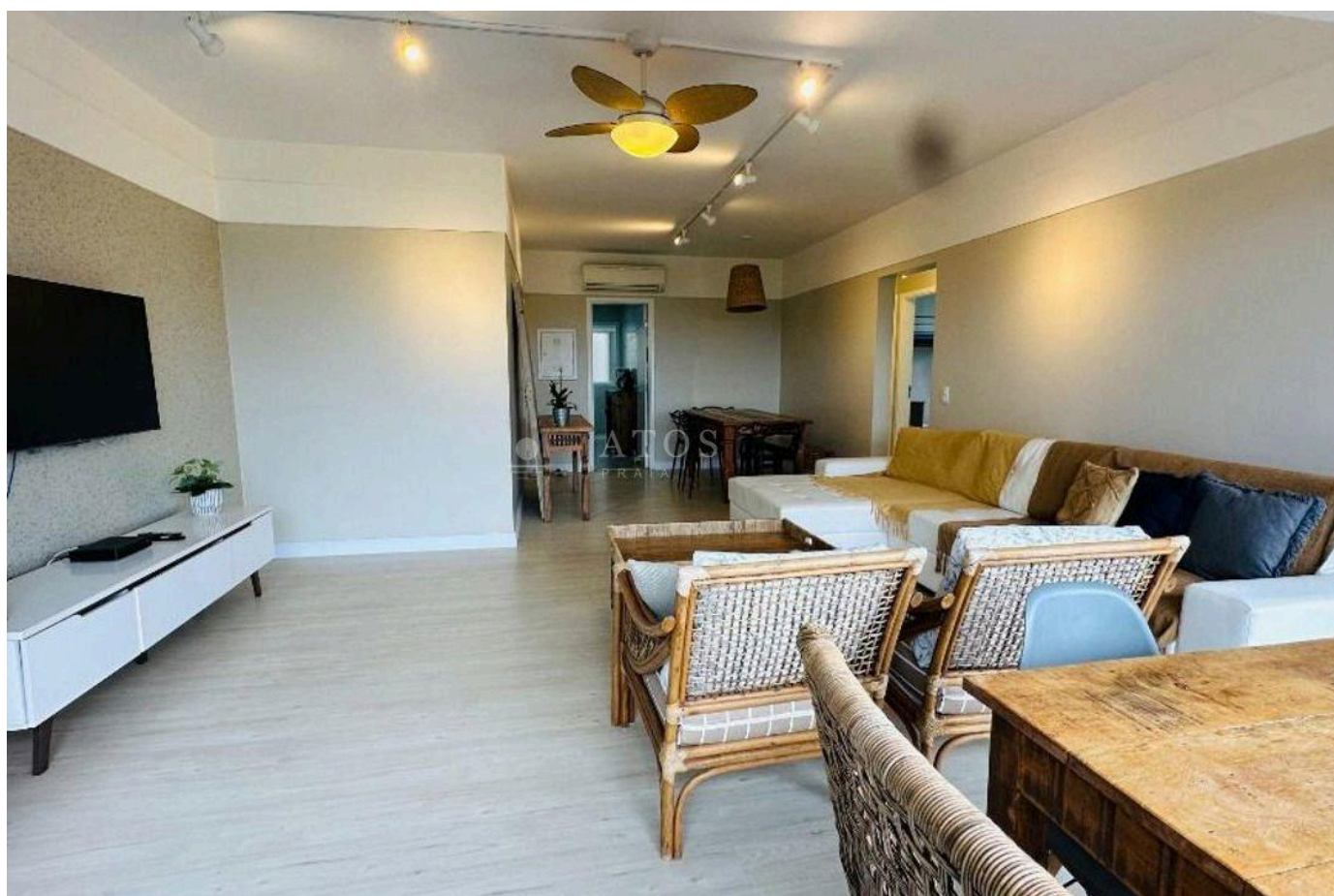
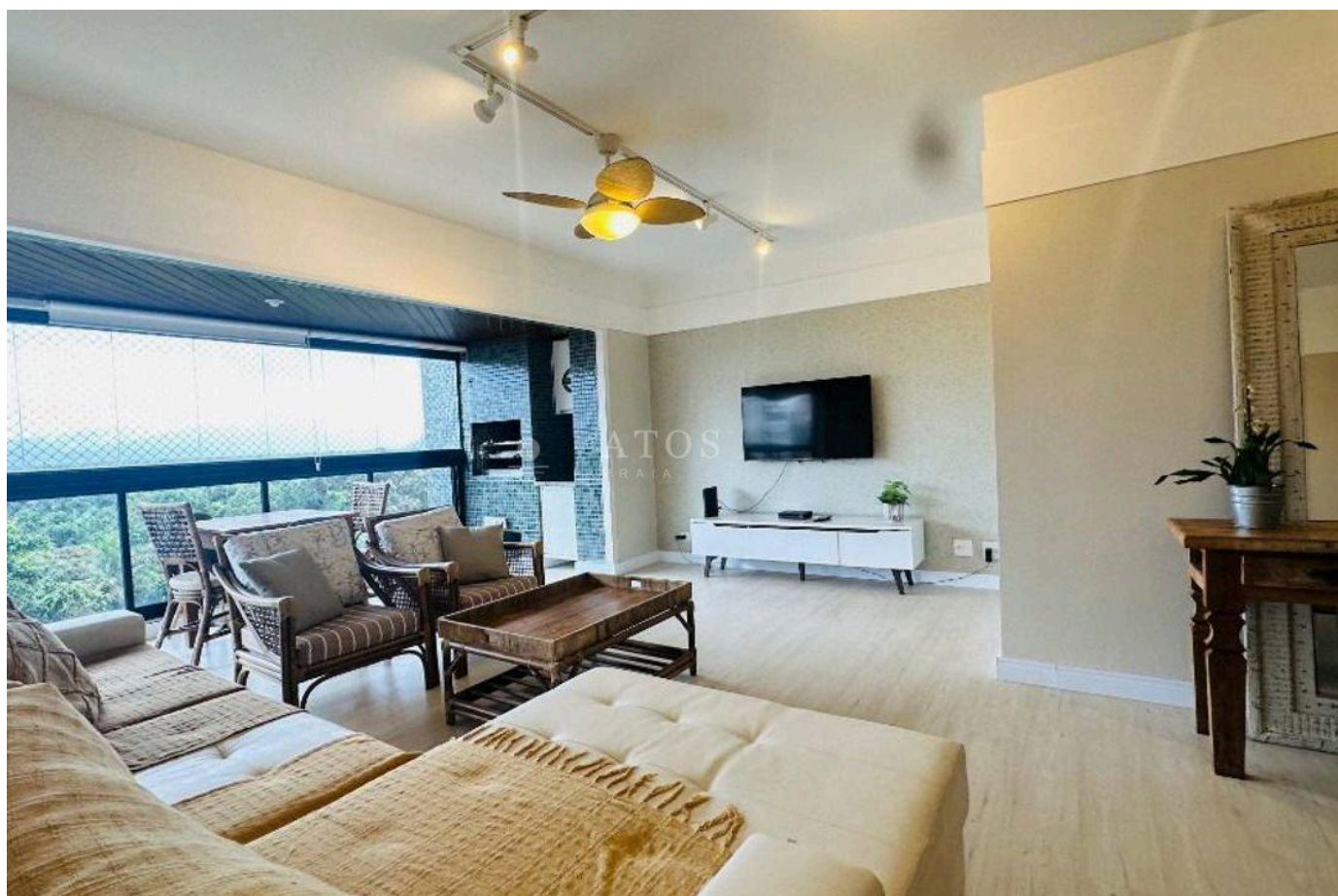
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuídos em 104 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade possui 2 vagas de garagem cobertas na garagem subterrânea e oferece conforto com ar-condicionado nos dormitórios e sala, aquecimento a gás, chuveiro aquecido e churrasqueira na varanda. O imóvel é entregue mobiliado, pronto para uso imediato.

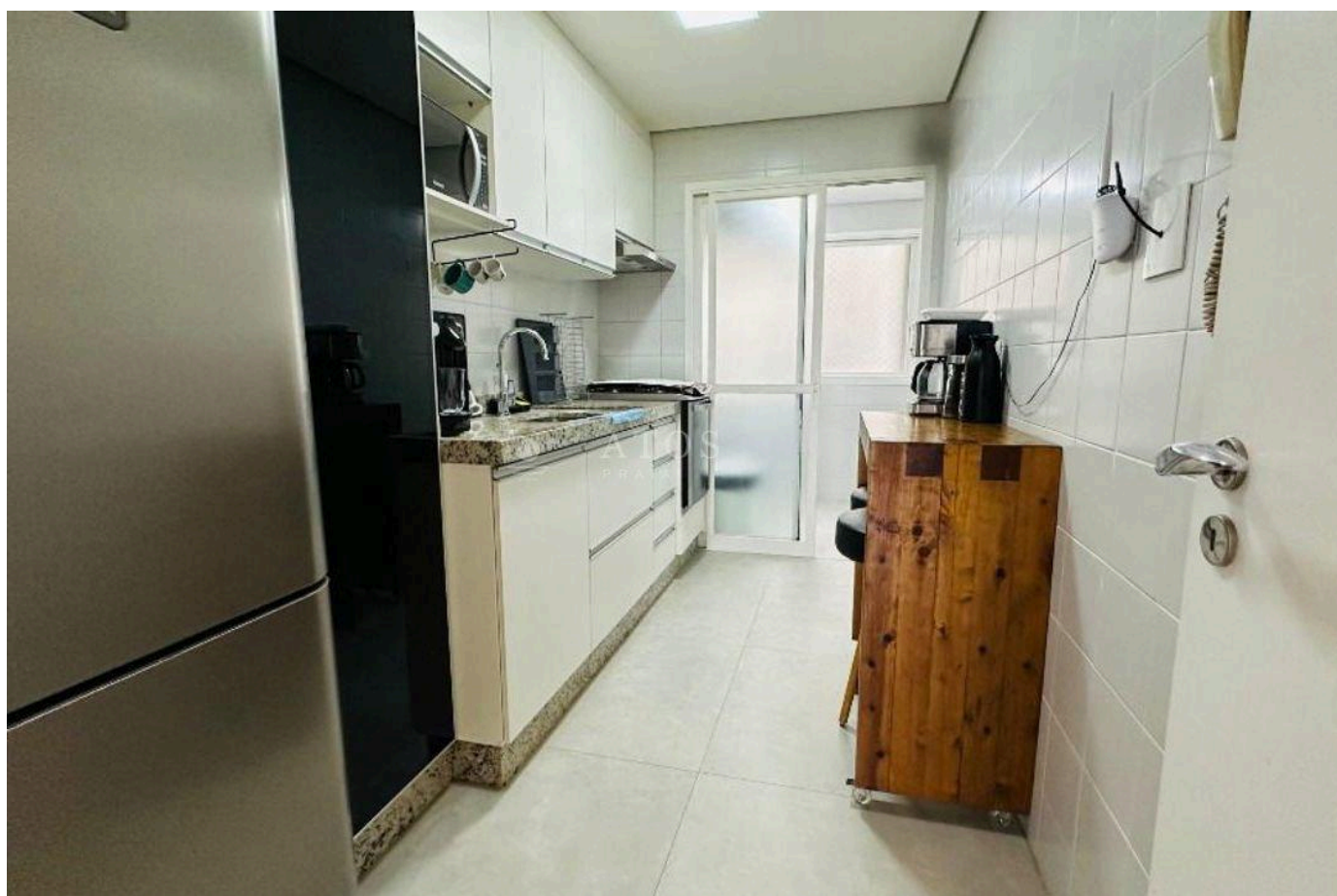
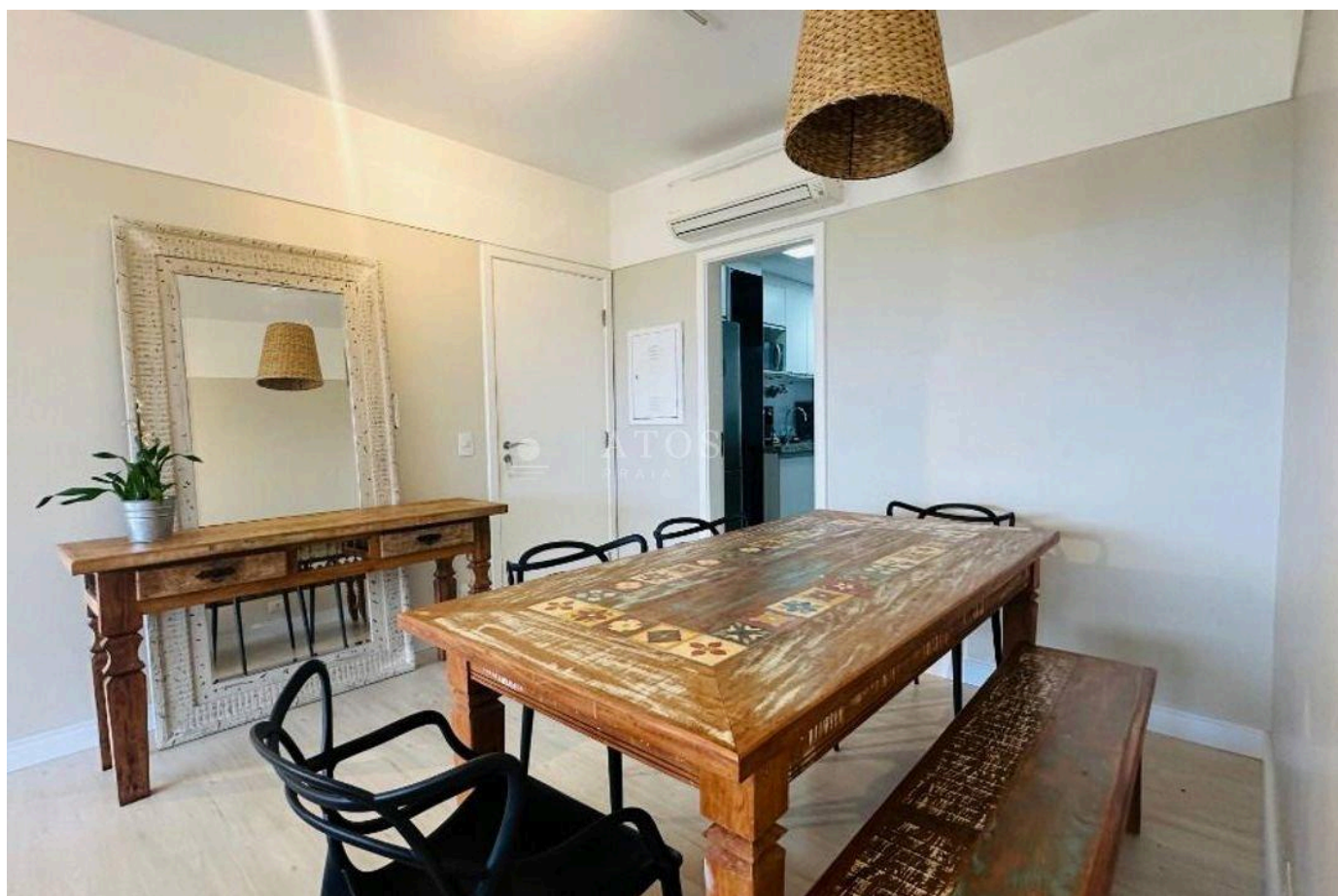
Localizado em edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertoga, conta com infraestrutura completa incluindo piscinas adulto e infantil, quadra poliesportiva, salão de festas, salão de jogos, churrasqueira comum e serviço de praia. A propriedade integra um dos condomínios mais conceituados da região, garantindo proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

### CARACTERÍSTICAS

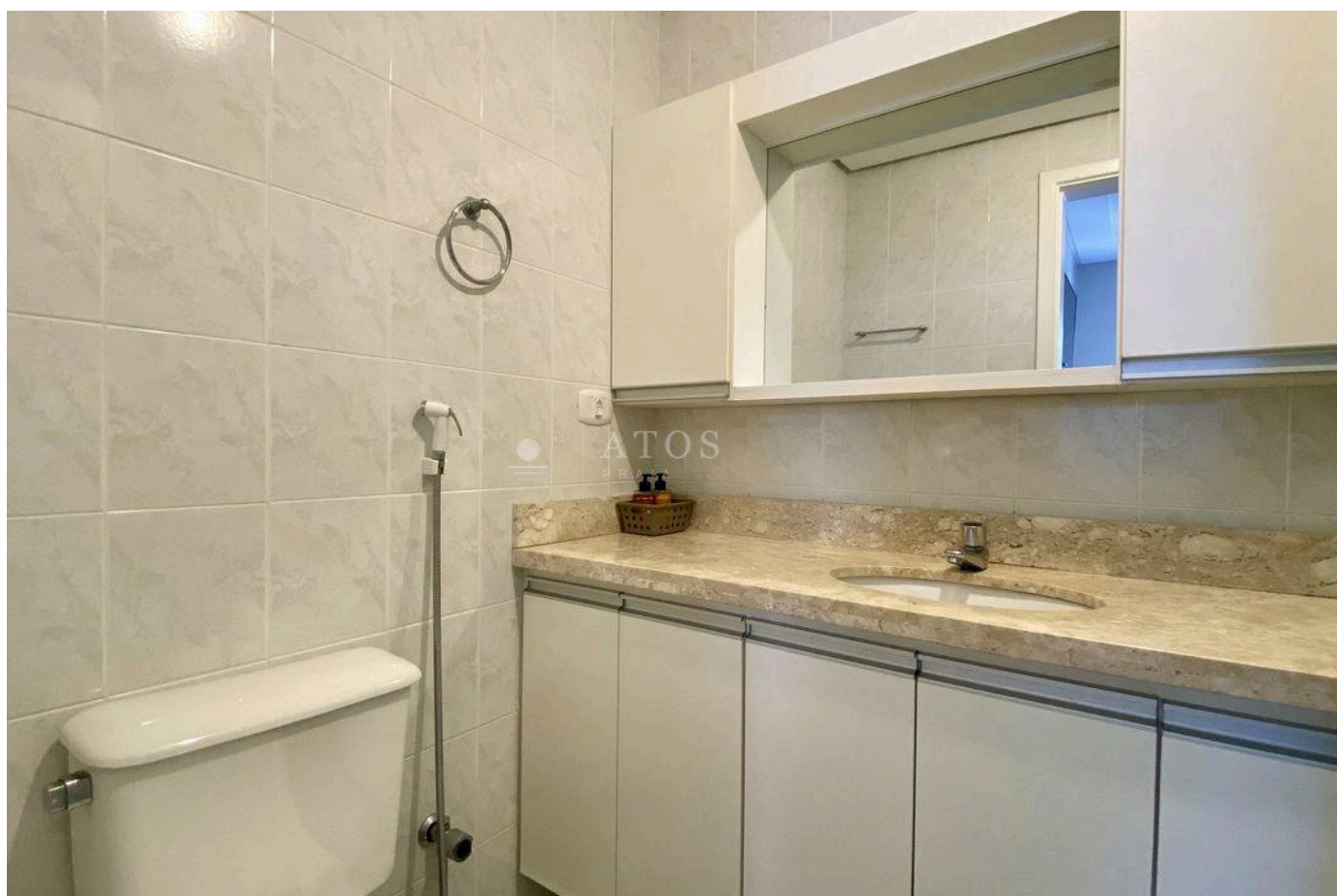
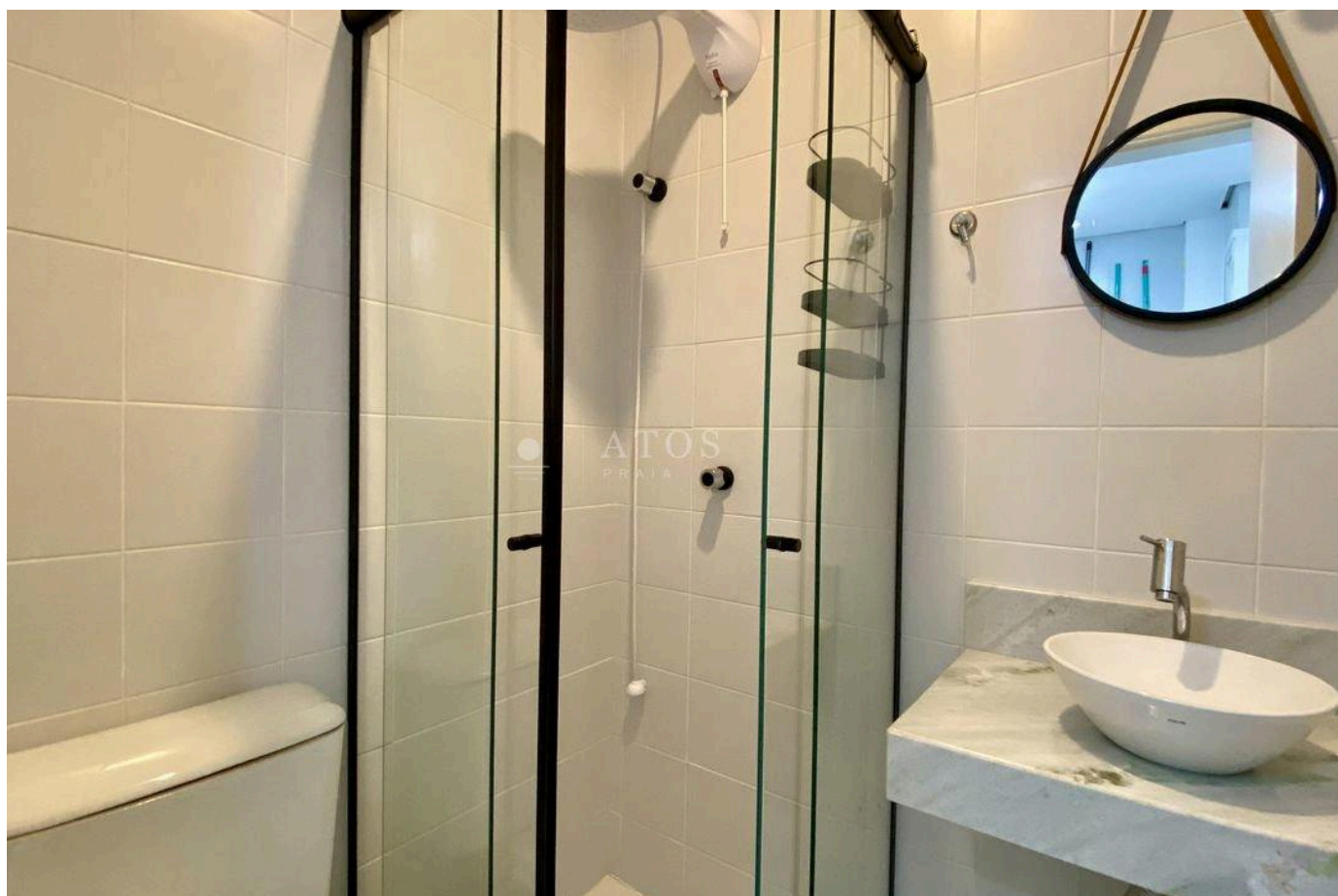
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia

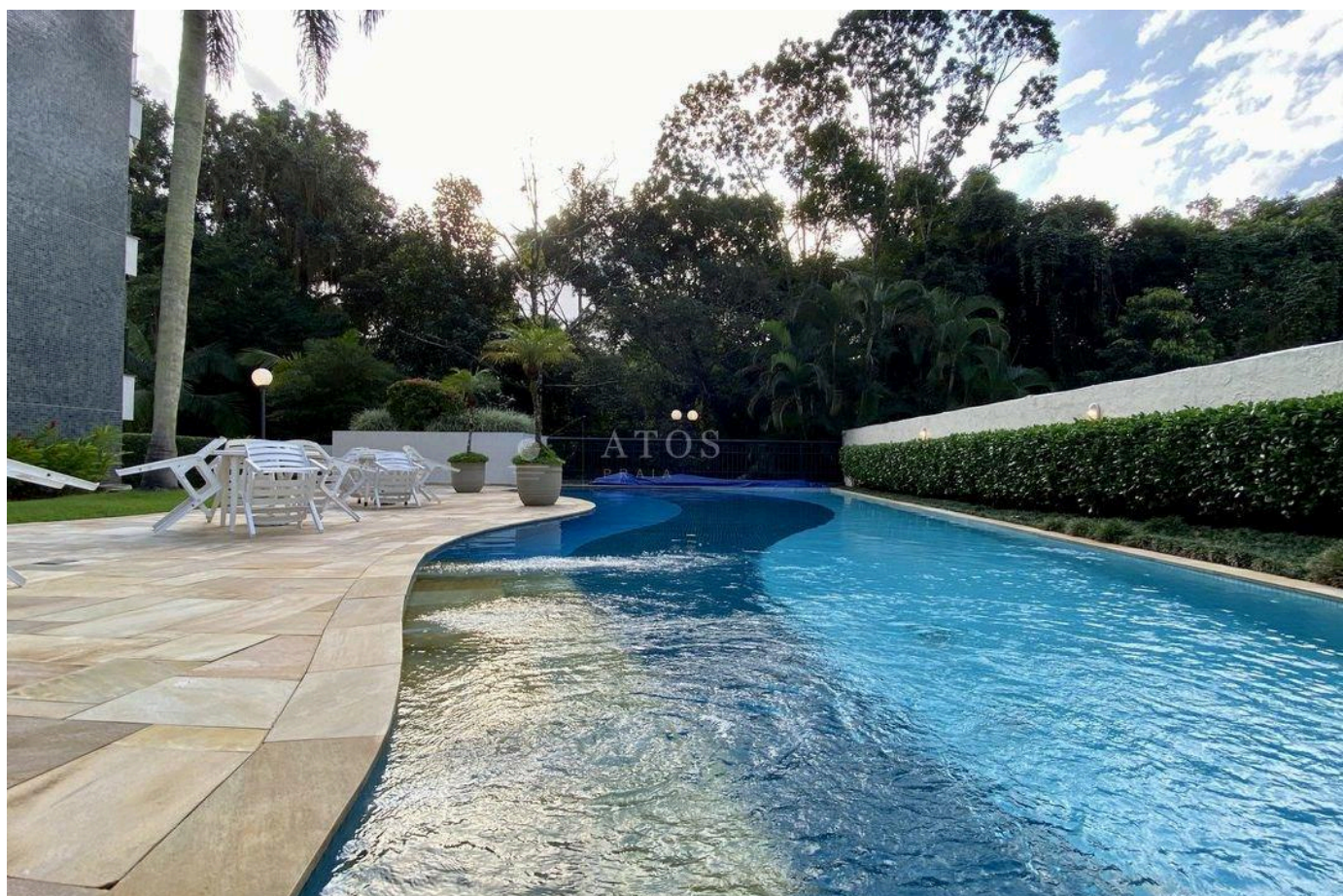


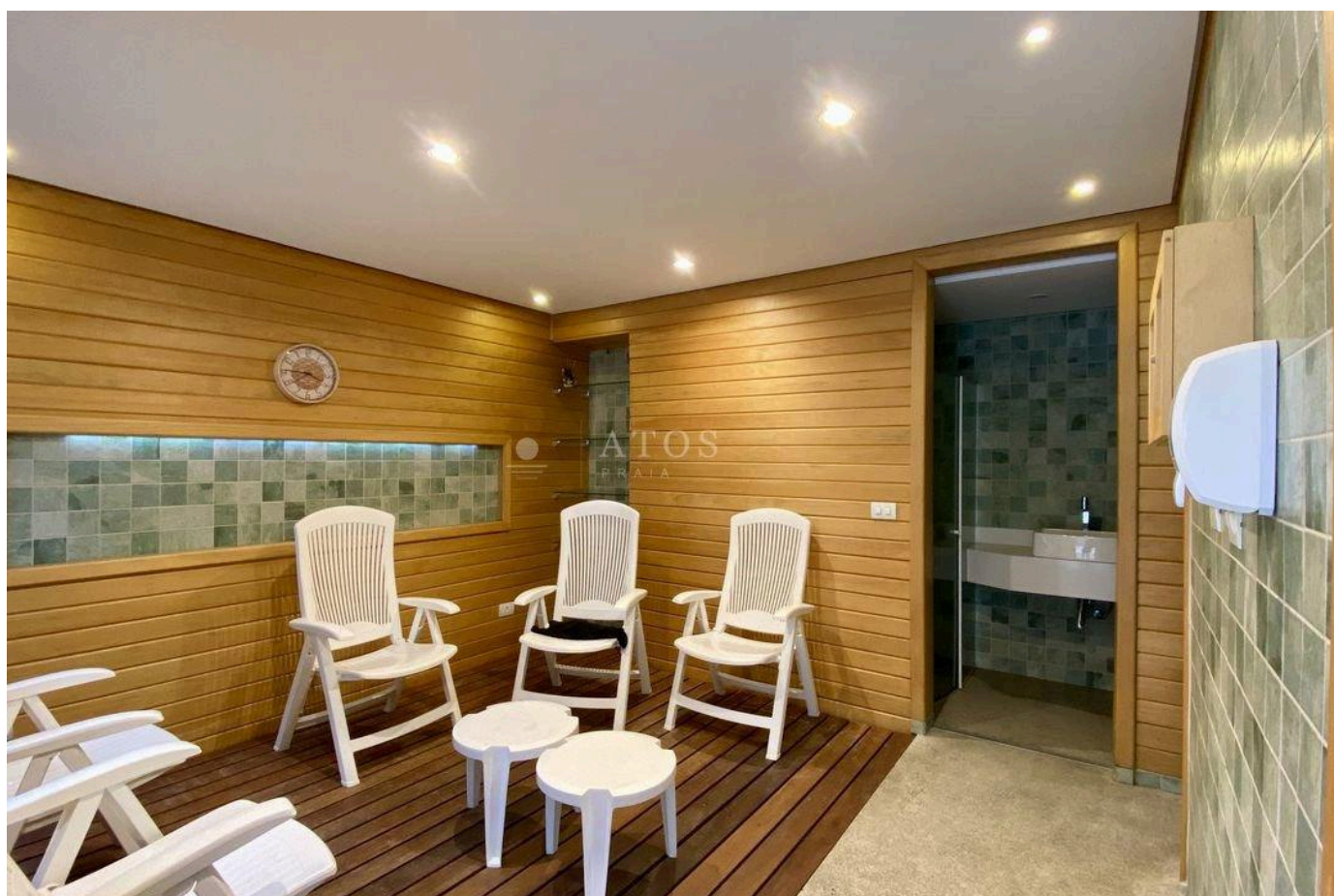
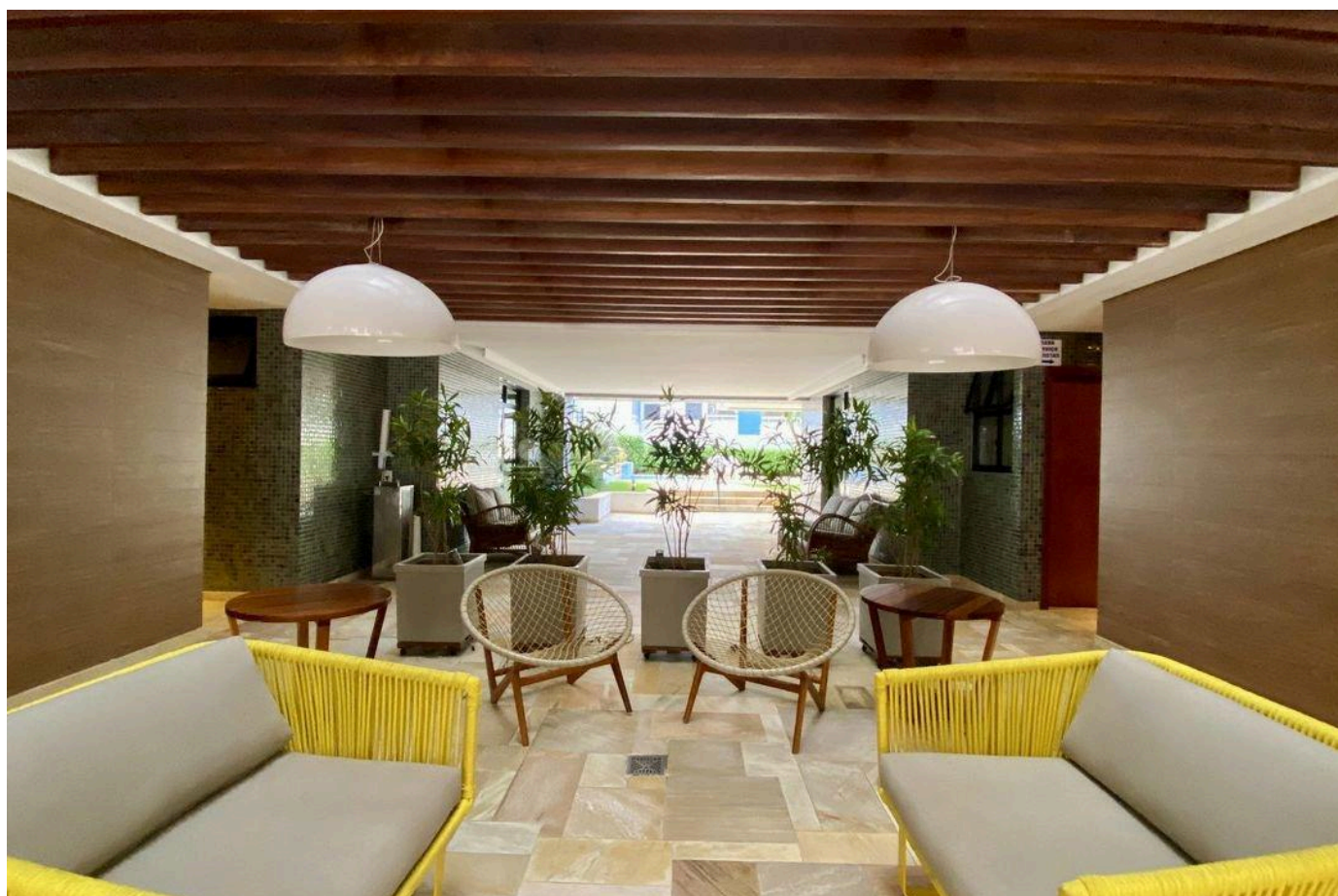


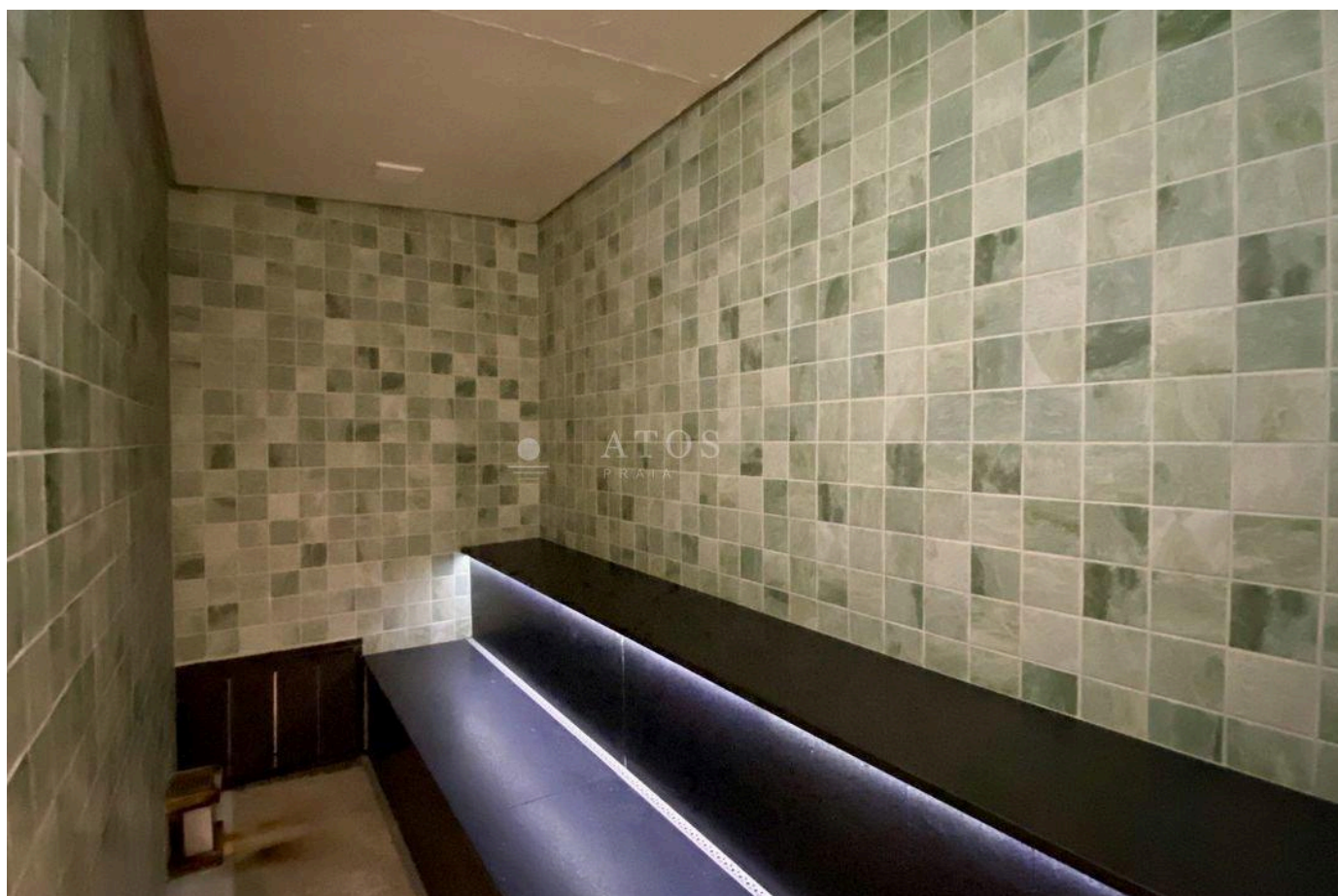


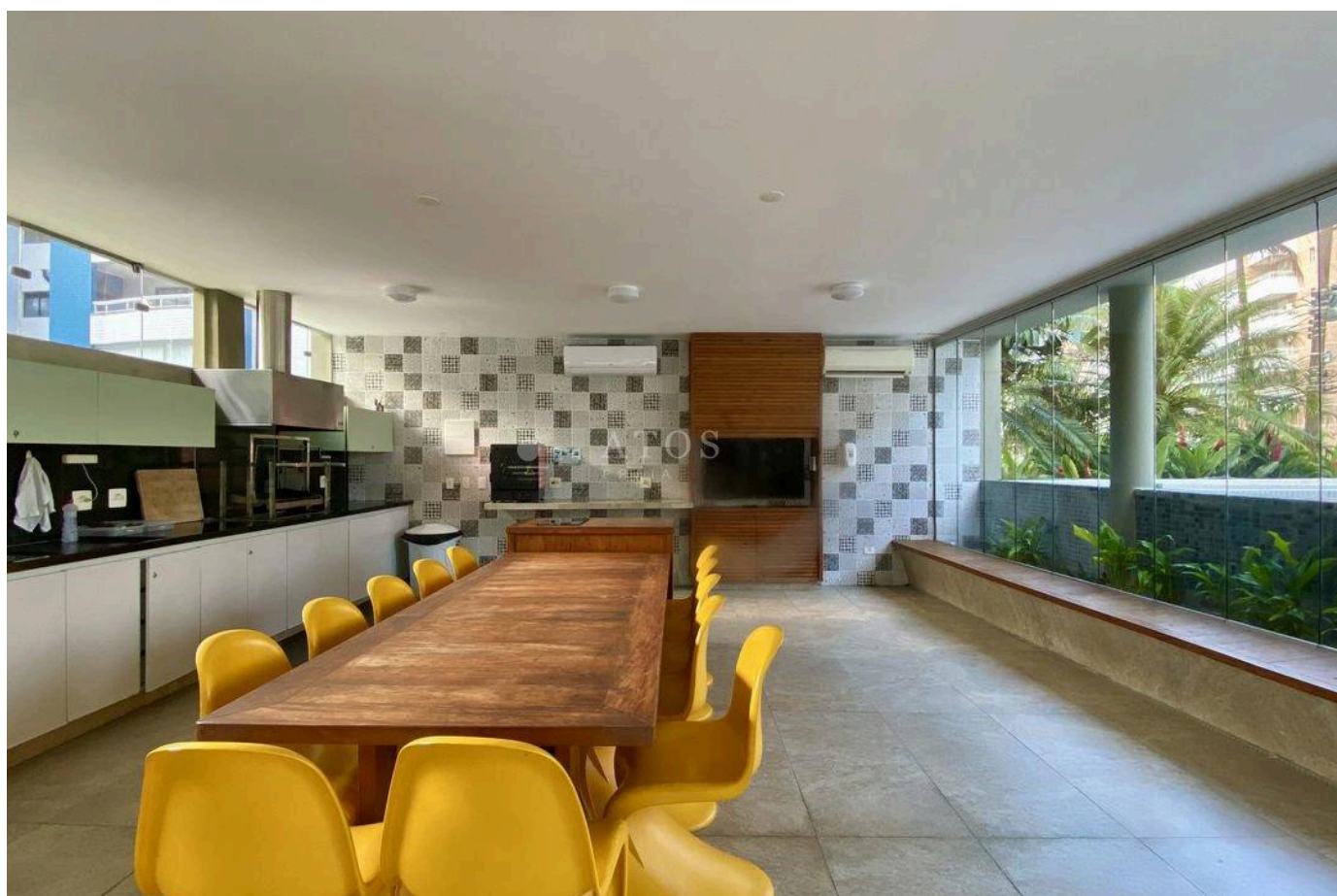


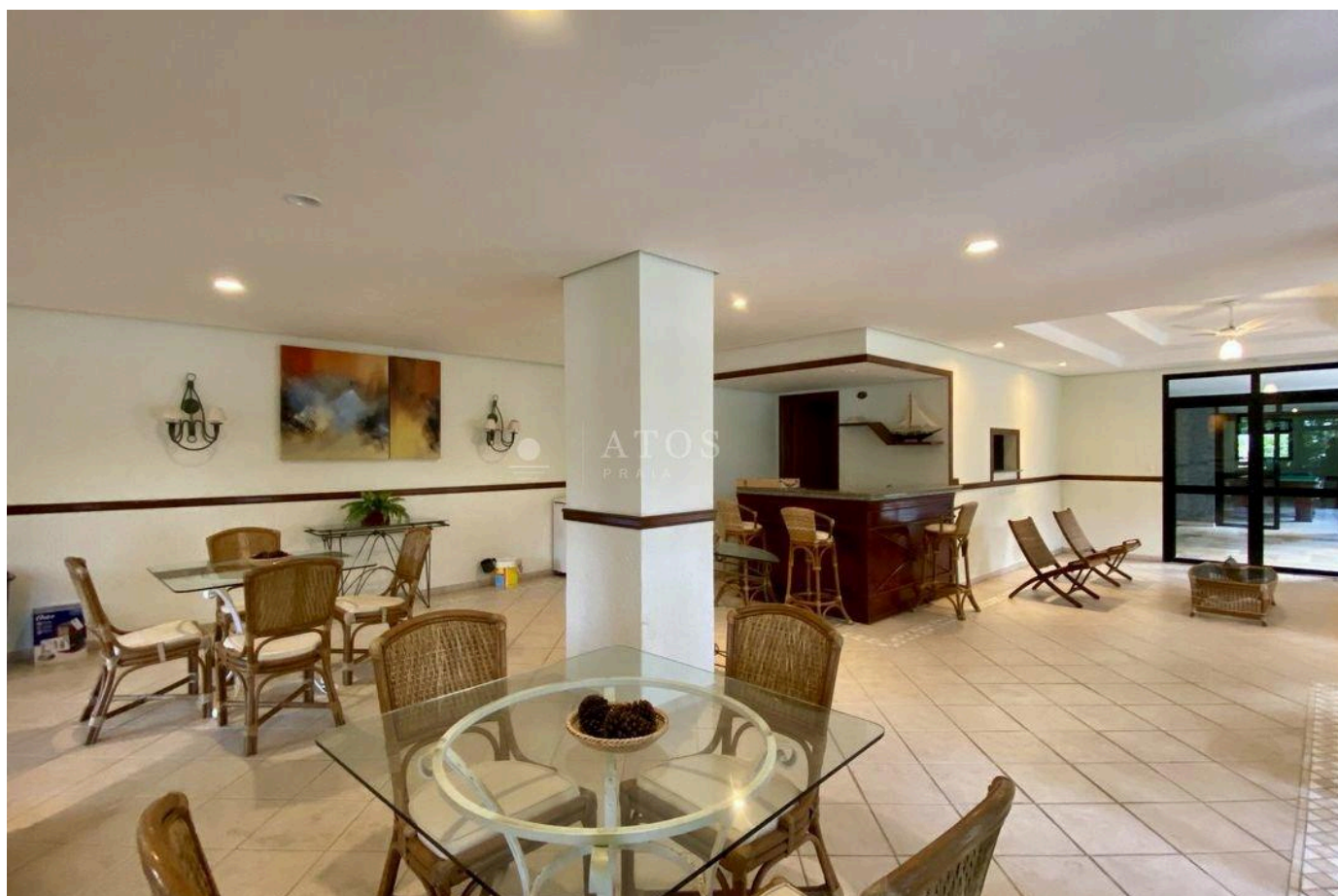














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR