



ATOS  
PRAIA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO • BERTIOGA

R\$ 3.290.000



REF  
24748

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
1

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
101

Condomínio R\$ 2.700/mês IPTU R\$ 470/ano

## APARTAMENTO

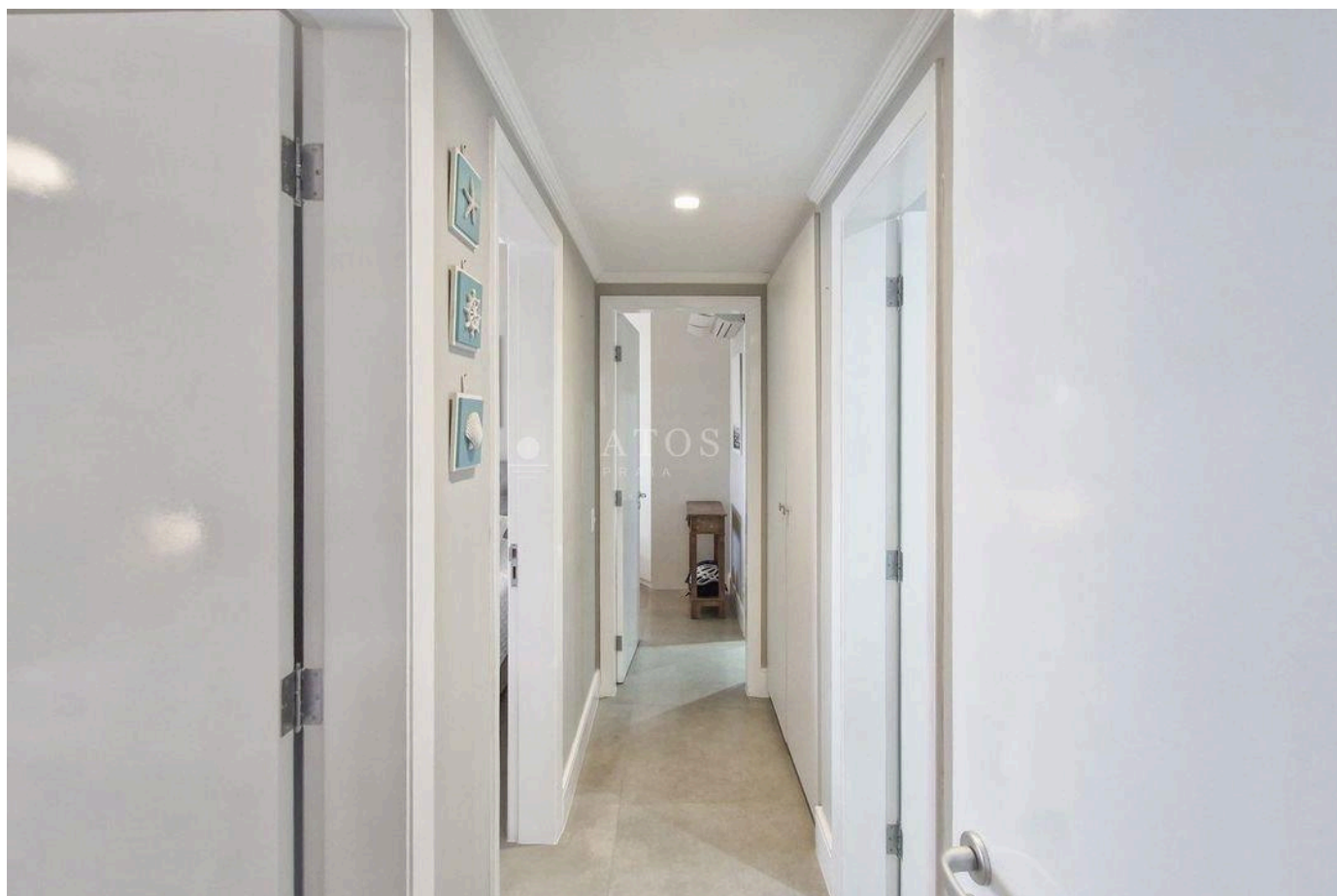
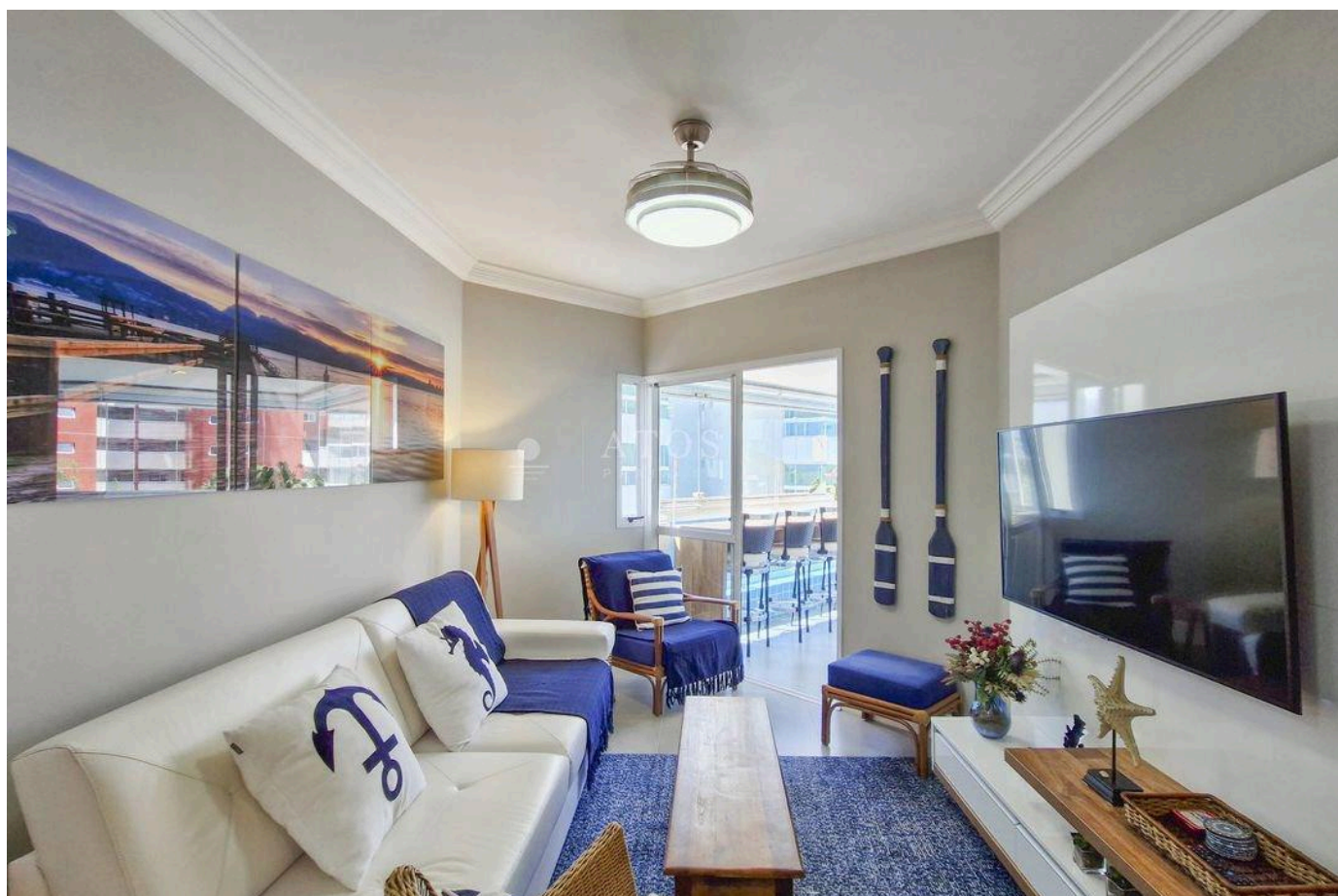
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, desenvolvido em 110 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel apresenta envidraçamento na sacada, churrasqueira na varanda e mobiliário refinado, complementado por ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás e depósito na garagem. A vista para o mar e incidência de sol matinal agregam ainda mais conforto e luminosidade ao espaço.

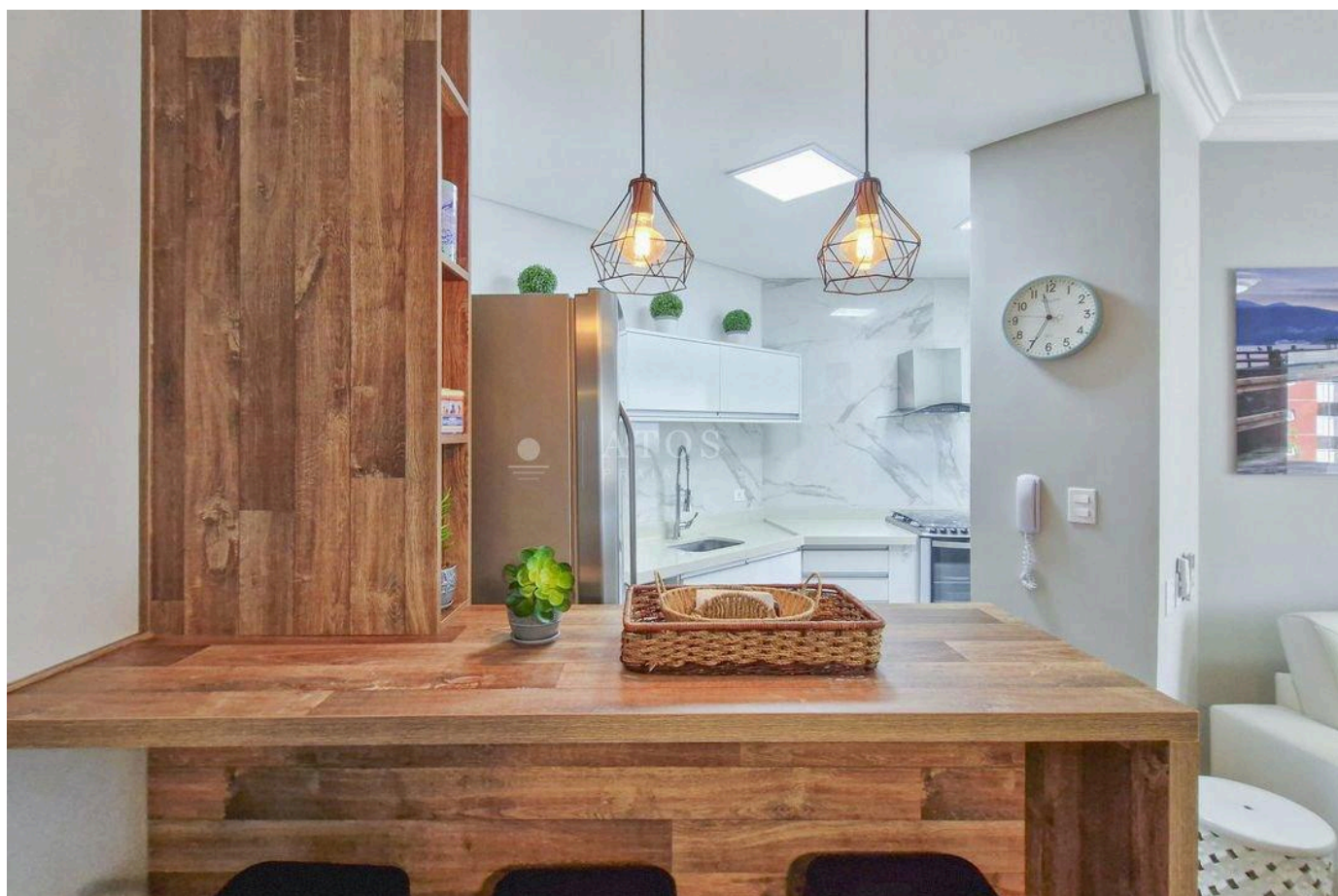
Localizado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, o imóvel usufrui de infraestrutura excepcional que inclui piscina adulto, espaço gourmet, fitness, sauna úmida, sala de cinema, salão de jogos e salão de festas. A localização pé na areia com serviço de praia próprio, aliada à proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolida a Riviera como um dos destinos mais privilegiados do litoral paulista em Bertioga.

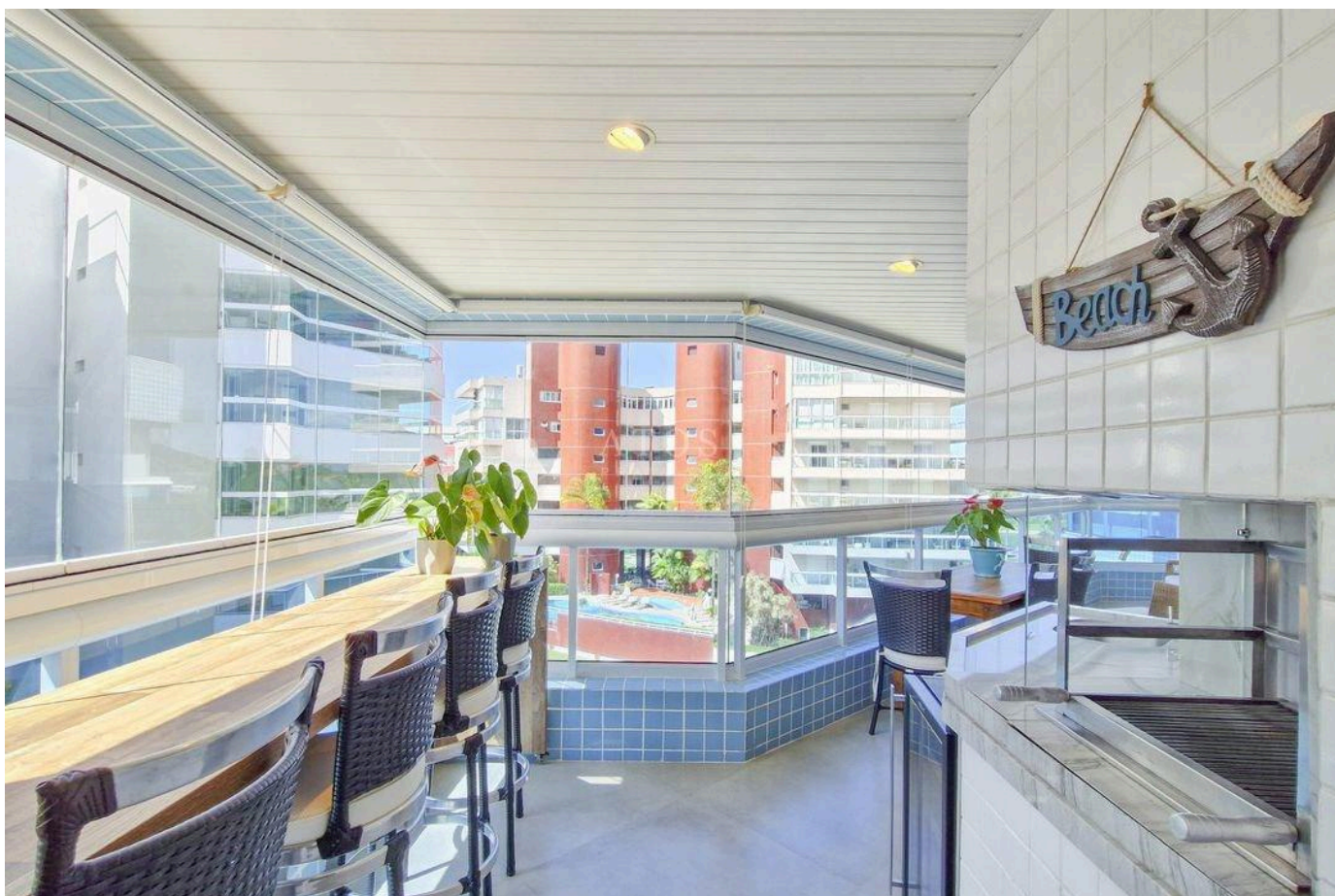
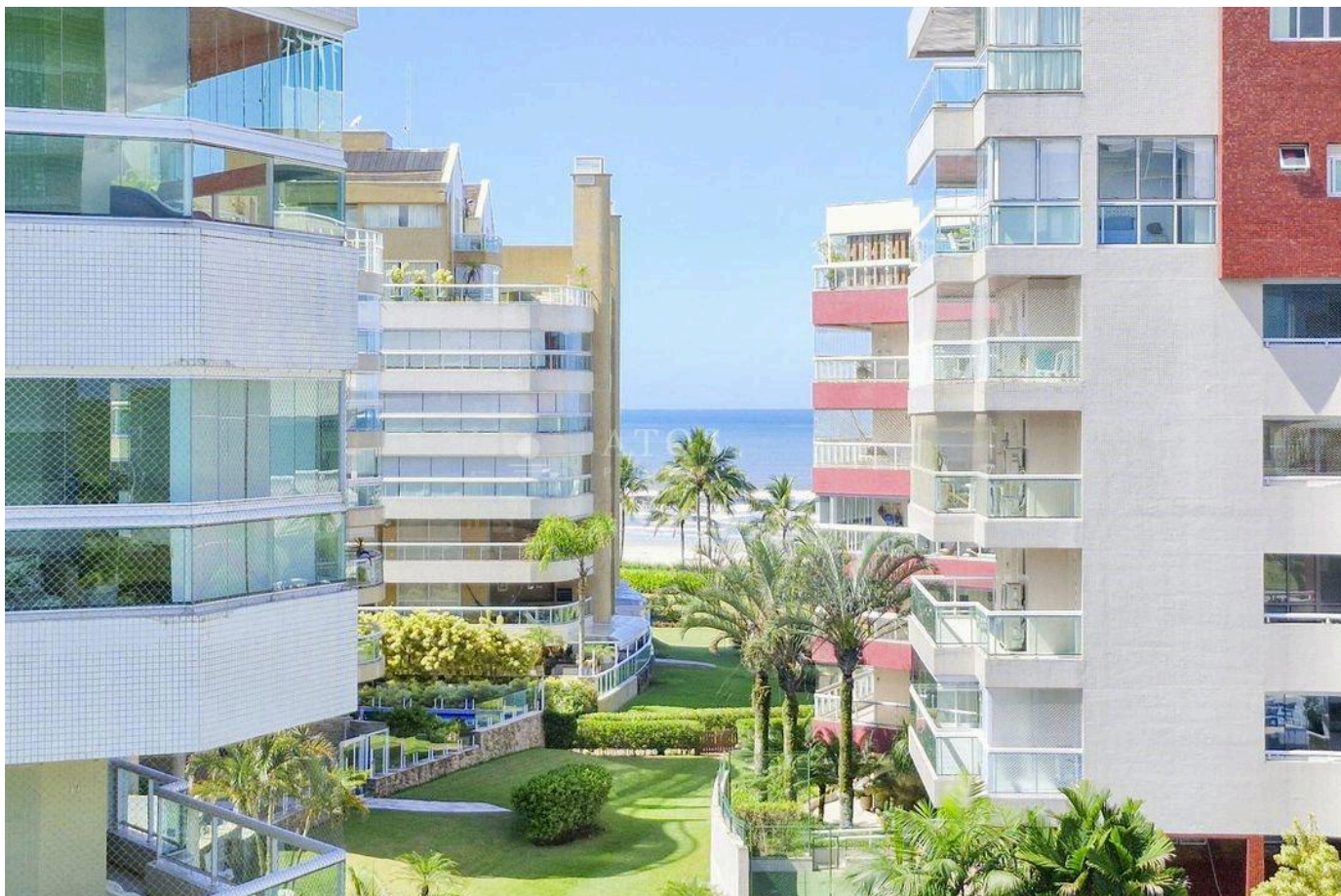
### CARACTERÍSTICAS

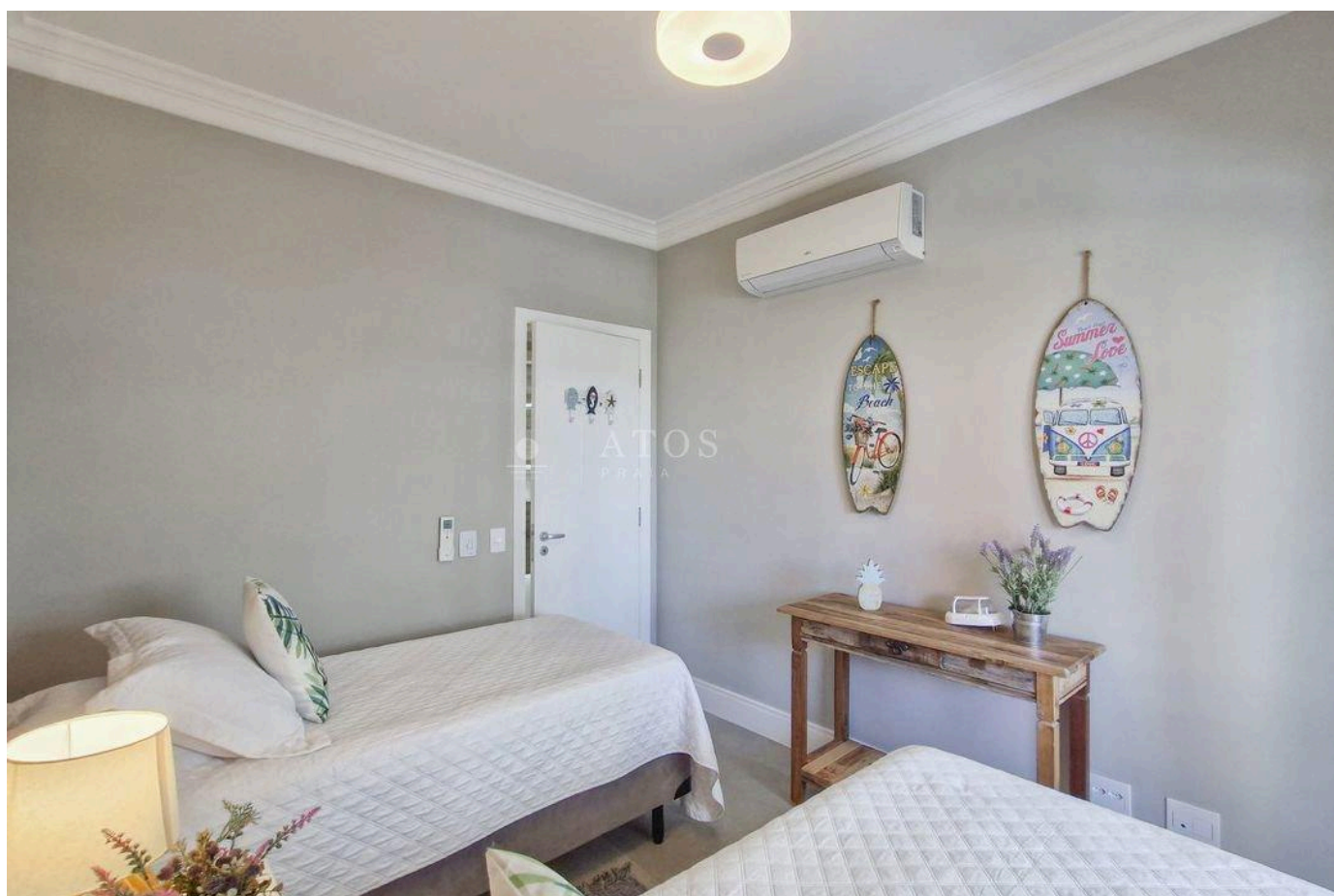
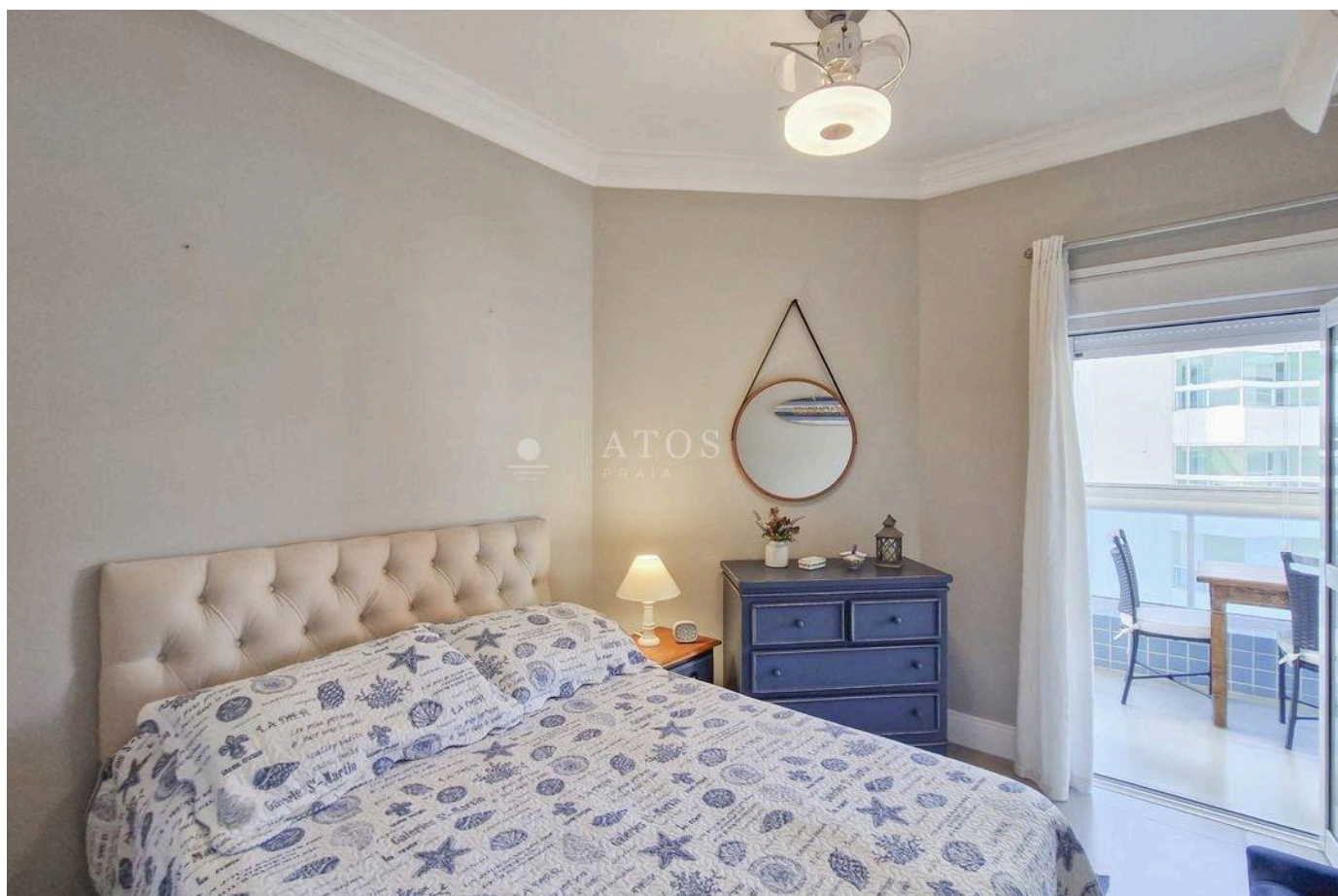
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Depósito na Garagem
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Finamente mobiliado
- Fitness
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Sala de cinema
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

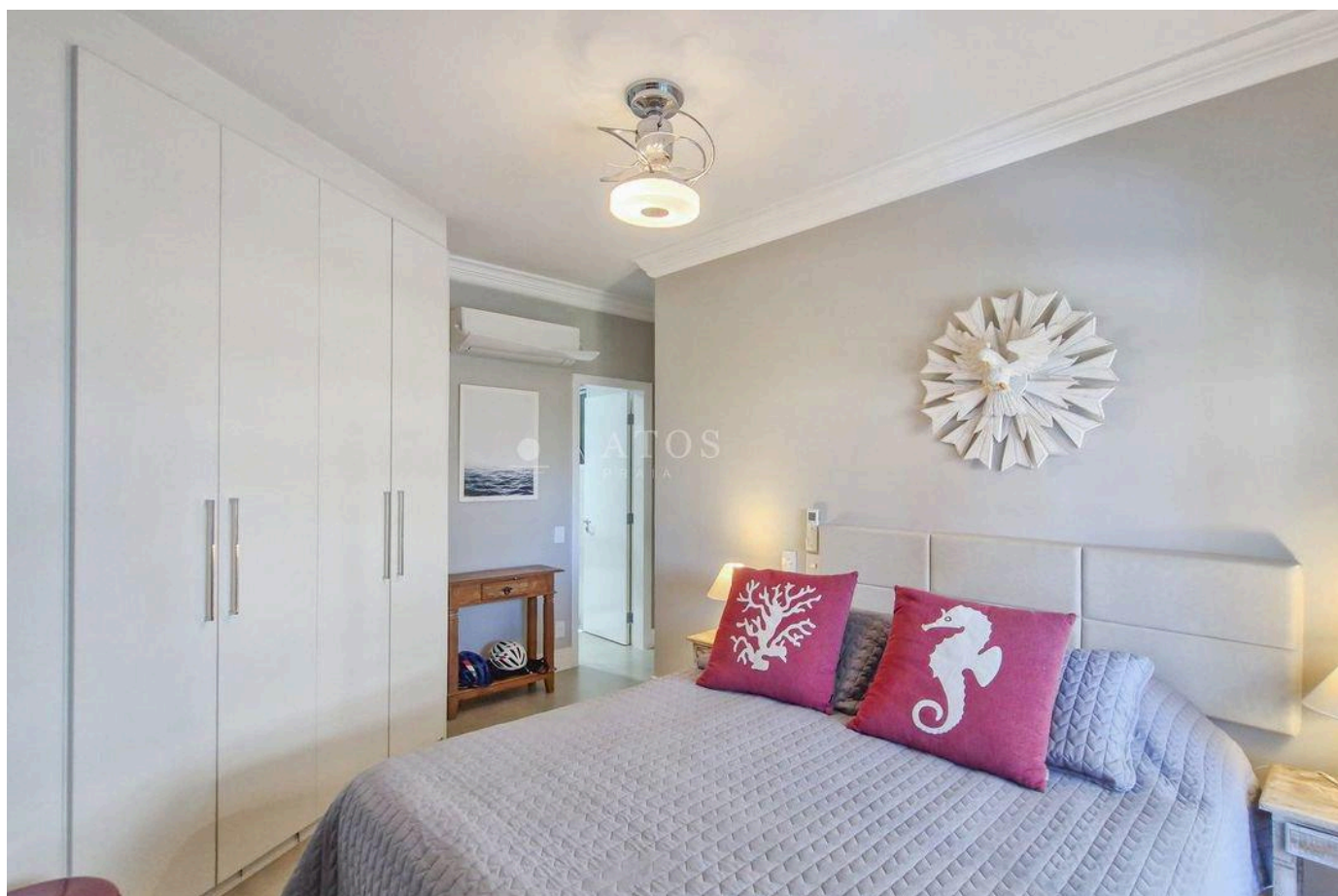




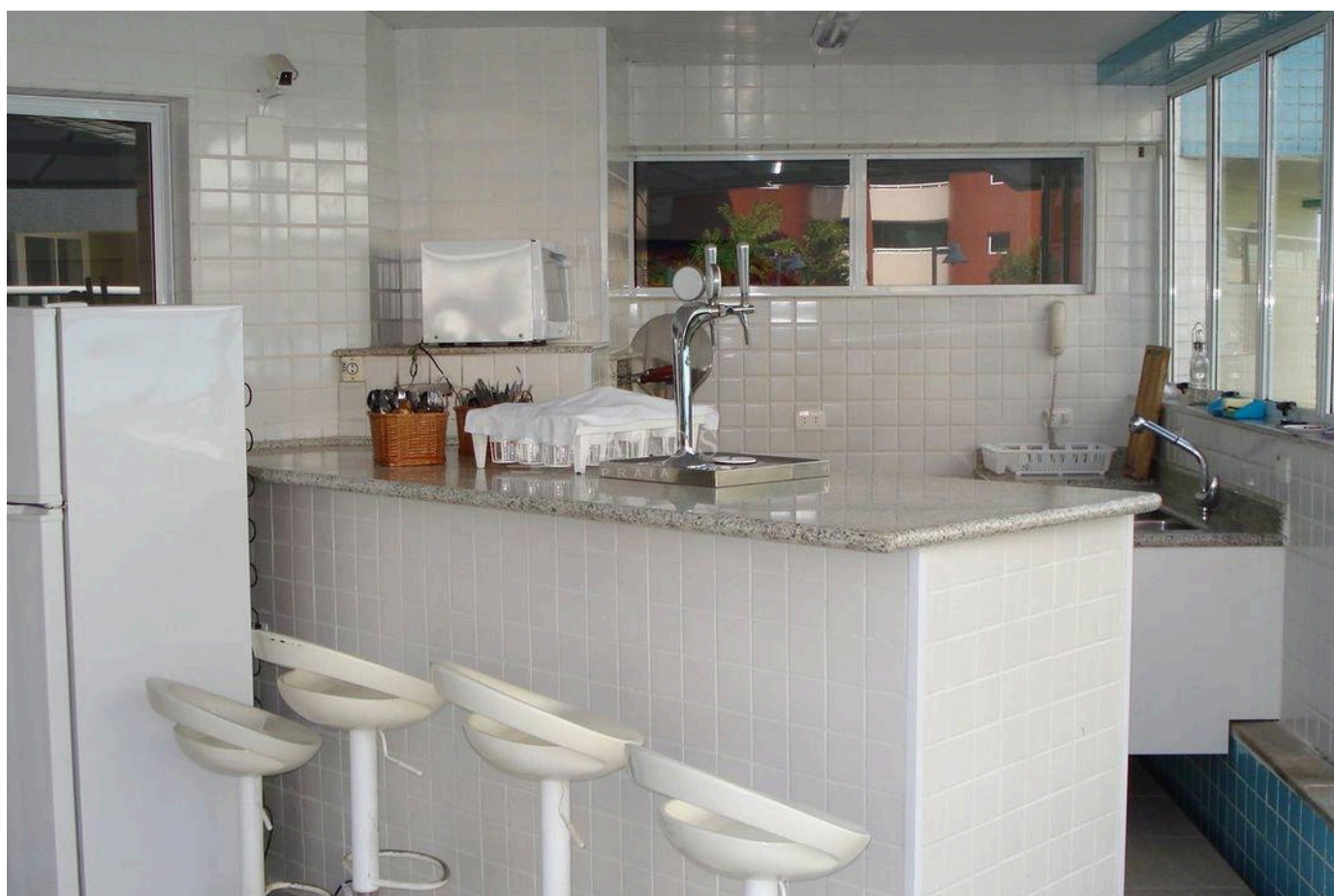




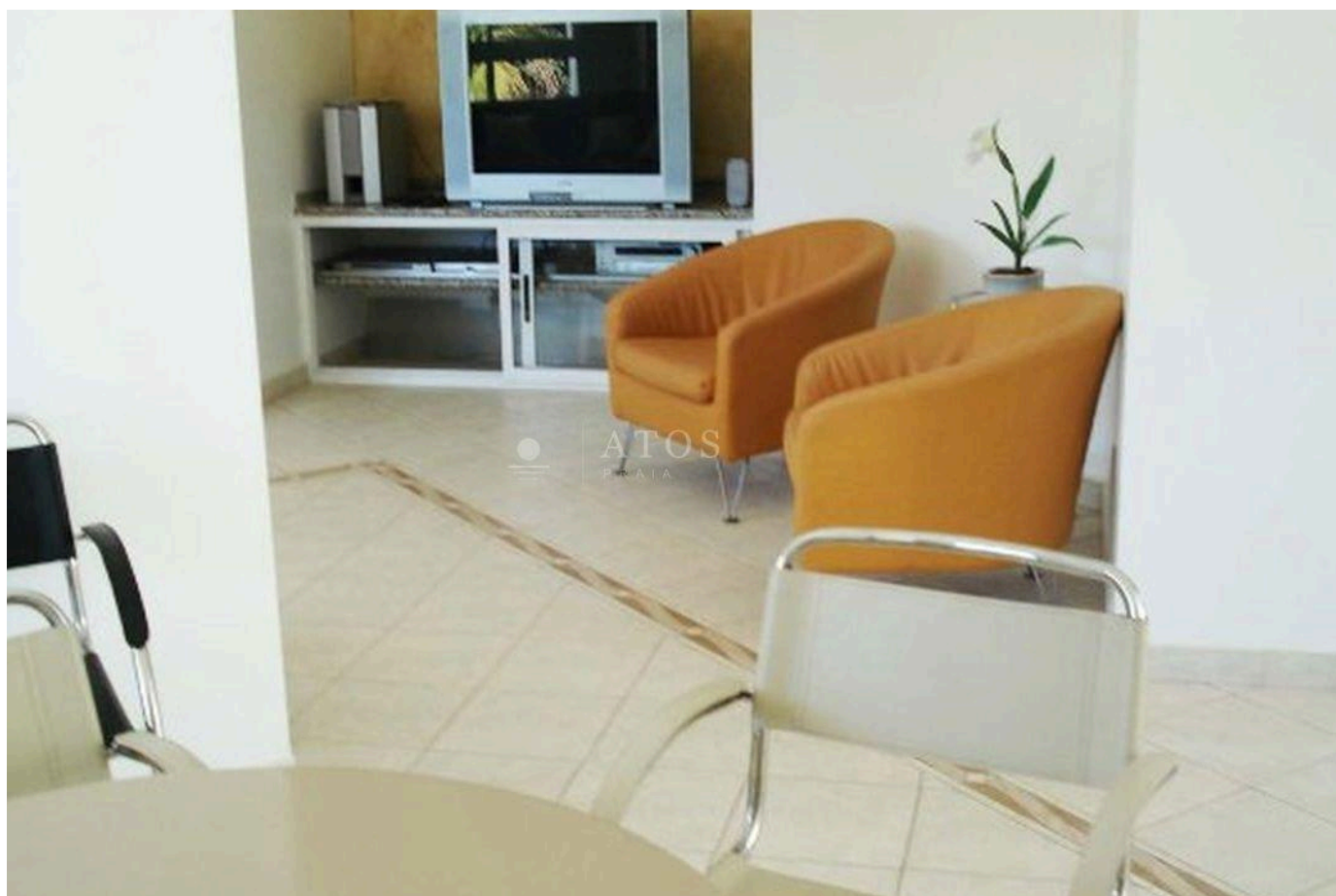














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR