

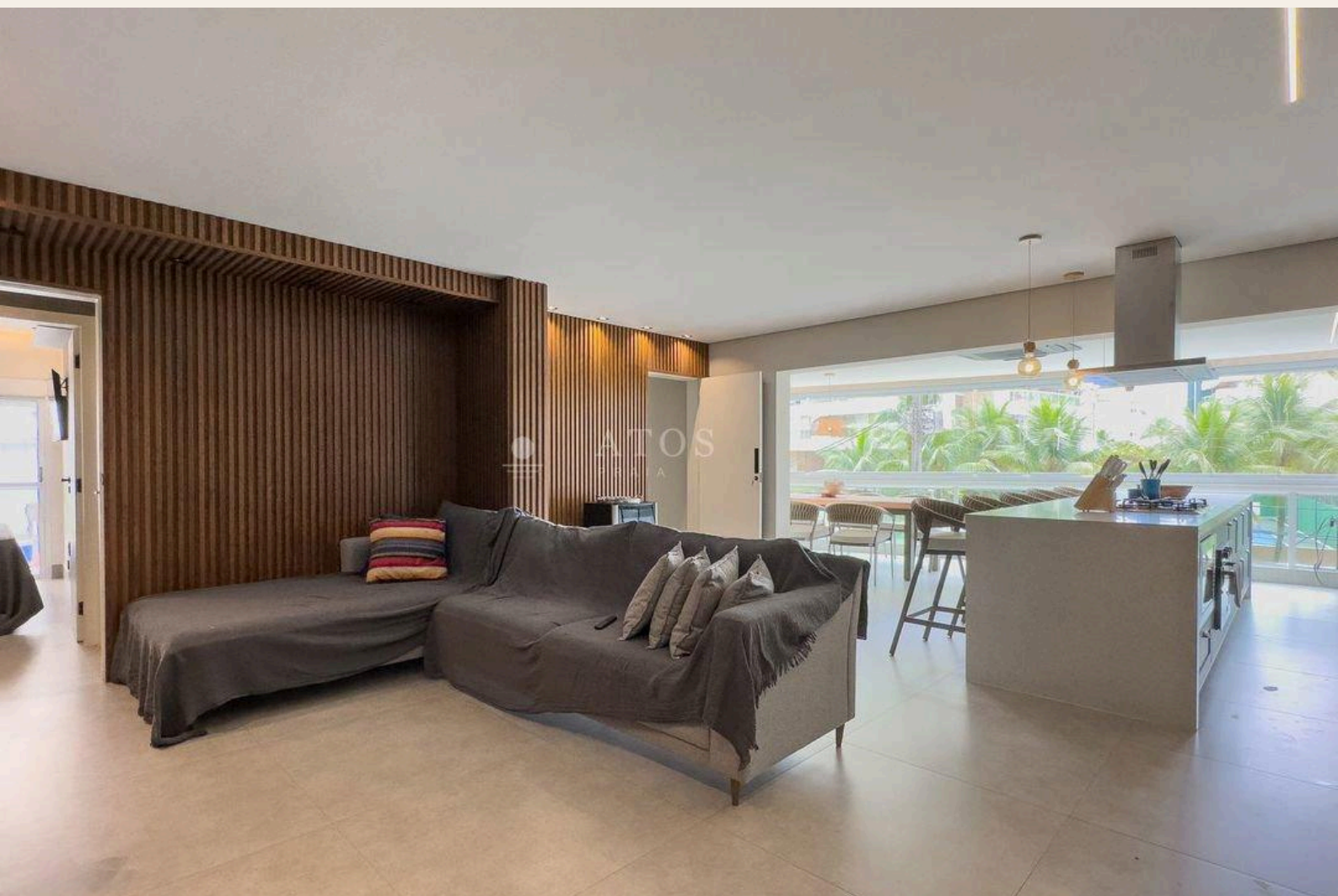


ATOS  
PRAIA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.200.000



REF  
35859

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
3

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
117

Condomínio R\$ 2.400/mês IPTU R\$ 350/ano

## APARTAMENTO

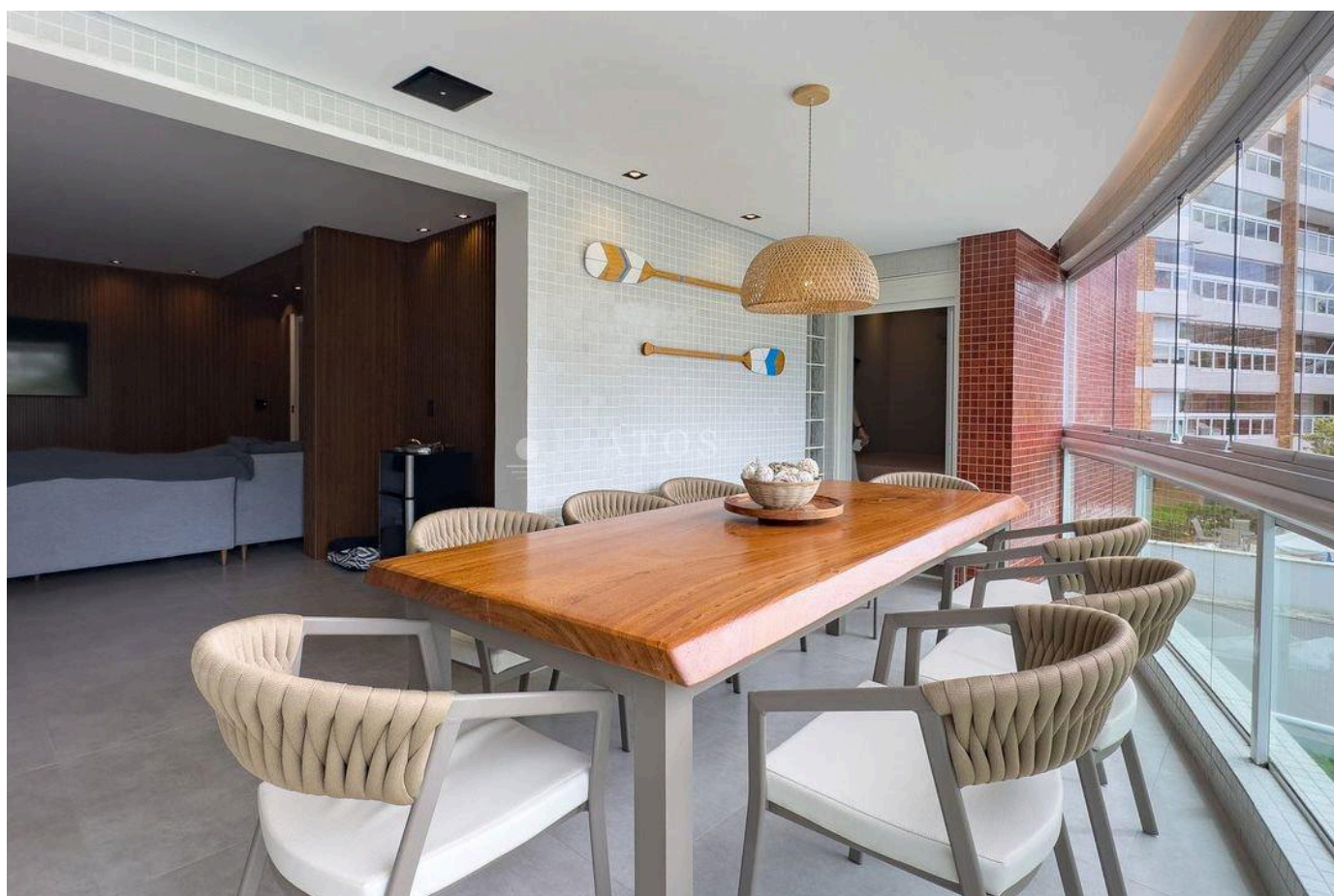
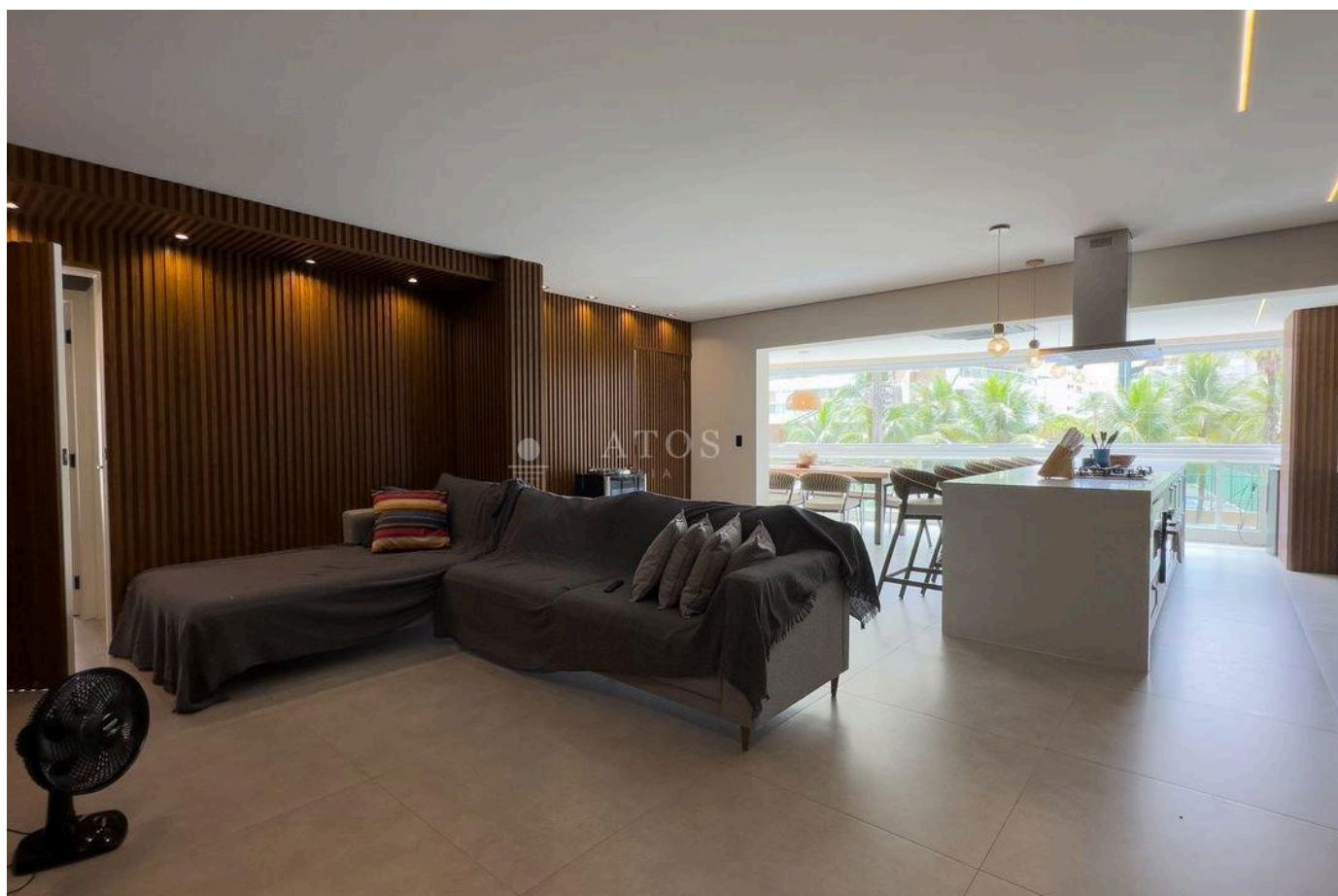
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 117,47 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade apresenta 2 vagas cobertas na garagem subterrânea e depósito privativo. Destaca-se pela churrasqueira na varanda, ar-condicionado nos dormitórios e excelente incidência de sol da manhã, proporcionando iluminação natural e agradável circulação de ar.

O edifício de alto padrão oferece infraestrutura completa com piscina adulto e infantil, sauna úmida, salão de festas e salão de jogos, além de chopperia e churrasqueira compartilhadas. A propriedade conta com serviço de praia exclusivo para residentes. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o empreendimento integra a região mais procurada do litoral paulista, conhecida pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

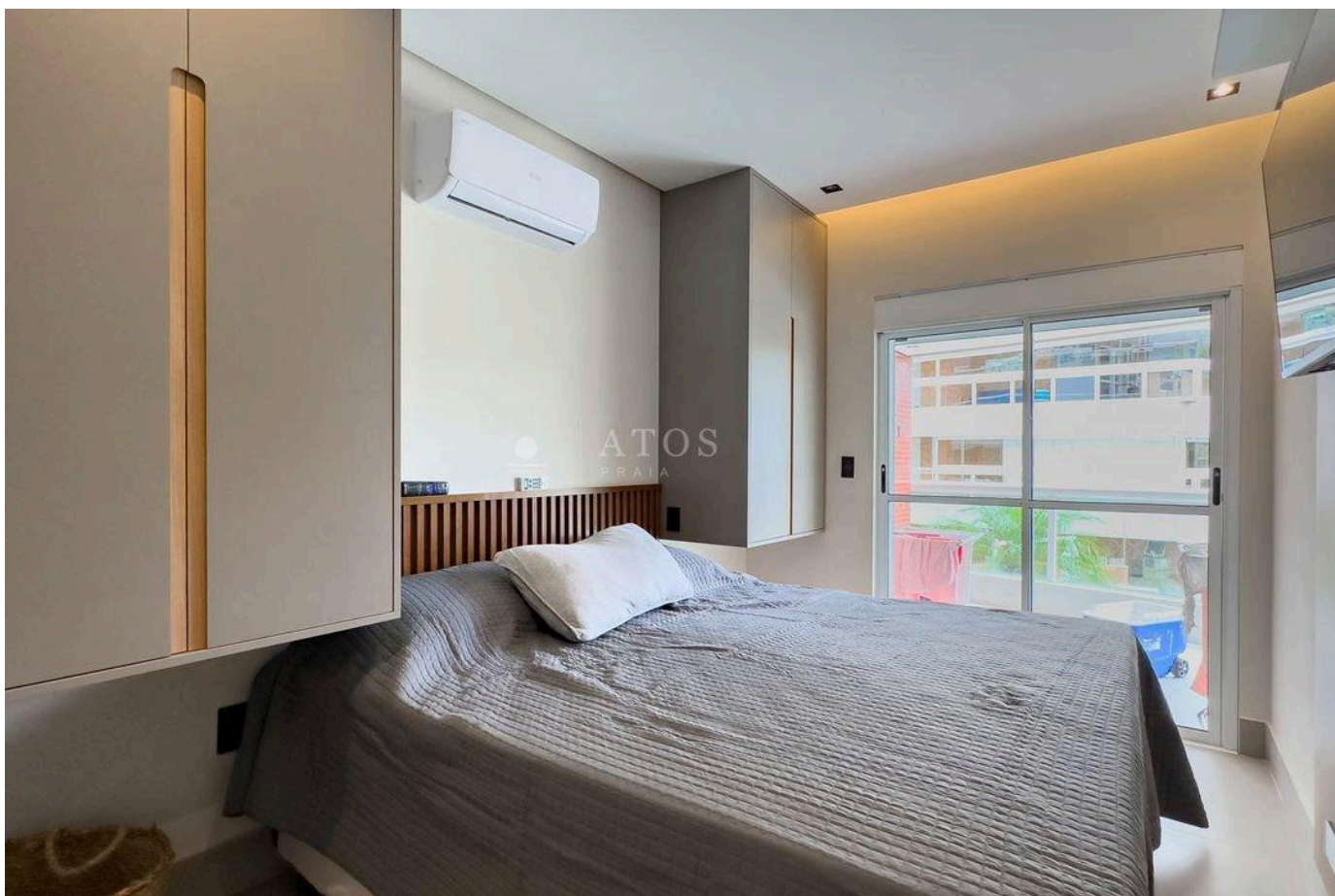
### CARACTERÍSTICAS

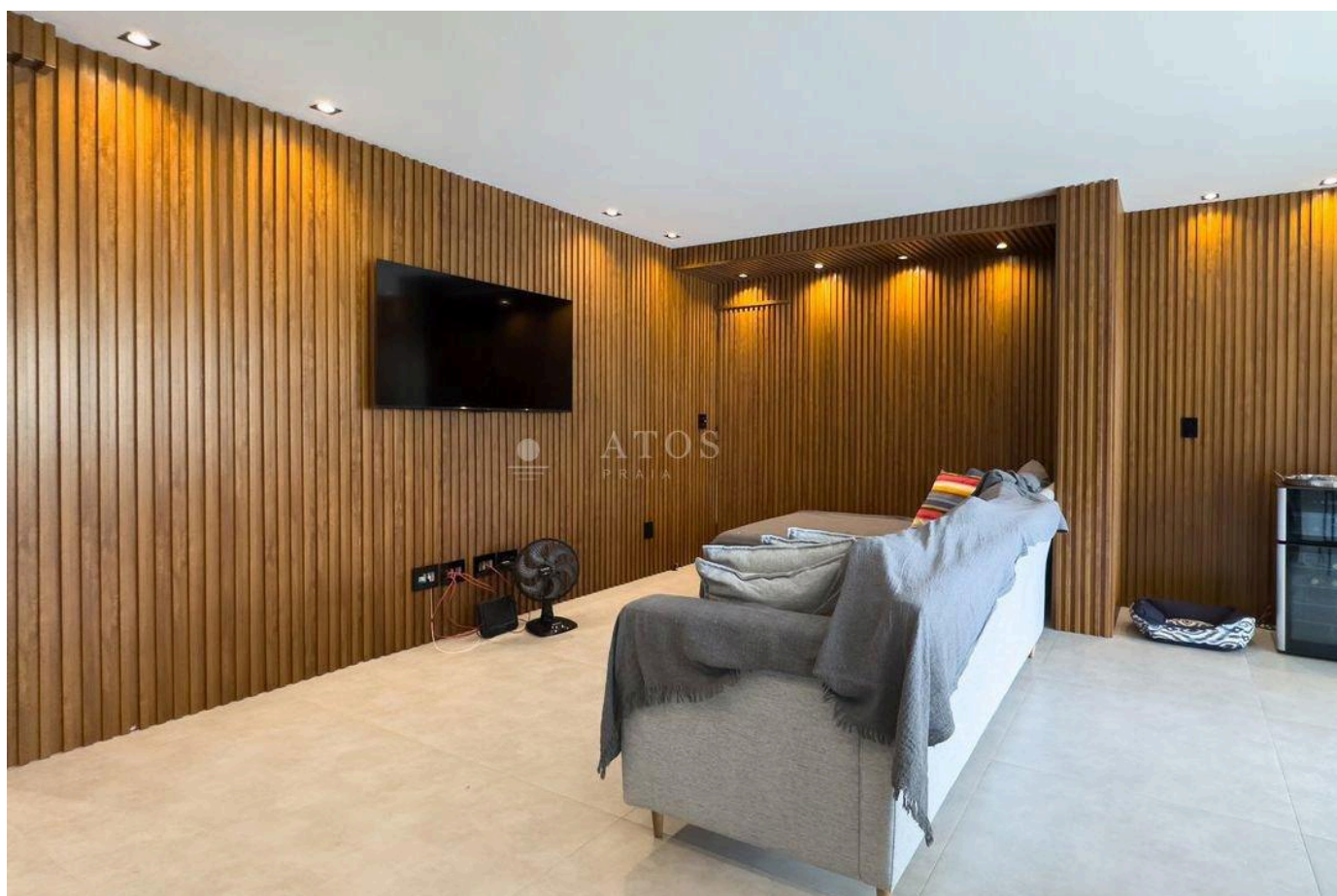
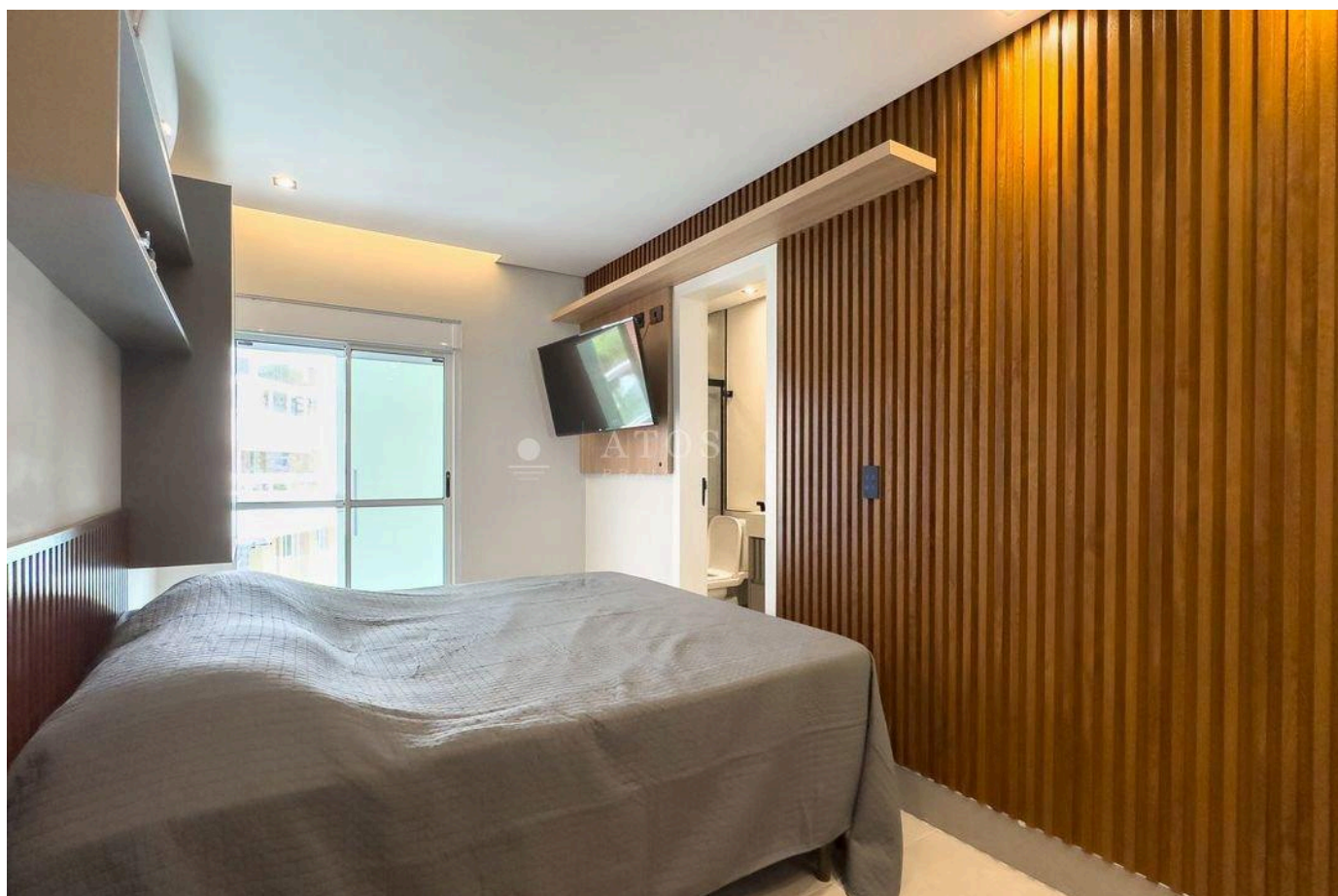
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Depósito na Garagem
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã

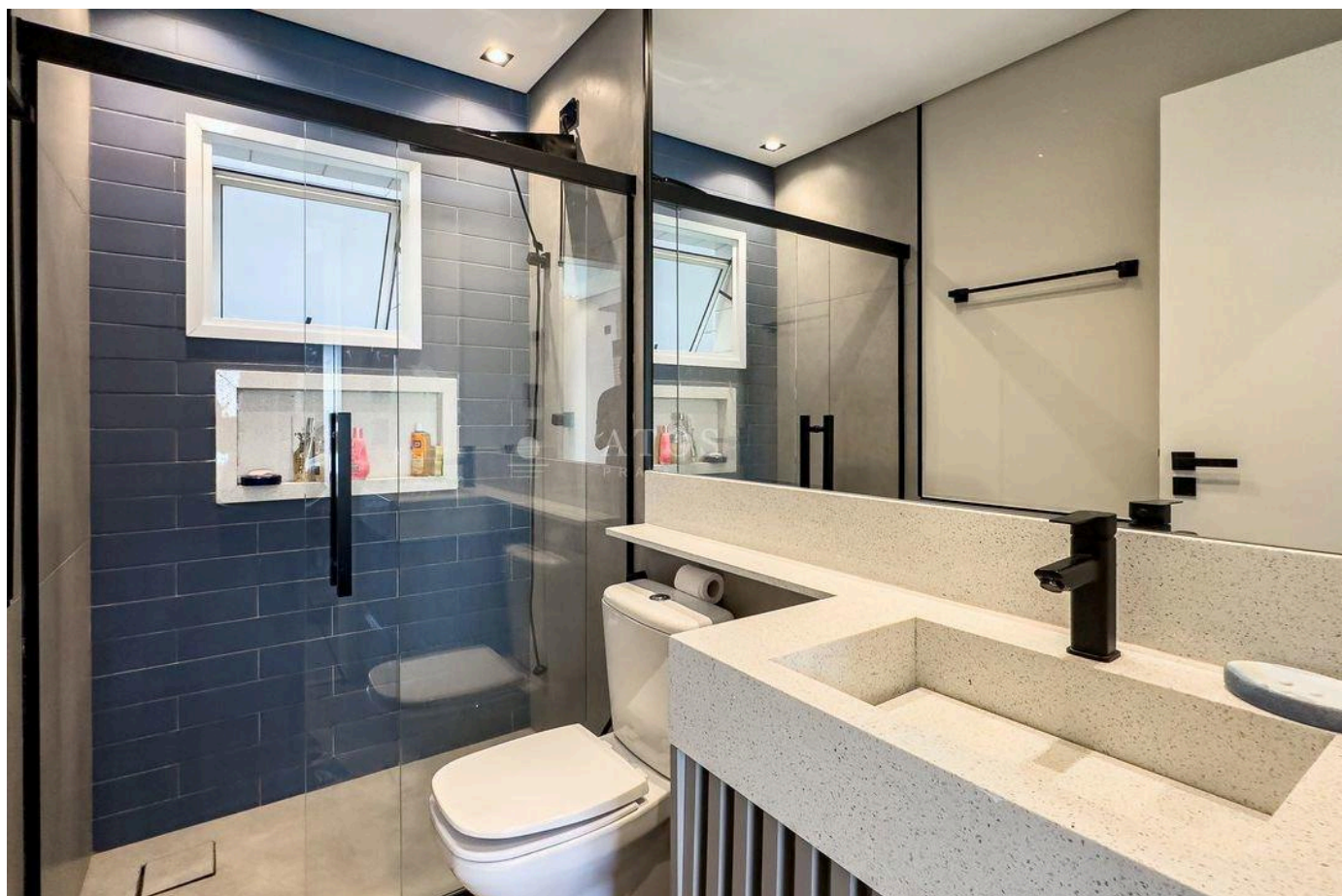
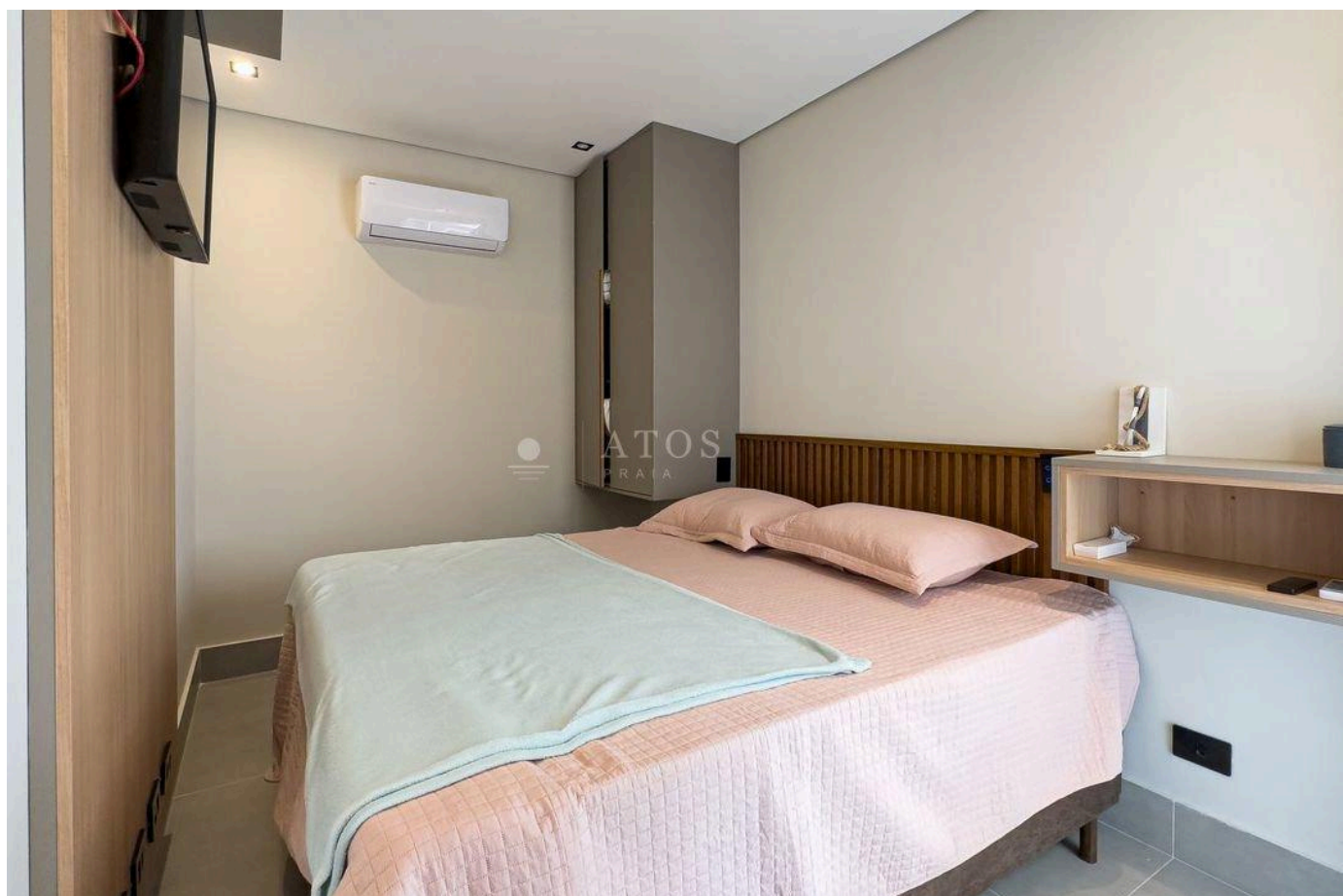


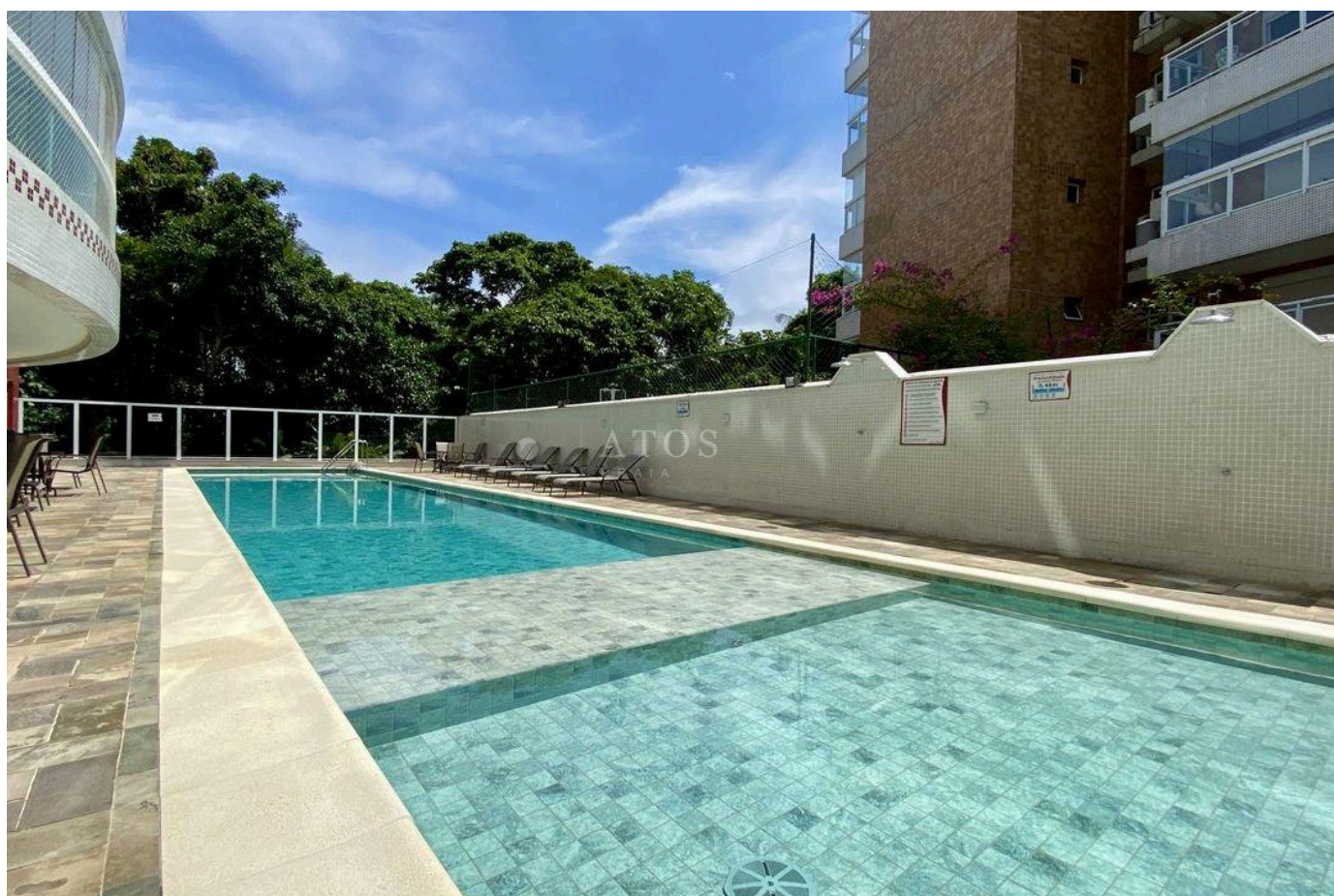
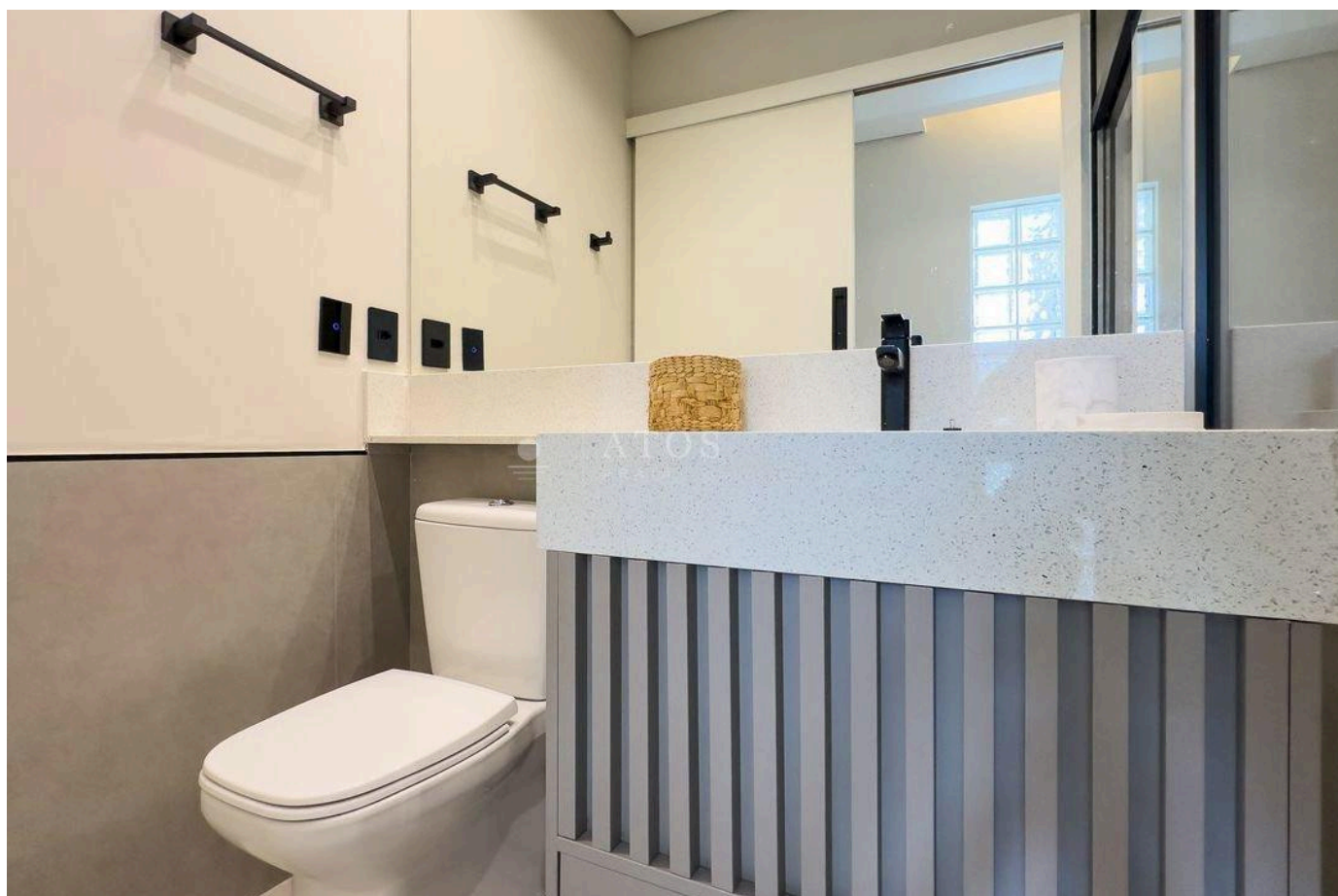




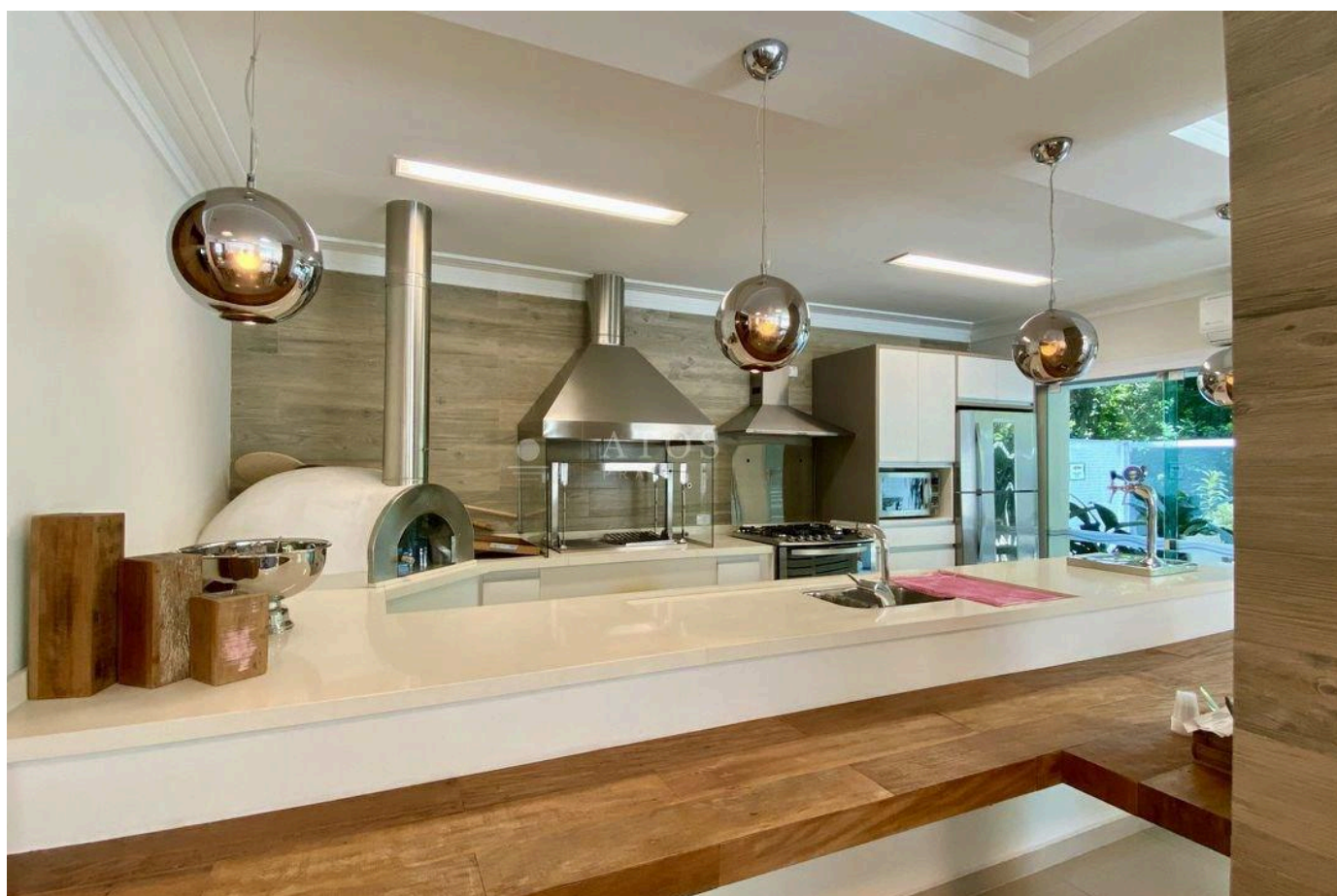
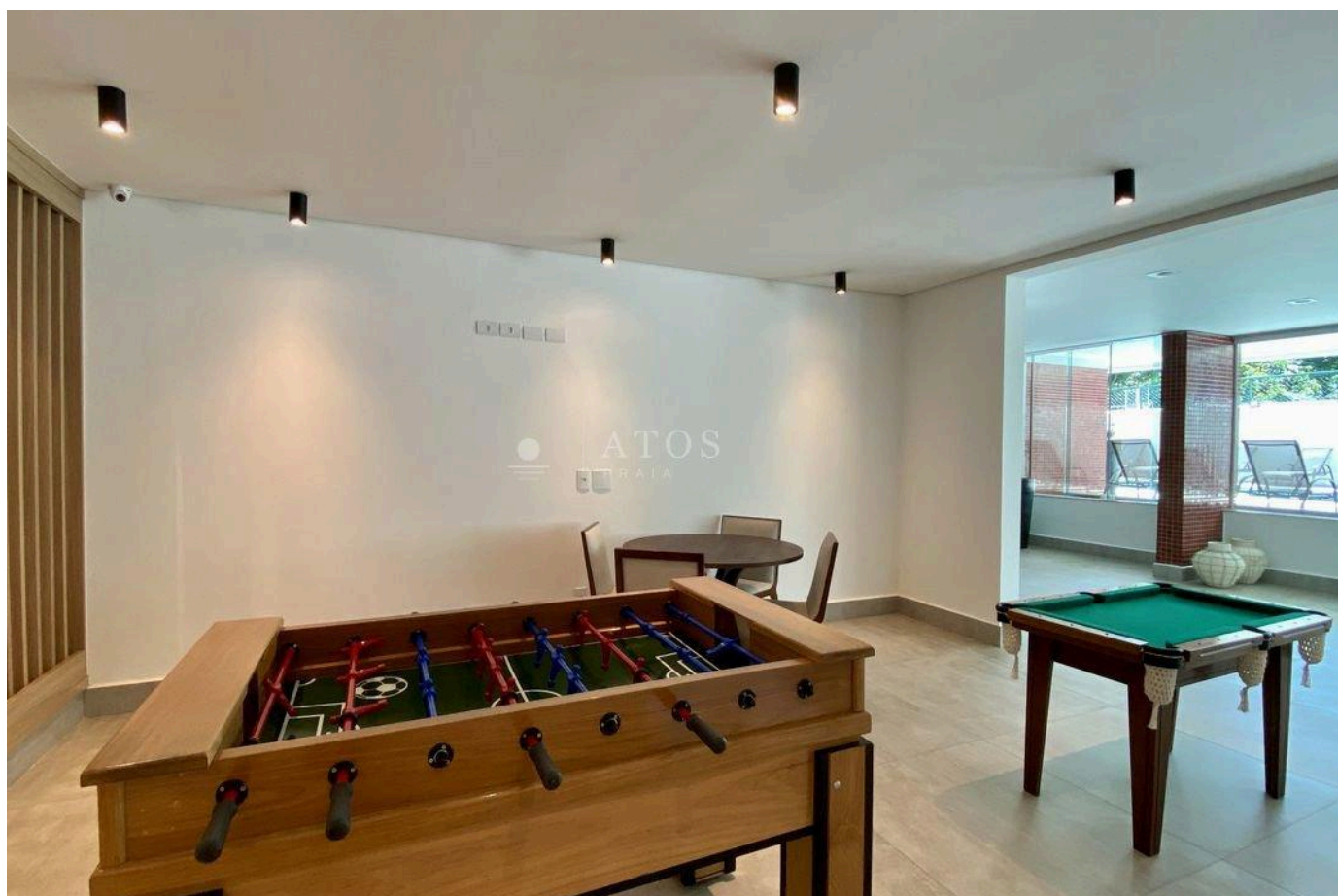


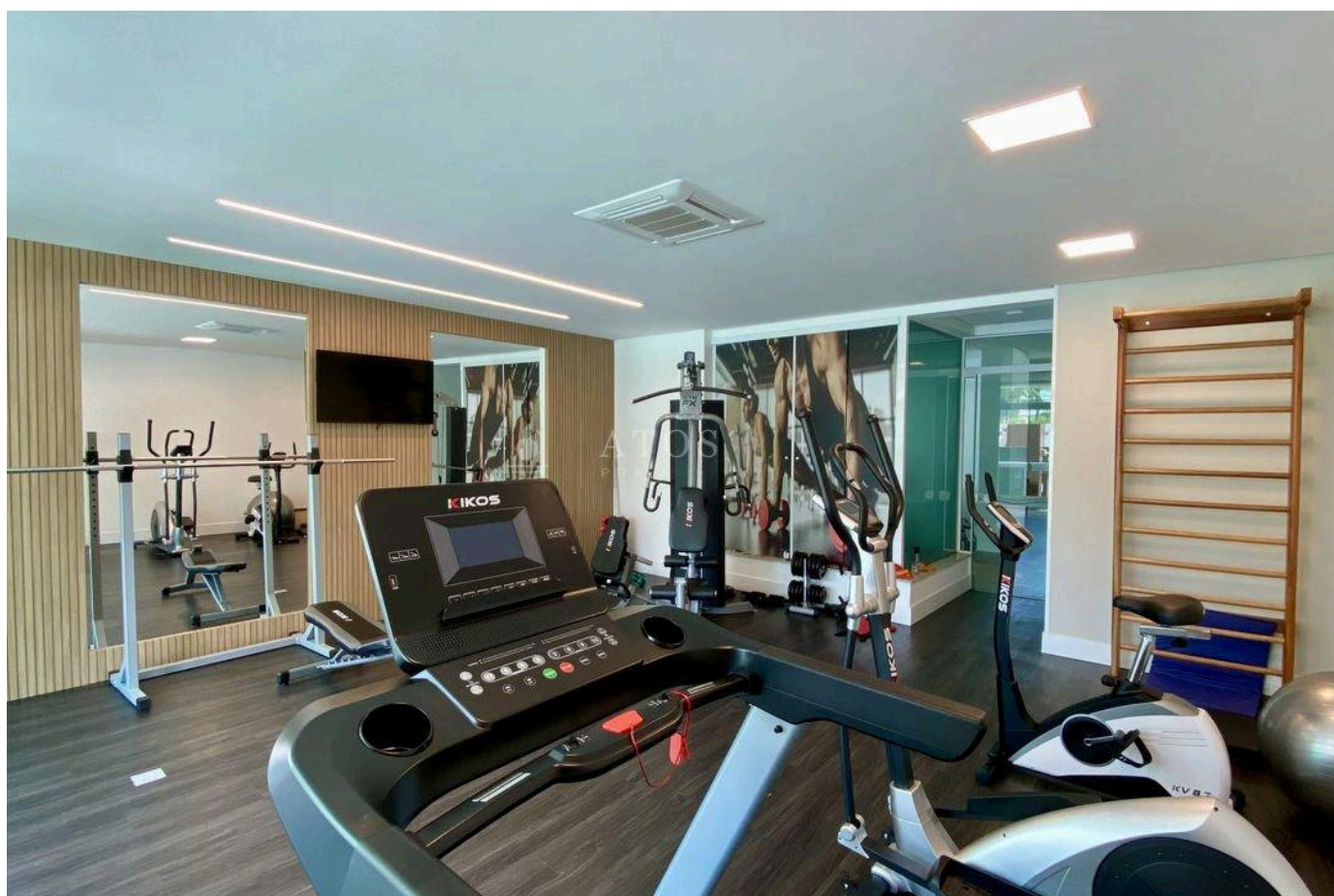
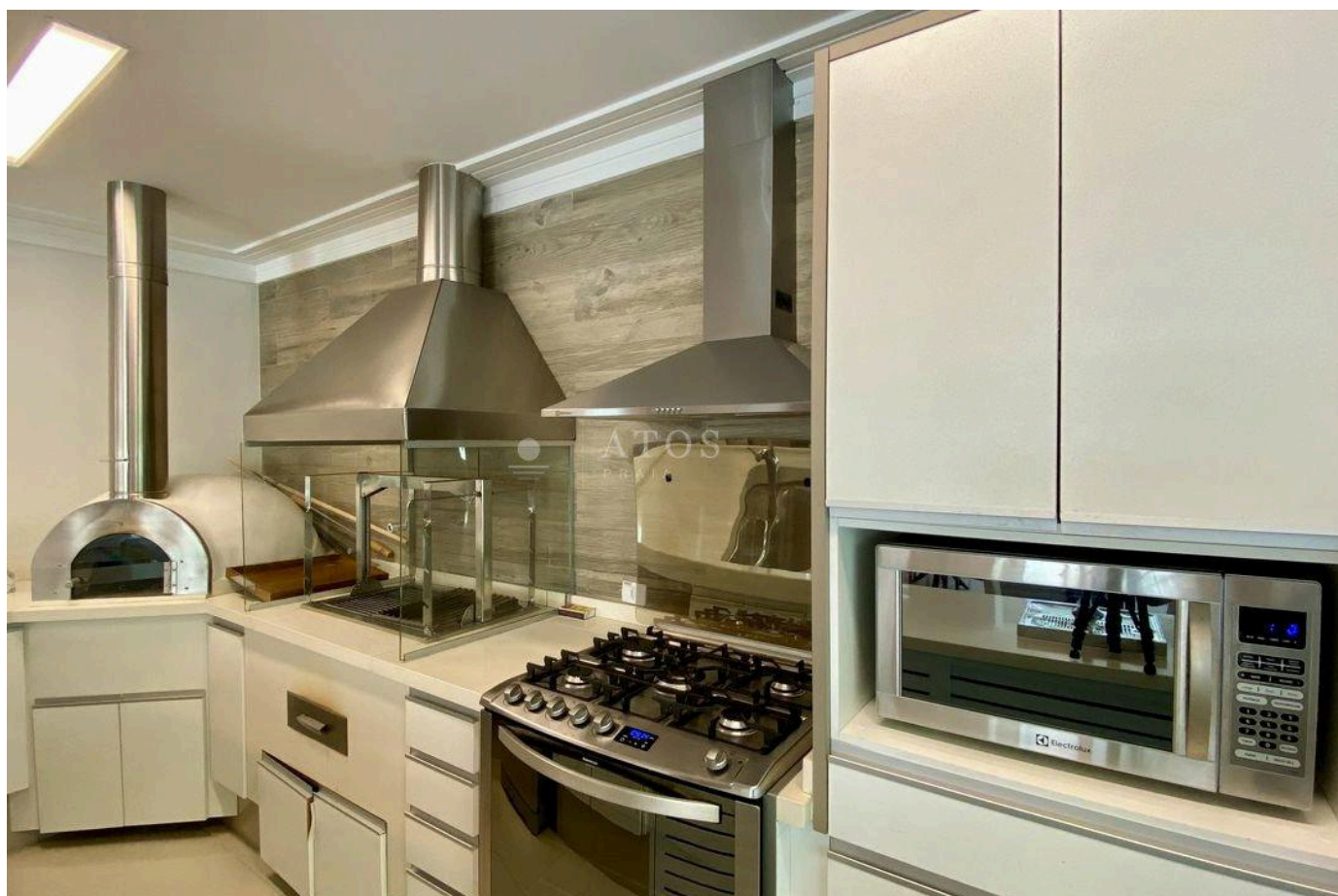














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR