



ATOS  
PRAIA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 20.000.000



REF  
50688

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
4

VAGAS  
3

ÁREA M<sup>2</sup>  
241

Condomínio R\$ 3.861/mês IPTU R\$ 1.053/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, todos em suíte, distribuídos em 241 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade oferece 3 vagas de garagem cobertas e está inserida em um edifício de alto padrão, garantindo conforto e segurança aos residentes. O projeto arquitetônico privilegia espaços amplos e bem iluminados, ideal para quem busca sofisticação e funcionalidade.

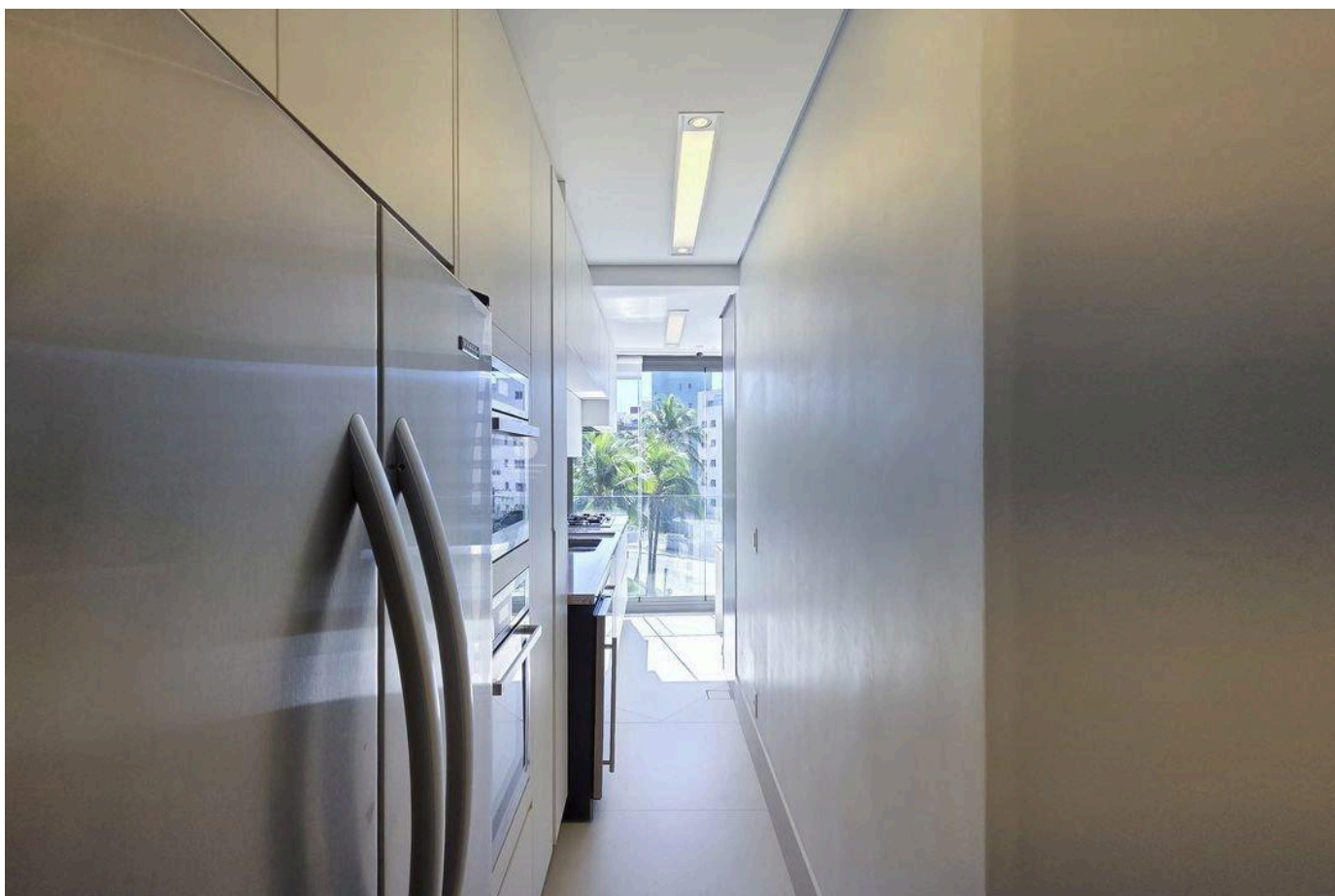
Localizado no Módulo 03 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um dos empreendimentos mais conceituados do litoral paulista, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece acesso a restaurantes, comércio e serviços especializados, consolidando-se como destino privilegiado para residência permanente ou segunda moradia.

### CARACTERÍSTICAS

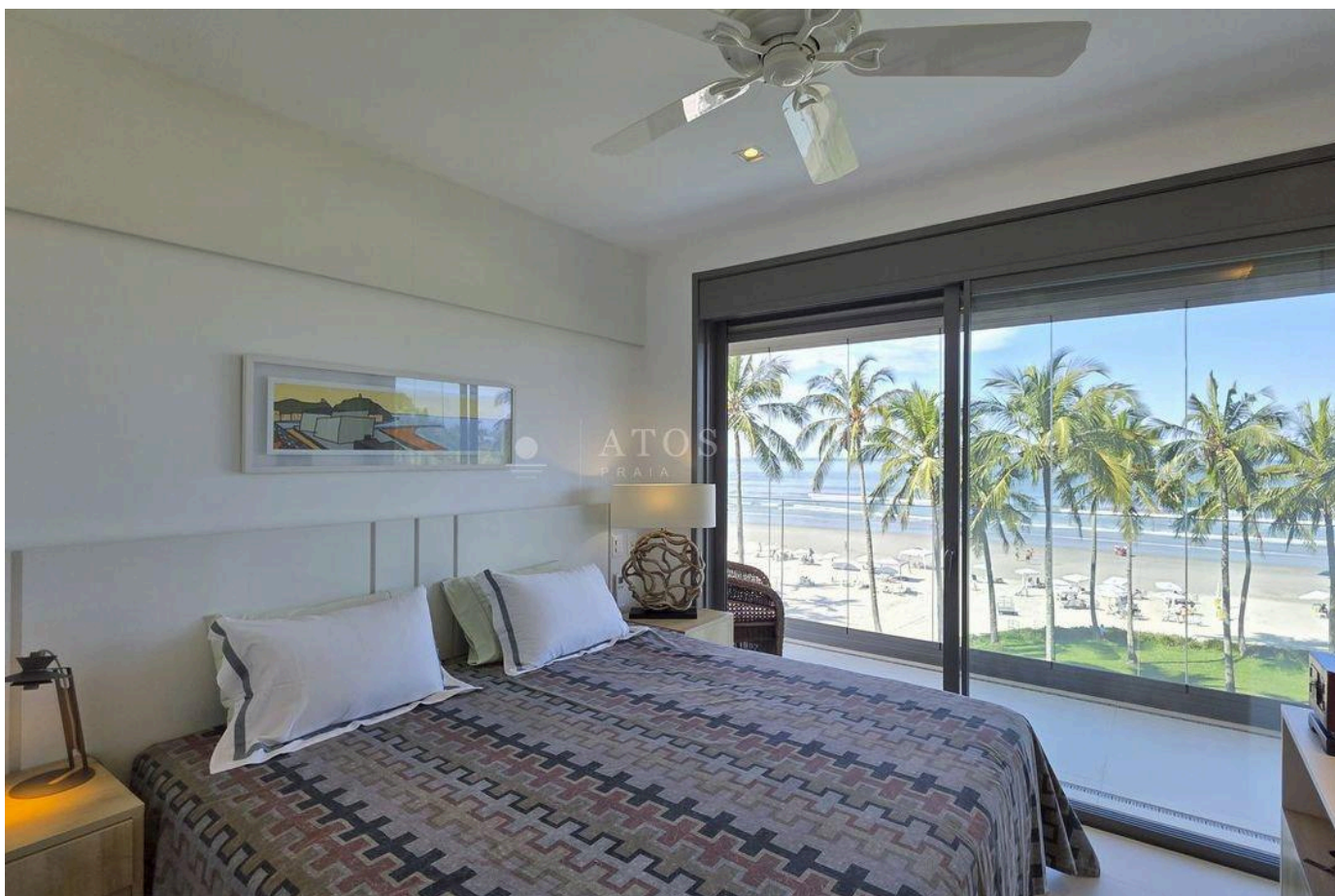
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos

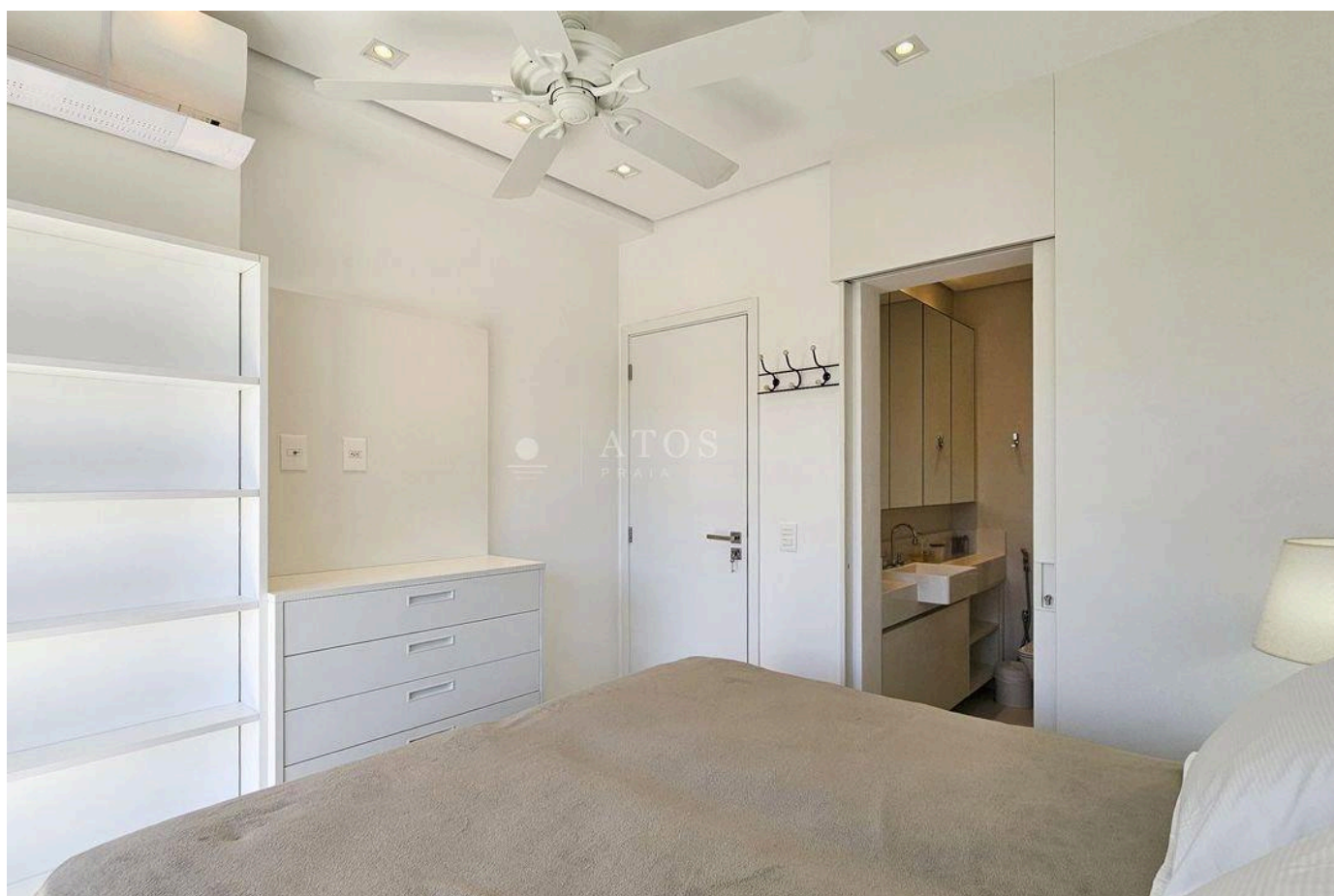


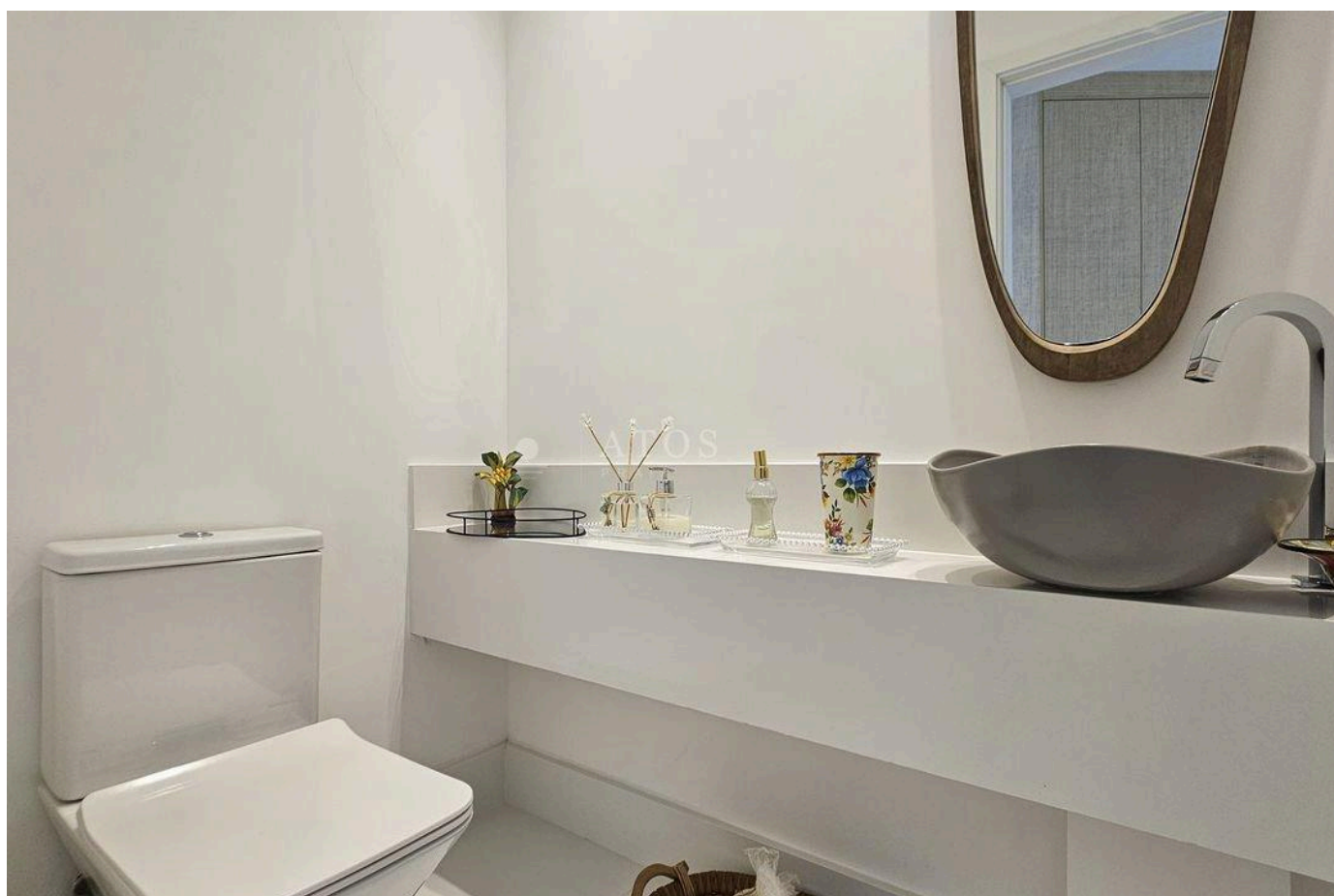
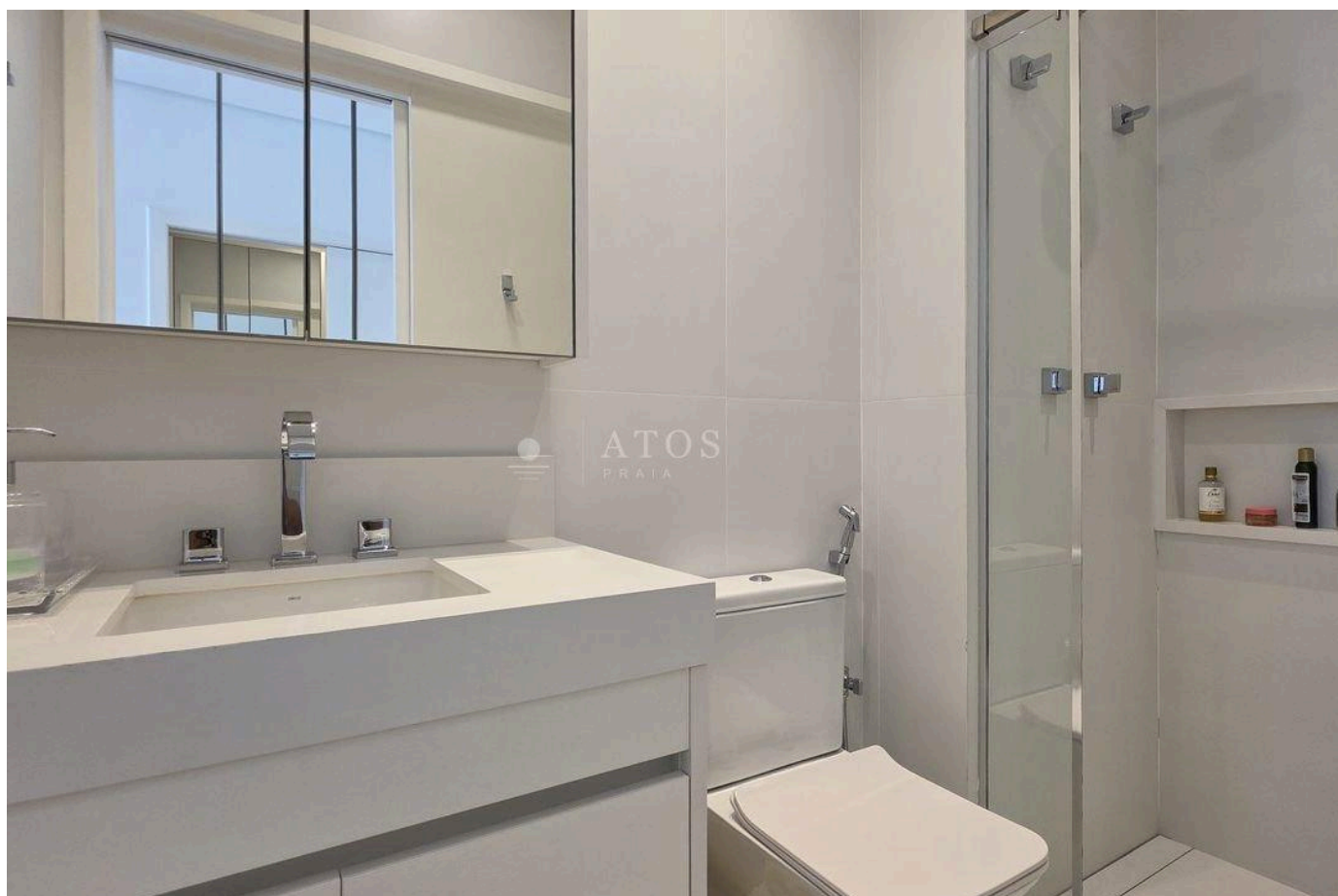




















ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)