



ATOS
PRAIA

CASA EM CONDOMÍNIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO • BERTIOGA

R\$ 6.500.000



REF
61785

DORMITÓRIOS
6

SUÍTES
6

VAGAS
6

ÁREA M²
310

Condomínio R\$ 3.535/mês IPTU R\$ 1.179/ano

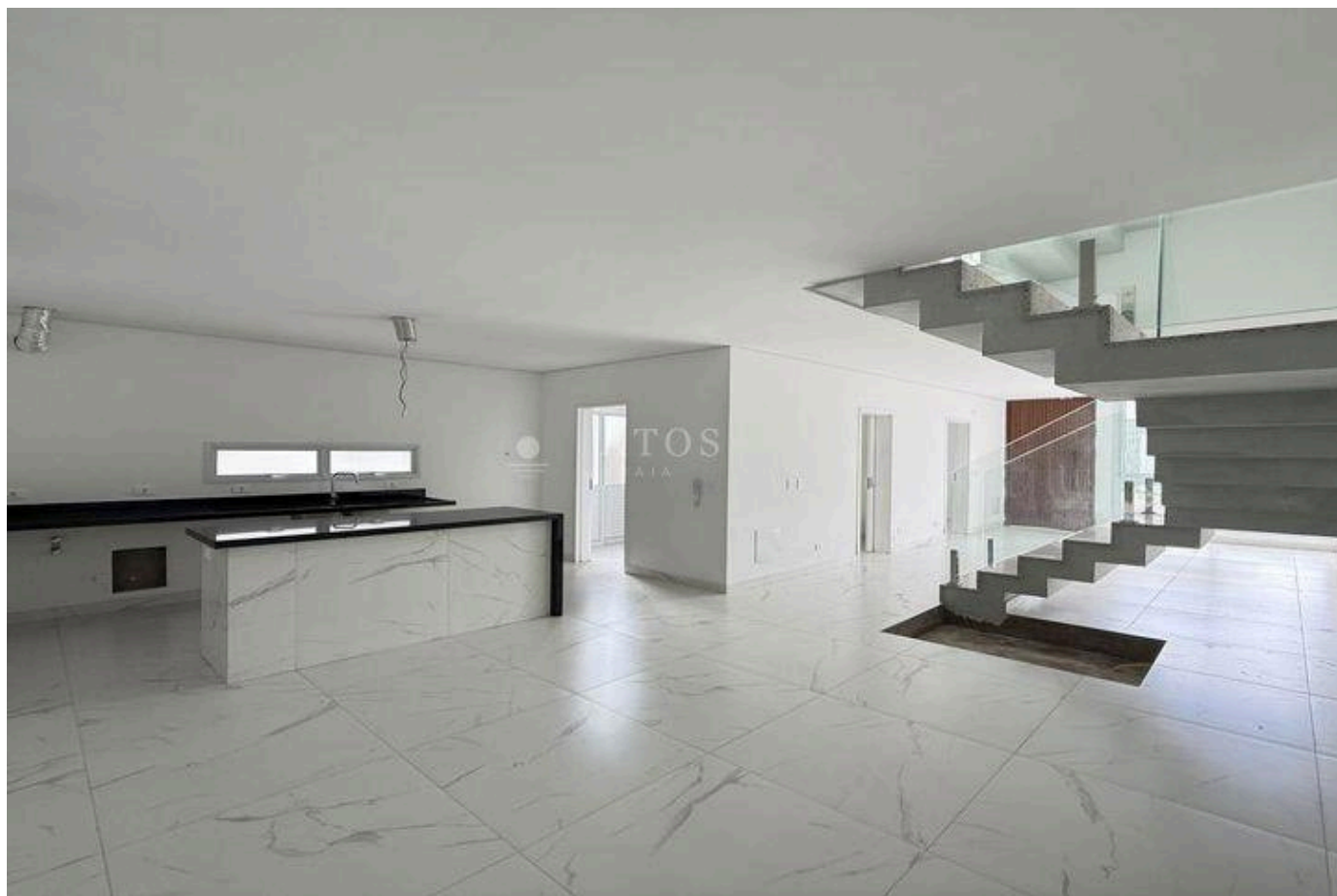
CASA EM CONDOMÍNIO

Casa de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 310 m² de área útil. A propriedade oferece 3 vagas de garagem cobertas e 2 descobertas, piscina privativa na unidade, aquecimento a gás e ar-condicionado nos dormitórios e sala. Copa no piso superior complementa os ambientes de convivência, garantindo conforto e funcionalidade para toda a família.

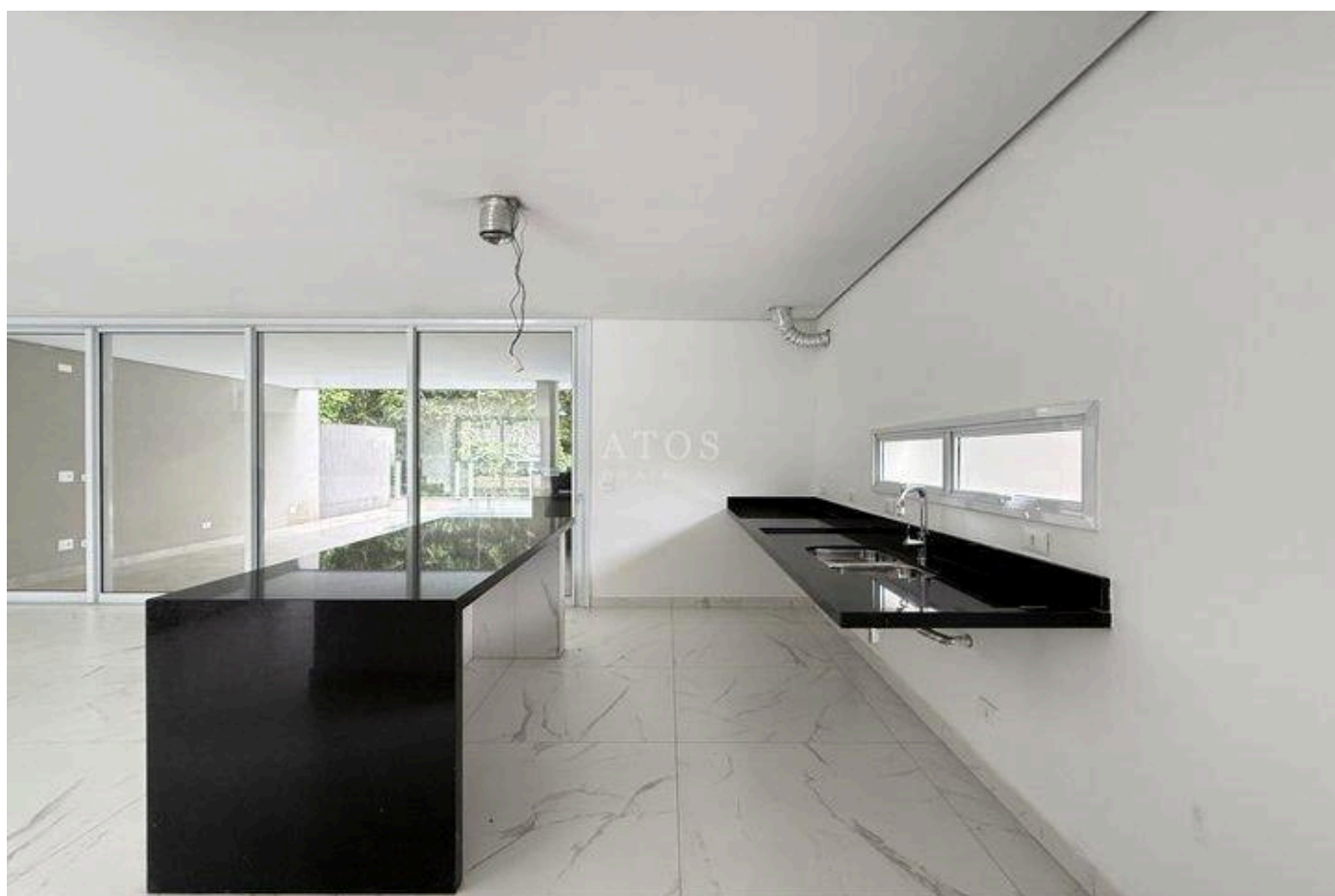
Localizada na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, a residência integra um condomínio de conceituado prestígio, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A propriedade usufrui de toda a segurança e comodidade que o empreendimento oferece aos seus residentes.

CARACTERÍSTICAS

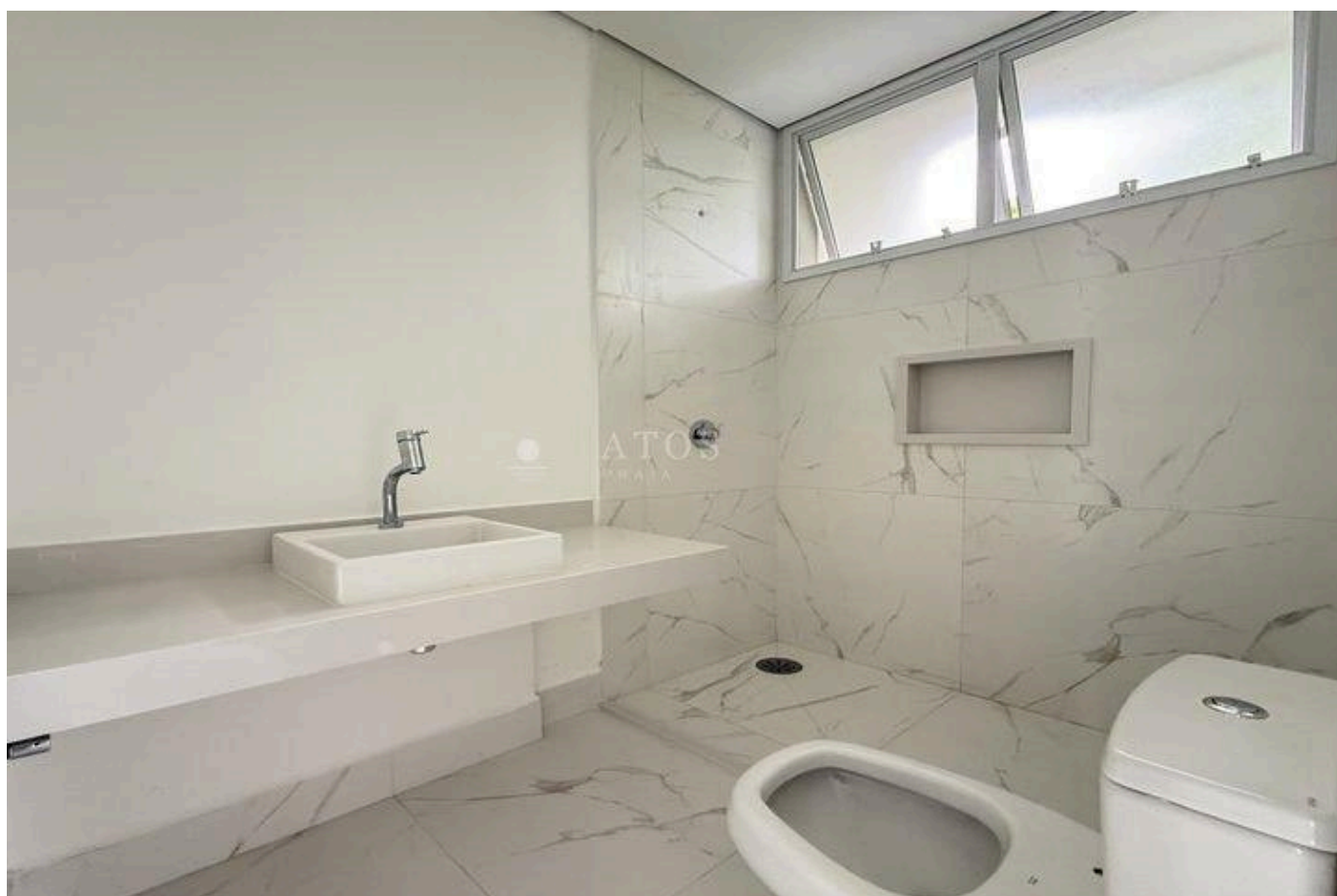
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Copa Piso Superior
- Espaço gourmet
- Fitness
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Playground
- Quadra futebol area
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

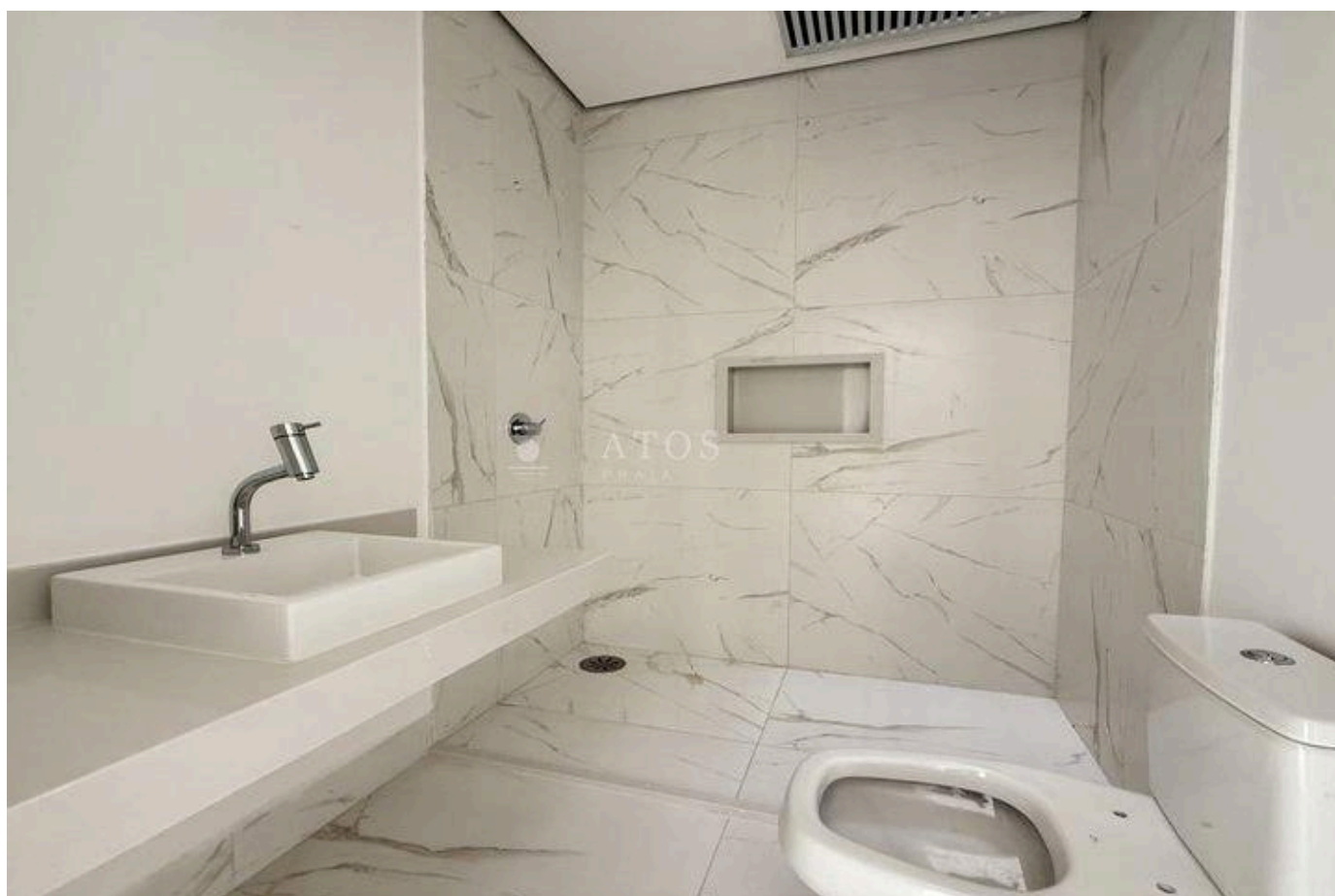


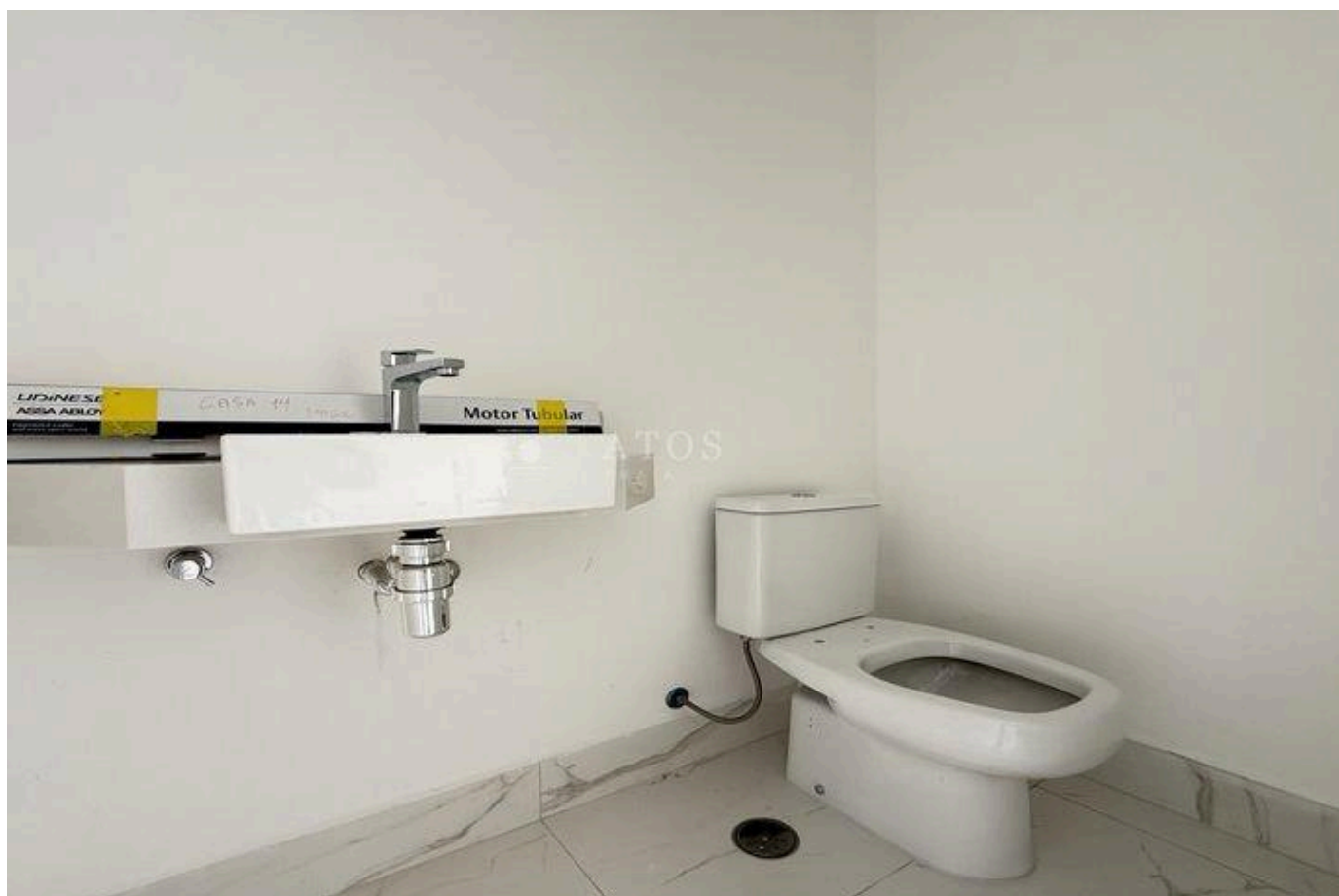


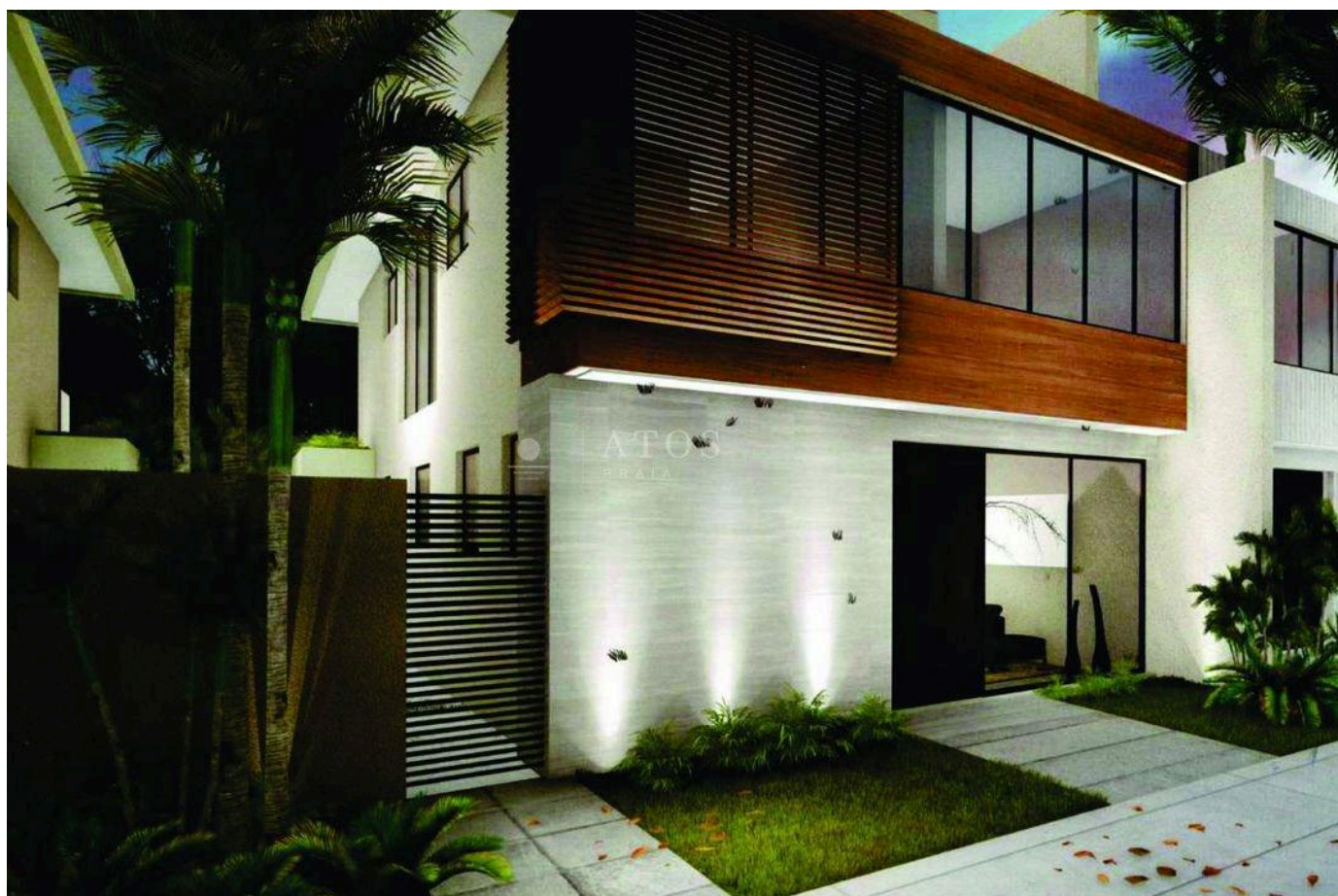














conforto e sofisticação

5 OU 6 SUÍTES 4 OU 5 VAGAS

Terraço coberto
Terraço descoberto
Piscina individual e coletiva
Isolamento acústico
entre as casa

Opcional
Sauna individual
Elevador
Spa com hidro

PAVIMENTO TÉRREO

Sala ampla
Cozinha americana
Área de serviço
1 suíte
2 lavabos
Espaço gourmet c/churrasqueira

1º PAVIMENTO

4 suítes

COBERTURA

1 suíte master com saleta
Ampla terraço

LAZER COMPLETO COM VISTA PARA CAMPO DE GOLF



Piscina infantil



Piscina adulto c/solarium e deck



Quadra de beach tennis



Fitness



Playground



Sauna mista



Portaria com segurança 24h



Serviço de praia e van leva e traz

310 m²

de área privativa





ATOS
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR