



ATOS  
PRAIA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO • BERTIOGA

R\$ 4.250.000



REF  
69146

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
4

VAGAS  
3

ÁREA M<sup>2</sup>  
154

Condomínio R\$ 3.200/mês IPTU R\$ 450/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios em suíte e 175 m<sup>2</sup> de área útil, distribuído de forma funcional e arejada. A unidade conta com dormitório reversível, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, lavabo, depósito na garagem e dependência de empregada. Insolação matinal privilegiada complementa o conforto da residência.

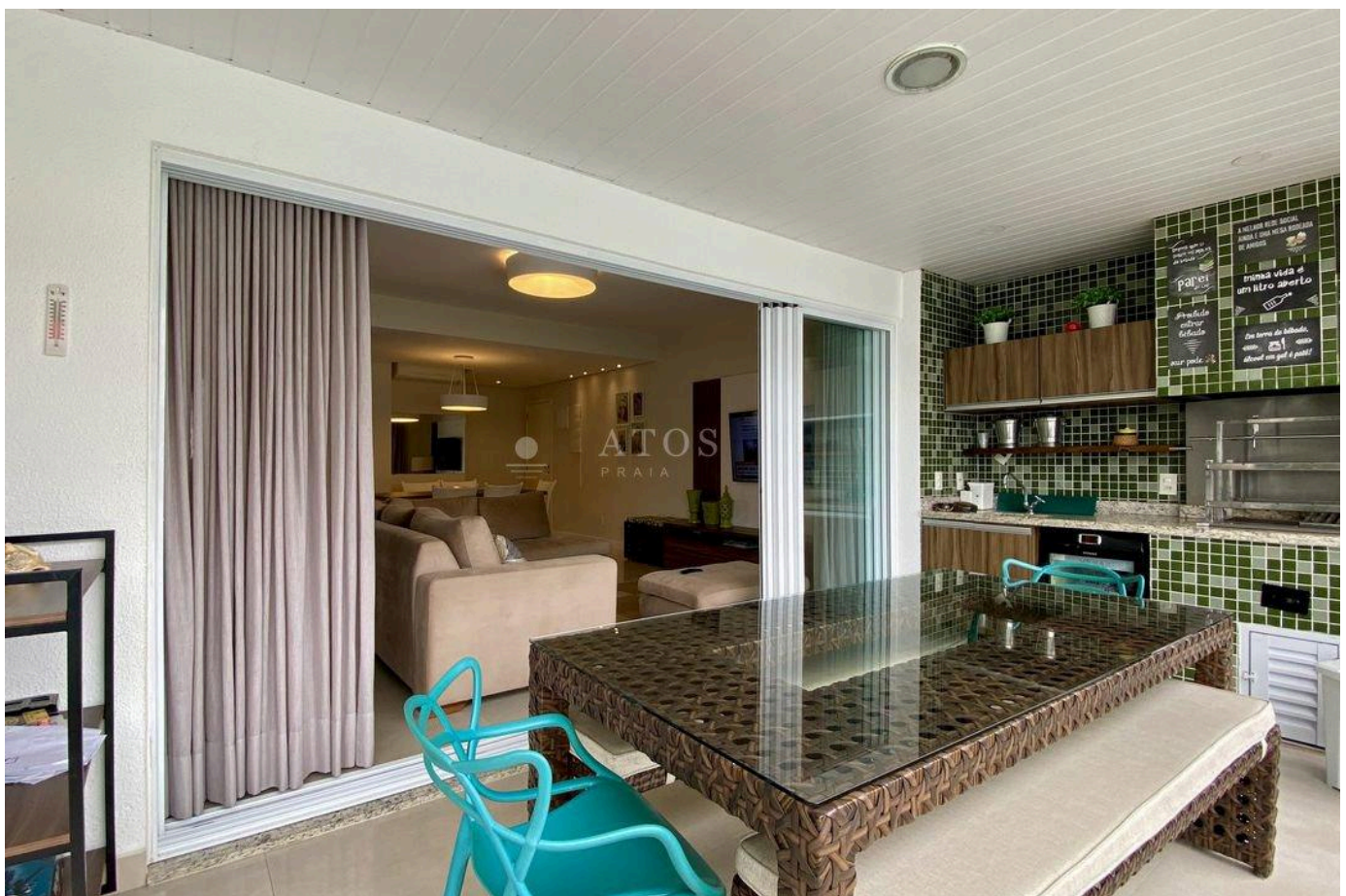
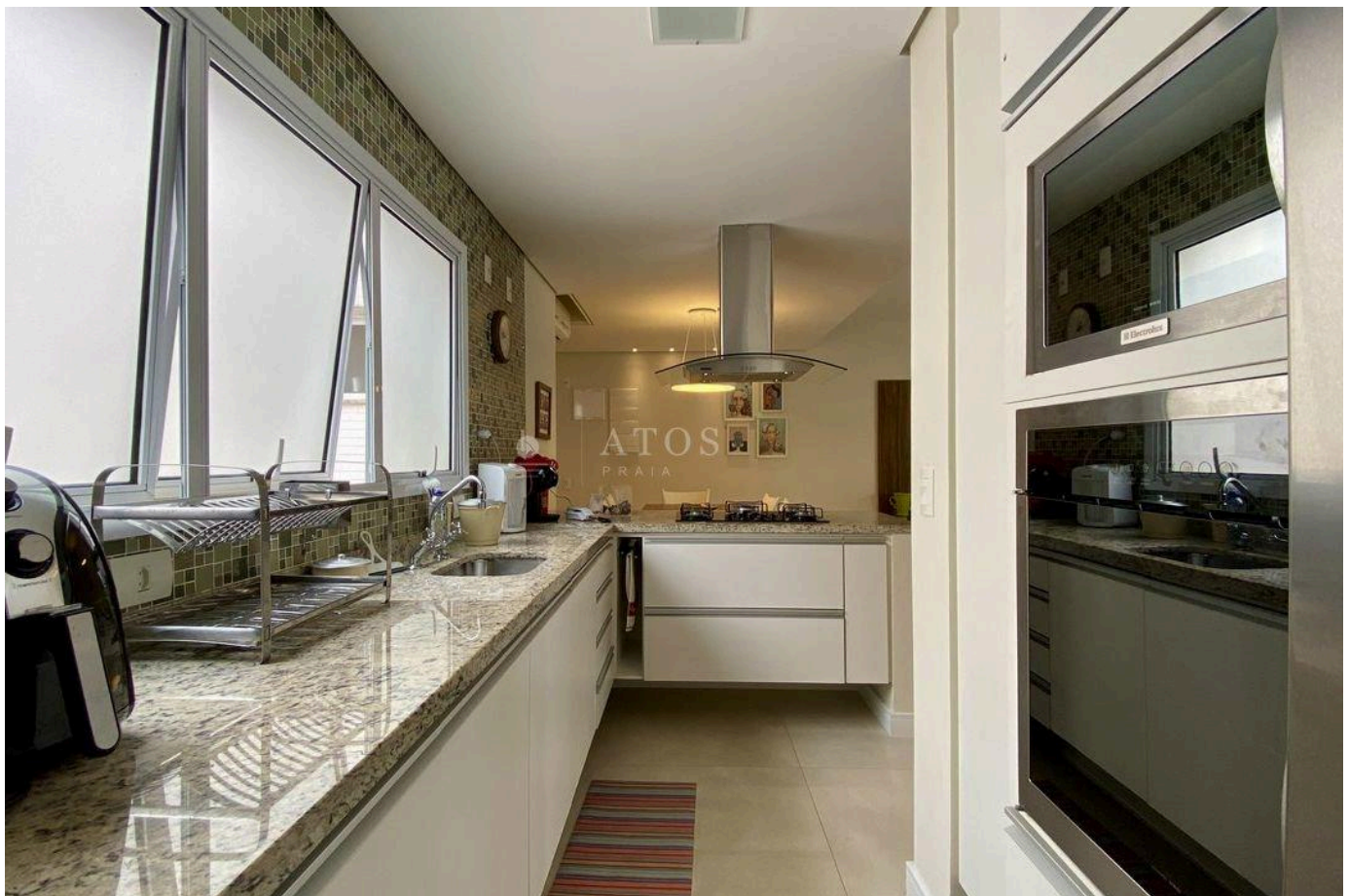
O empreendimento oferece infraestrutura de lazer completa com piscinas adulto e infantil, fitness, churrasqueira, espaço gourmet, quadra poliesportiva, salão de festas, salão de jogos, brinquedoteca e chopperia. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o condomínio conta com garagem subterrânea, serviço de praia e segurança de alto padrão, proporcionando qualidade de vida excepcional próximo às melhores praias da região.

### CARACTERÍSTICAS

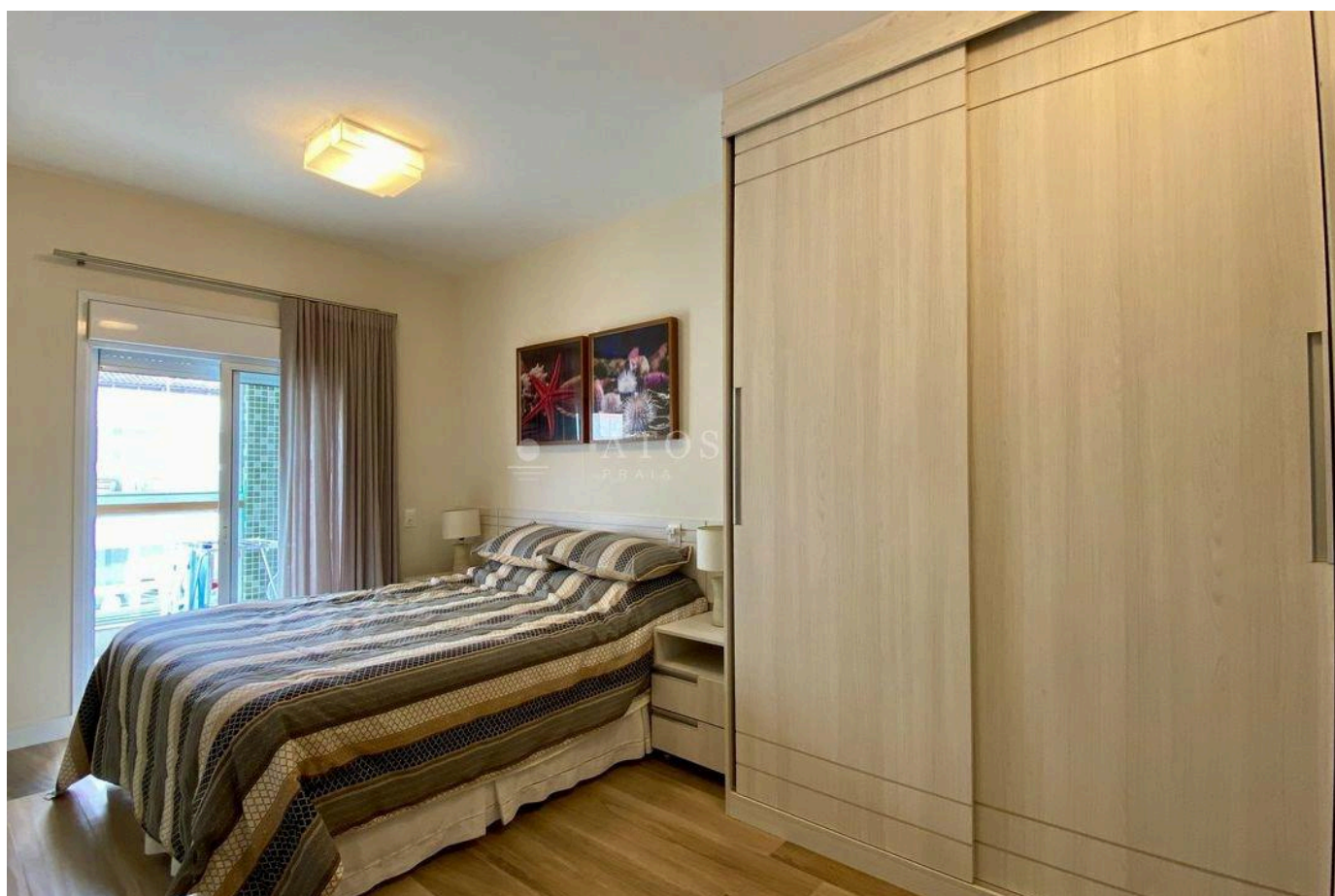
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gás
- Dependência empregada
- Depósito na Garagem
- Dormitório reversível
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lavabo
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã



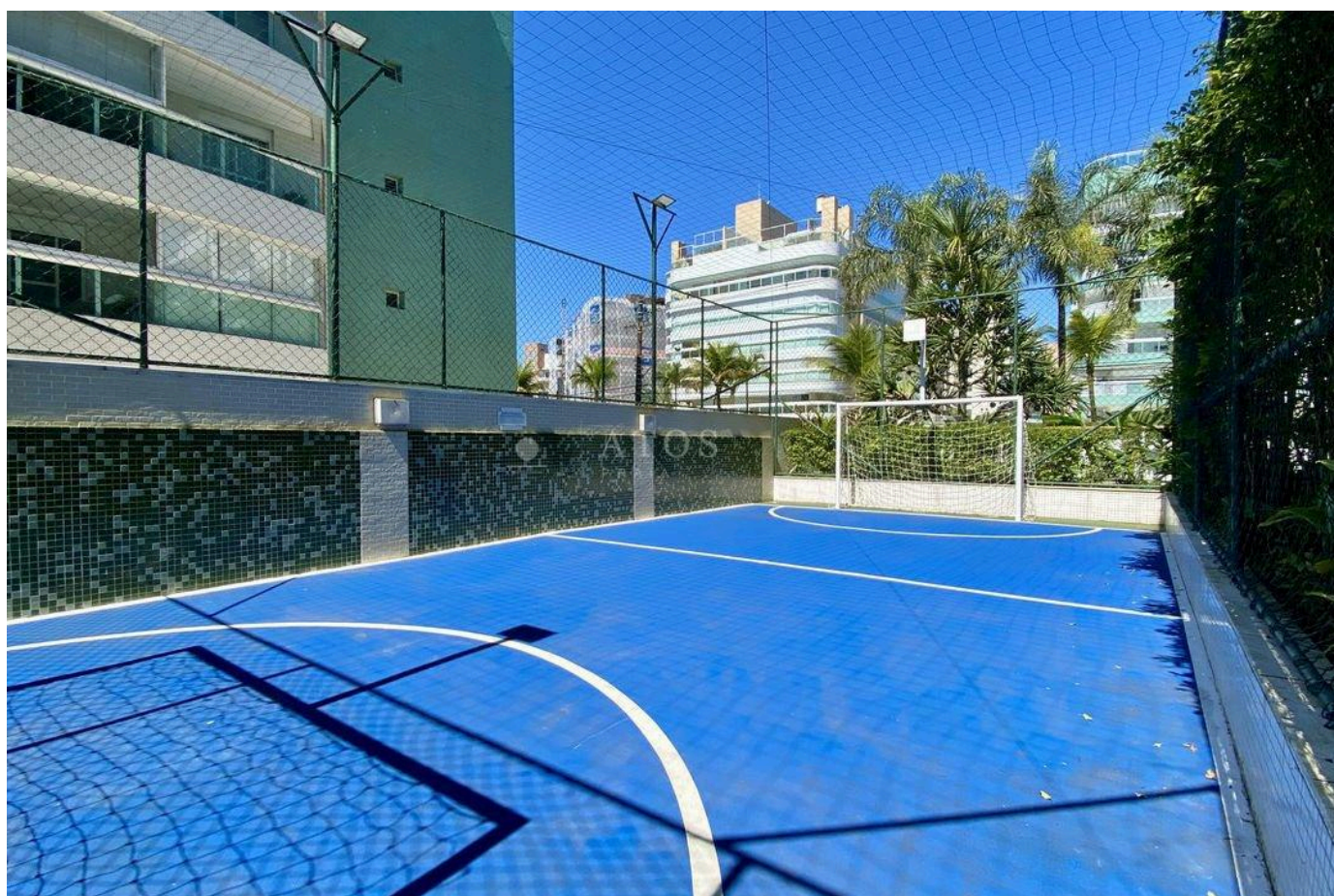
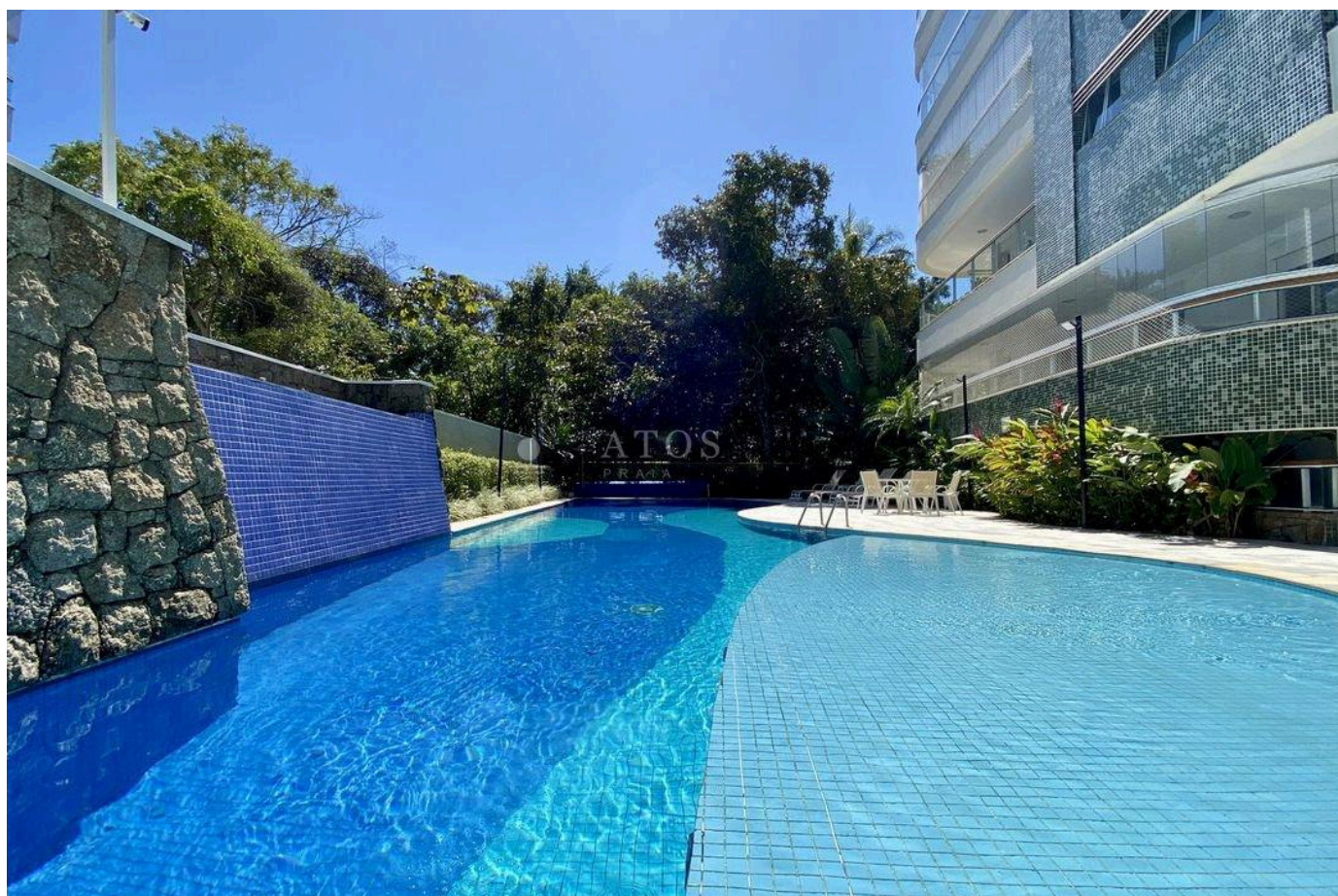


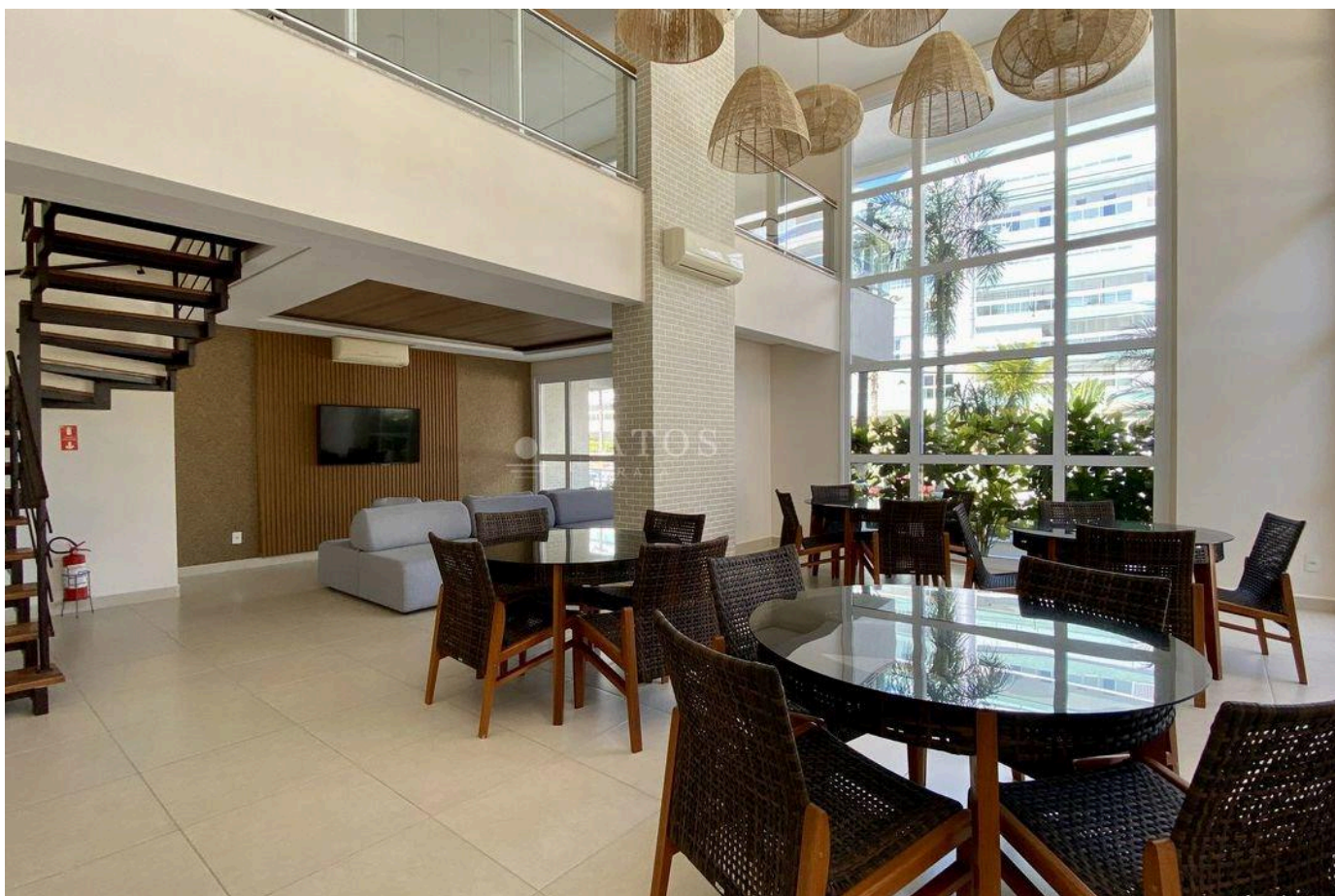


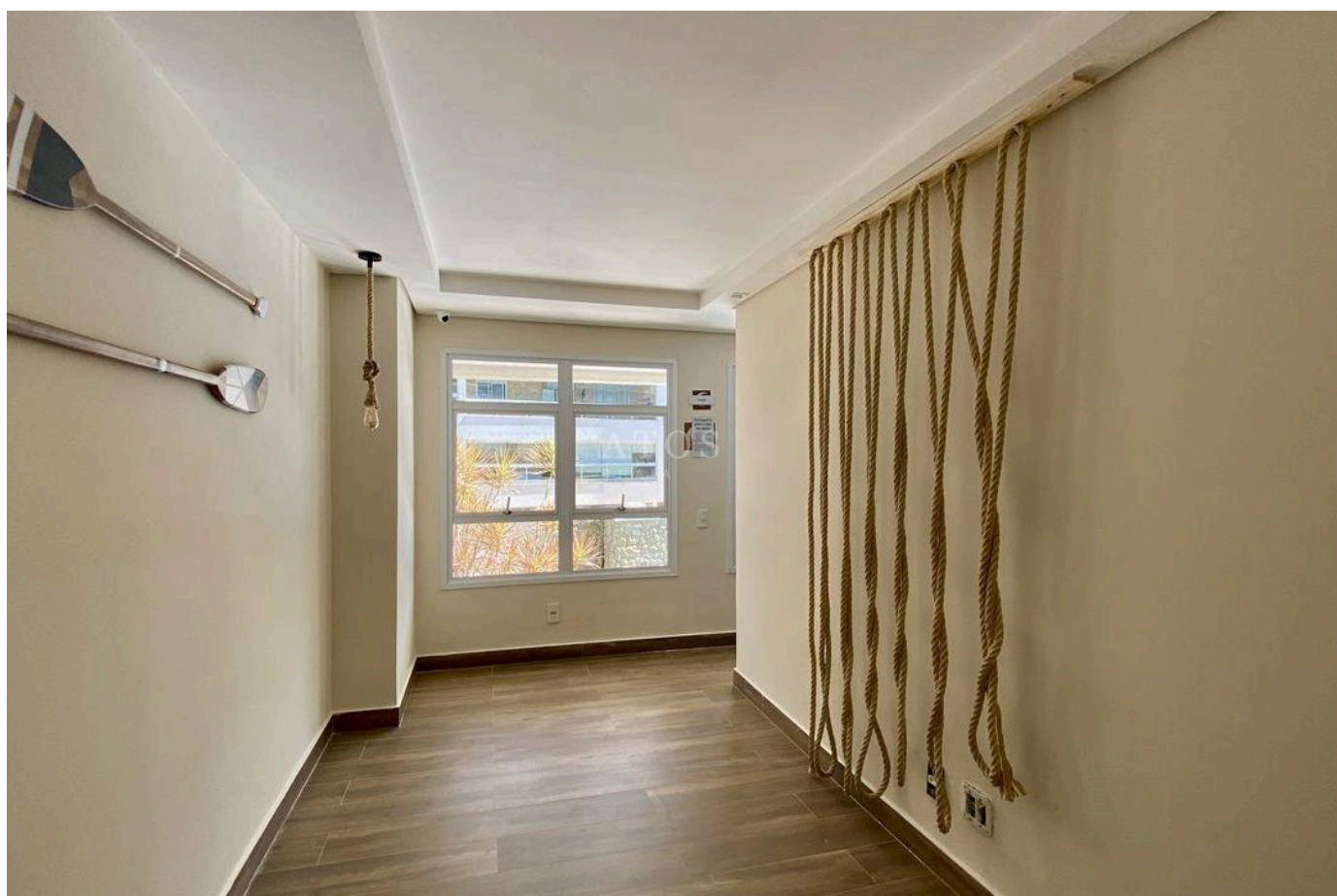


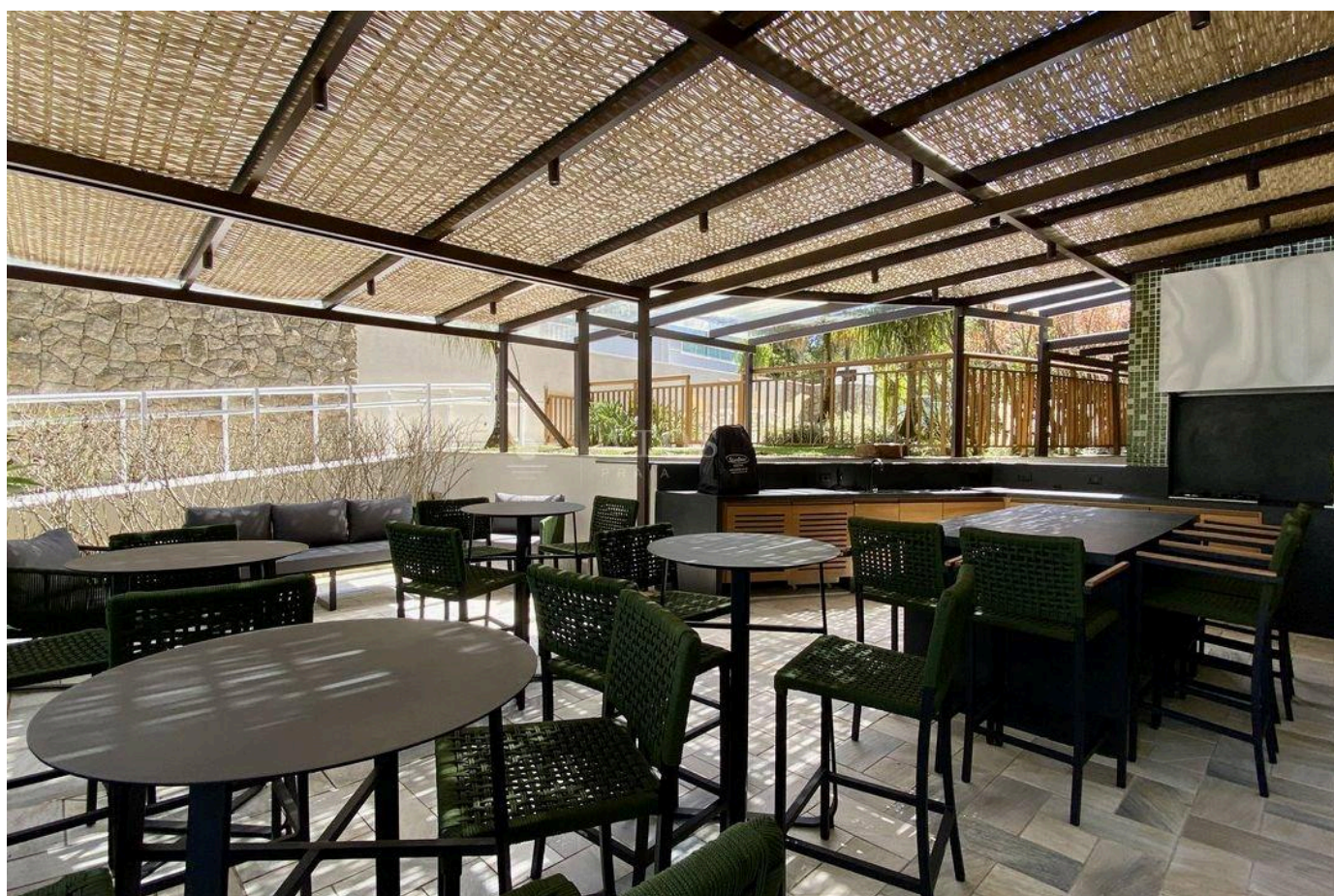
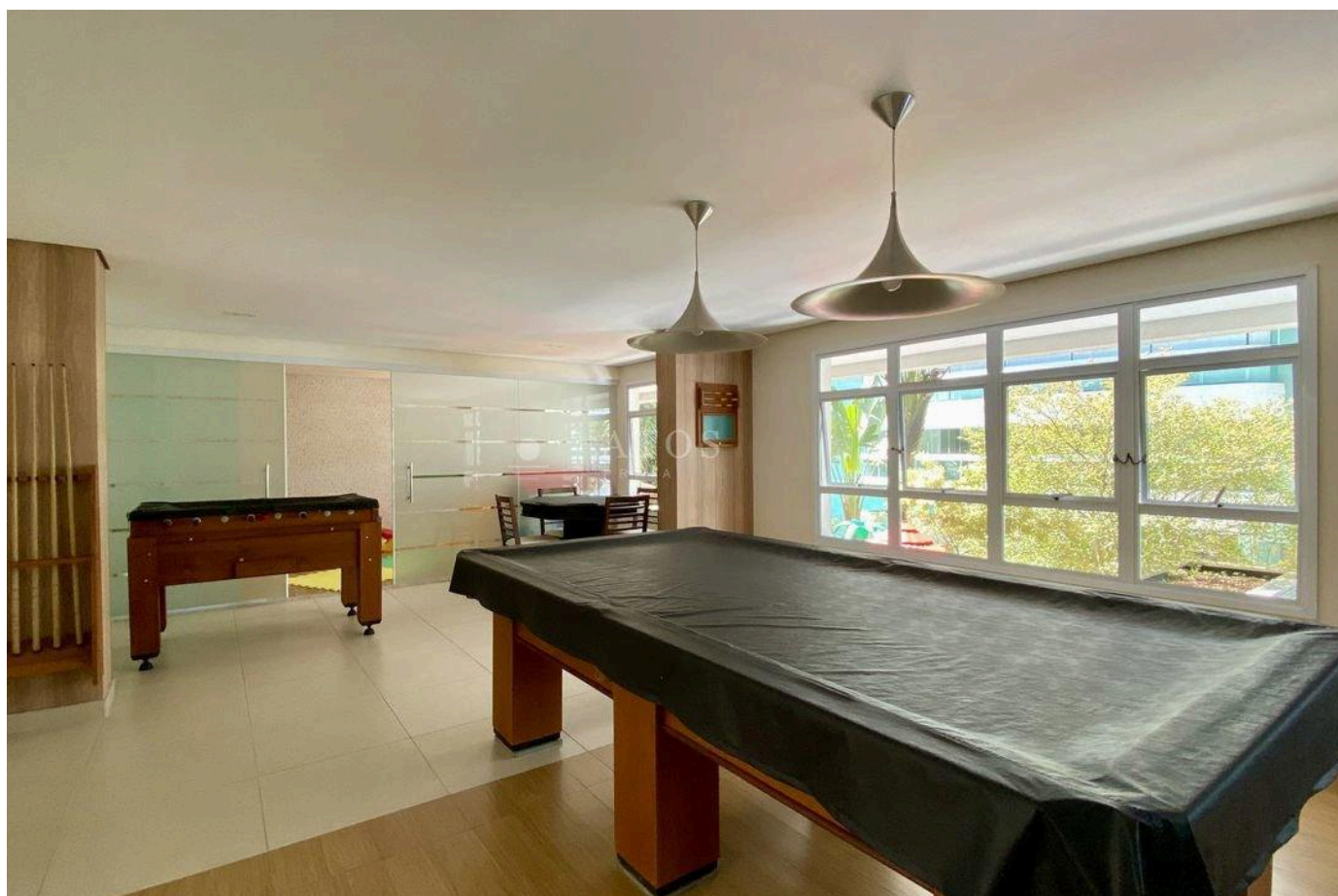














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR