



ATOS  
PRAIA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO • BERTIOGA

R\$ 3.500.000



REF  
97537

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
2

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
143

Condomínio R\$ 3.200/mês IPTU R\$ 450/ano

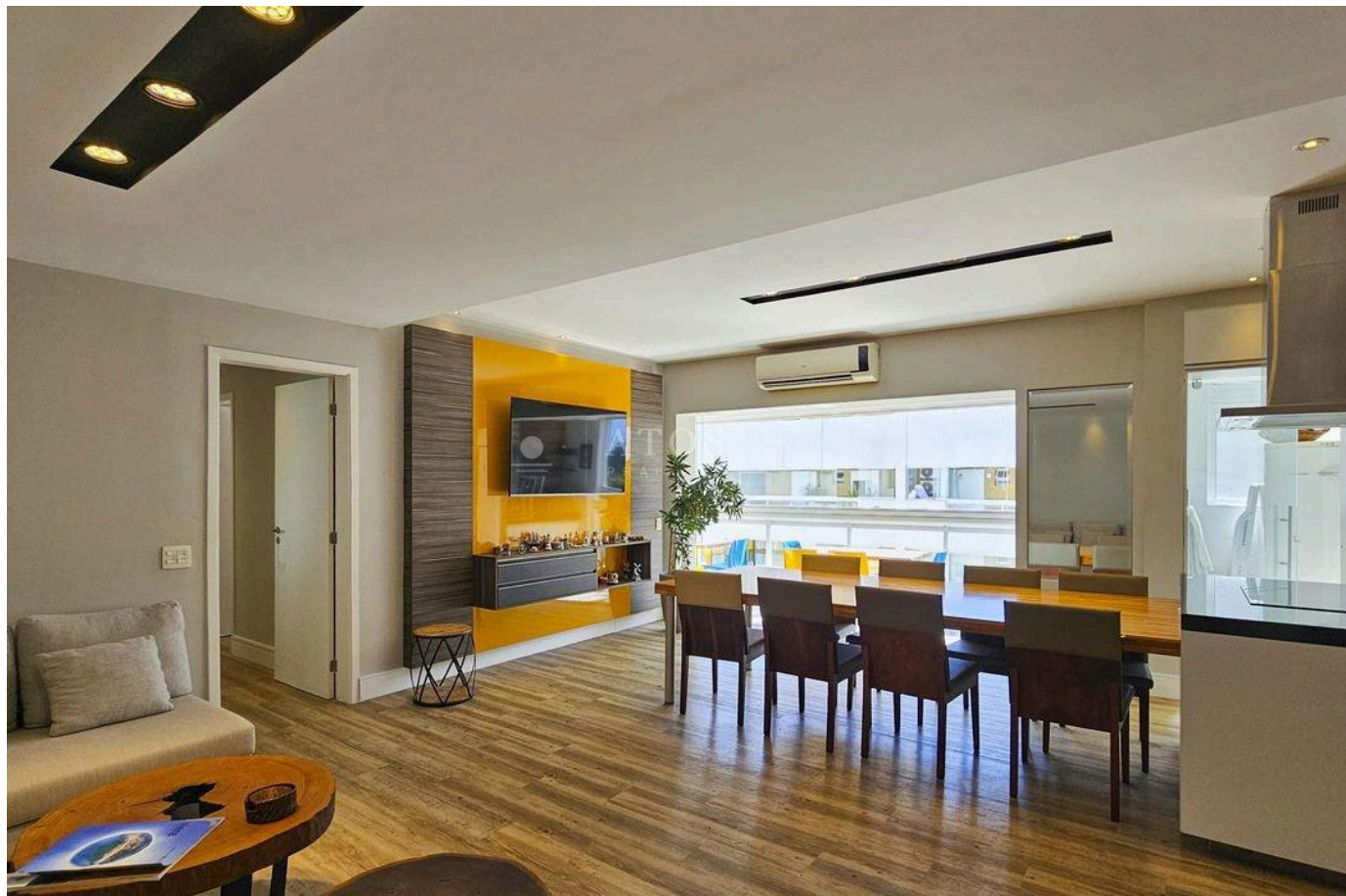
## APARTAMENTO

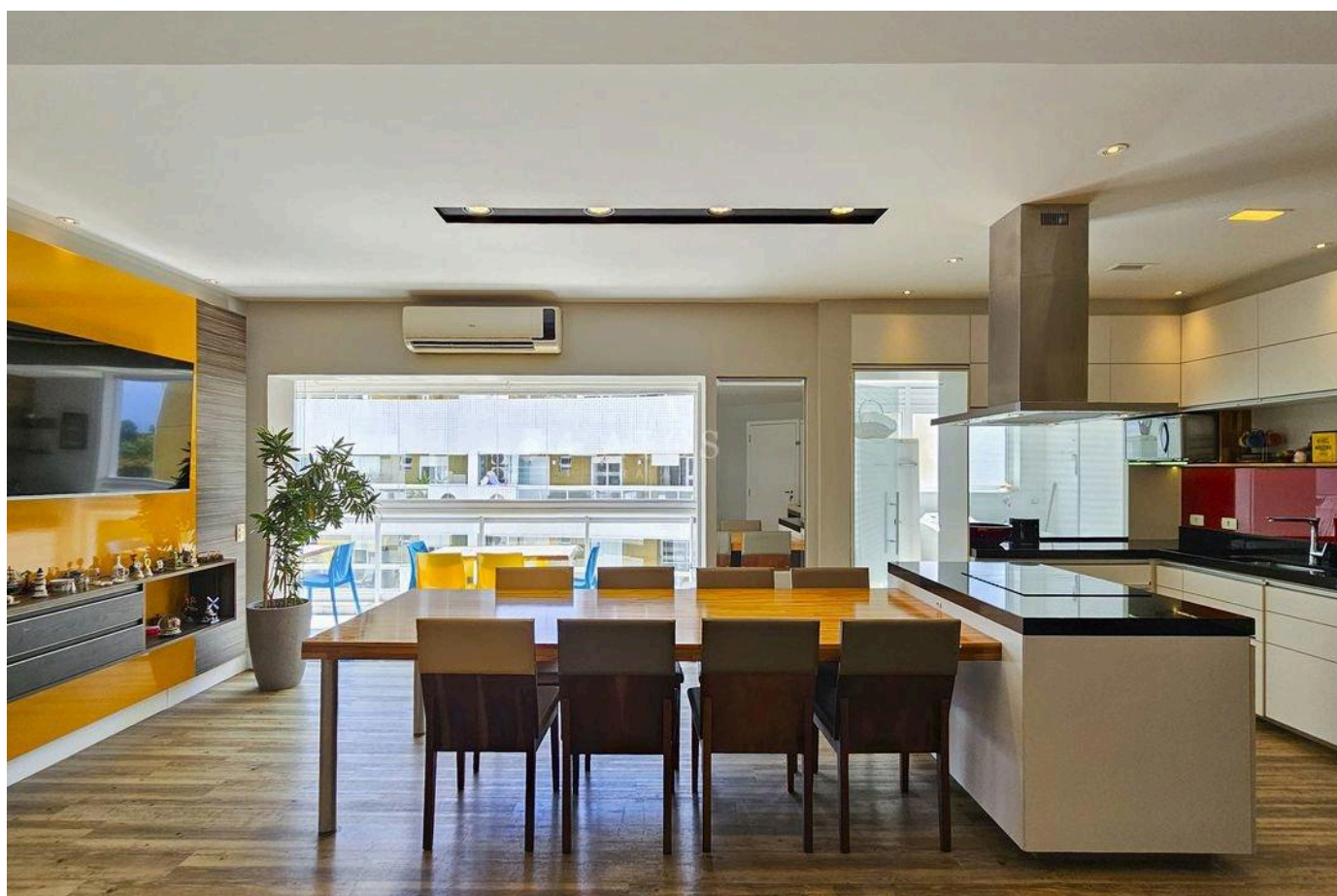
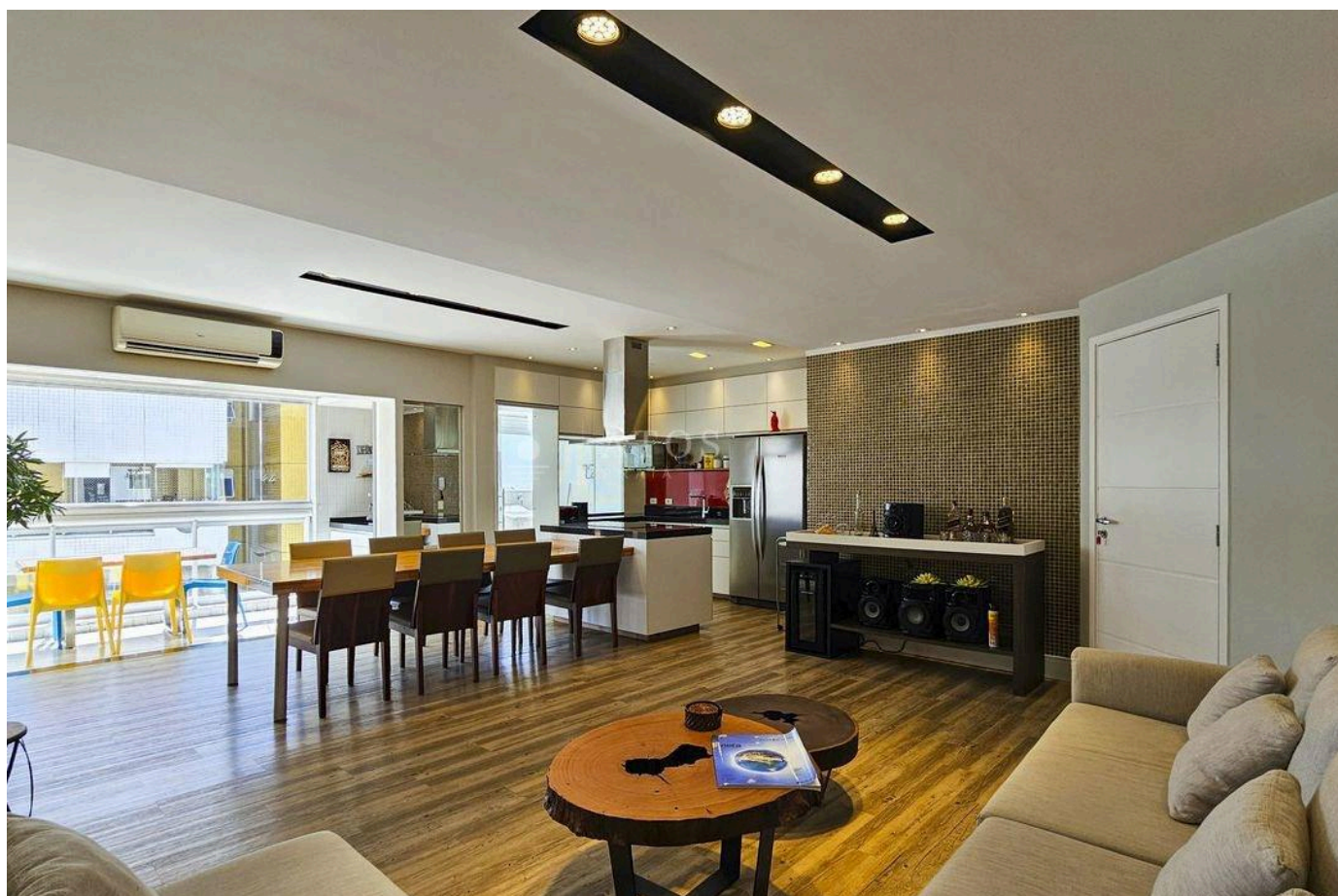
Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 em suíte, distribuídos em 127 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade apresenta 2 vagas de garagem cobertas e conta com envidraçamento de sacada, churrasqueira na varanda, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás e mobiliário completo. O edifício oferece infraestrutura de excelência com piscina adulto e infantil, fitness, sauna úmida, ofuro, espaço gourmet, chopperia, churrasqueira, quadra poliesportiva, salão de festas, salão de jogos e serviço de praia.

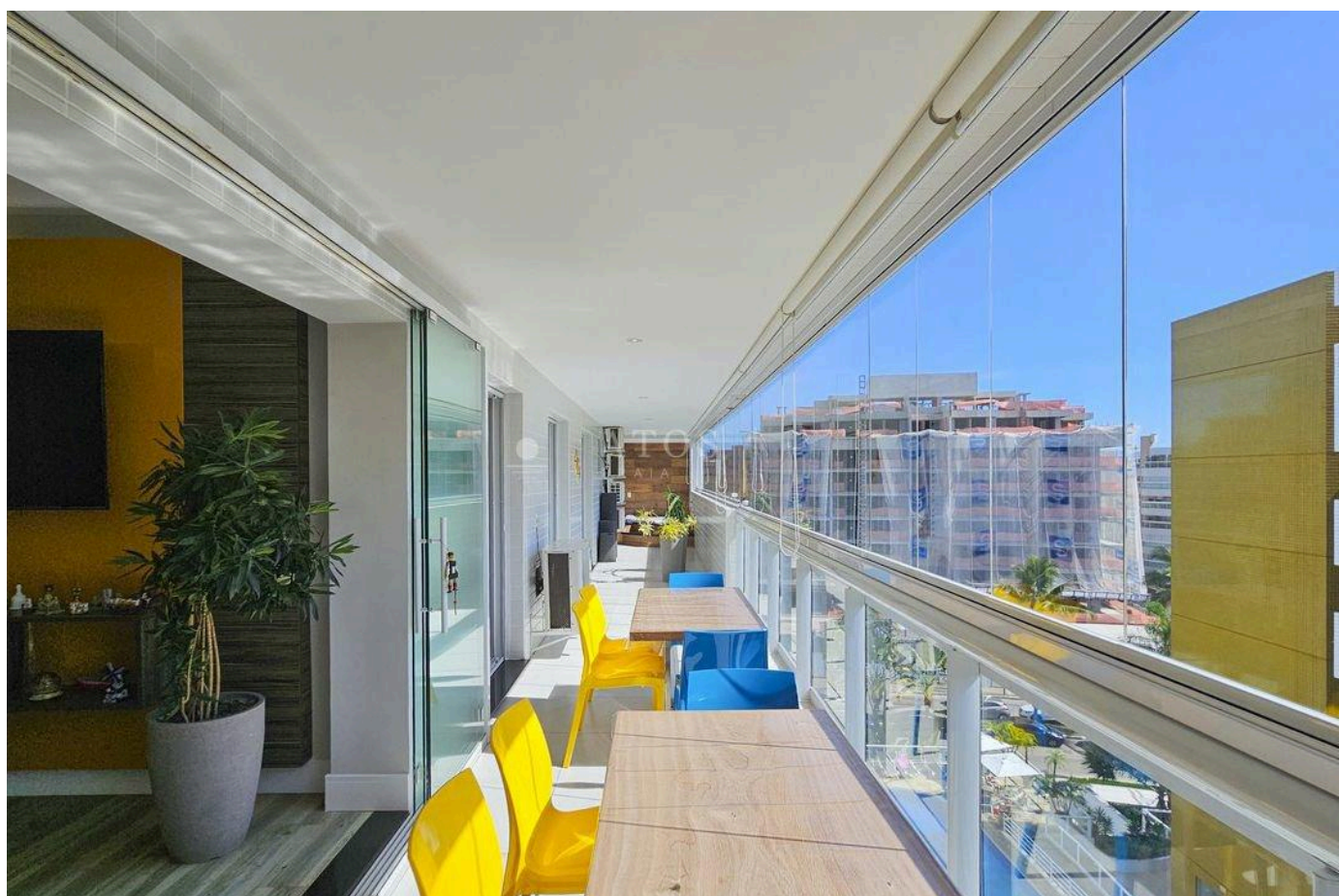
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um empreendimento conceituado que oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. Uma opção residencial que combina conforto, funcionalidade e acesso direto aos serviços e lazer típicos dessa região premium do litoral paulista.

### CARACTERÍSTICAS

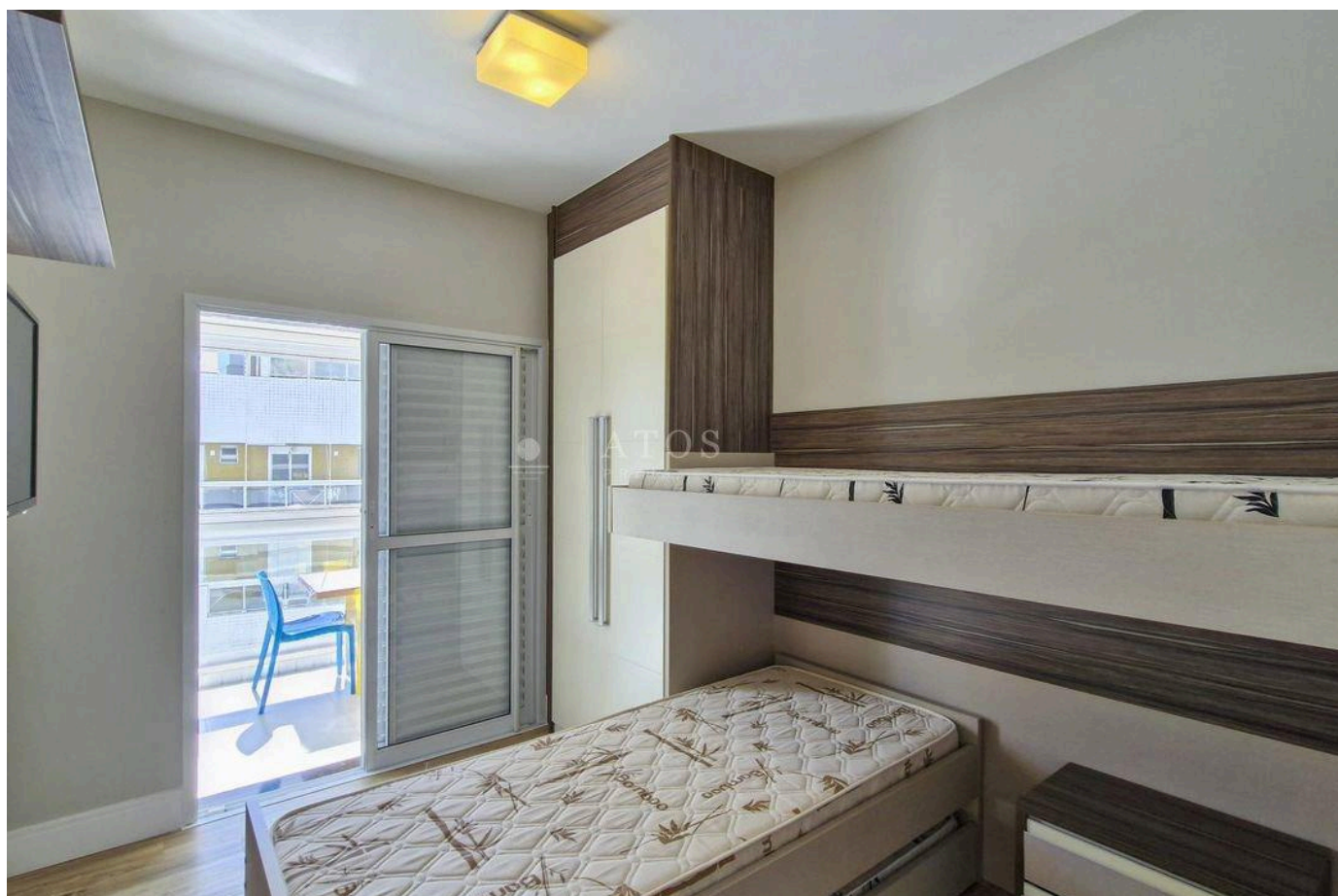
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Ofuro
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

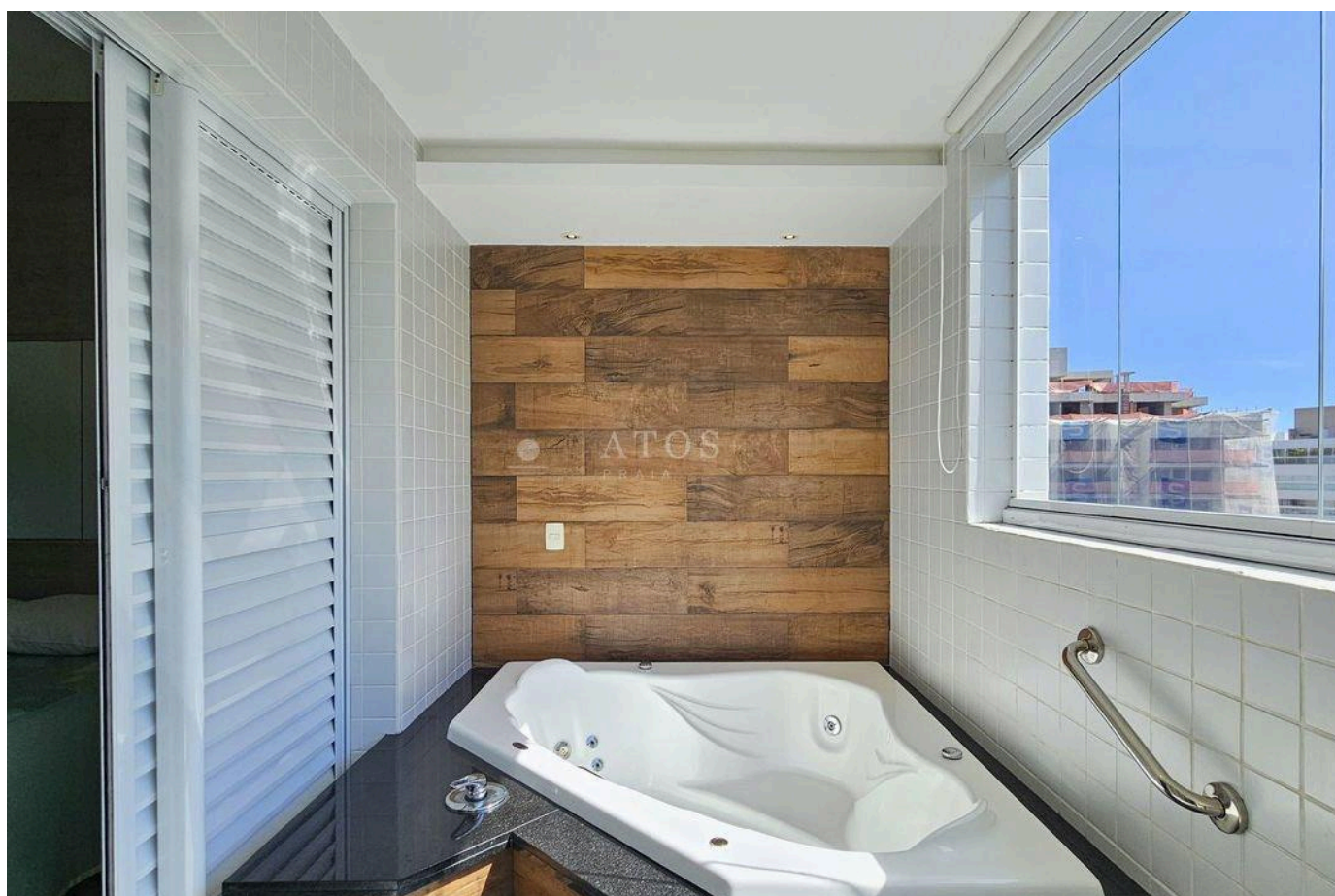
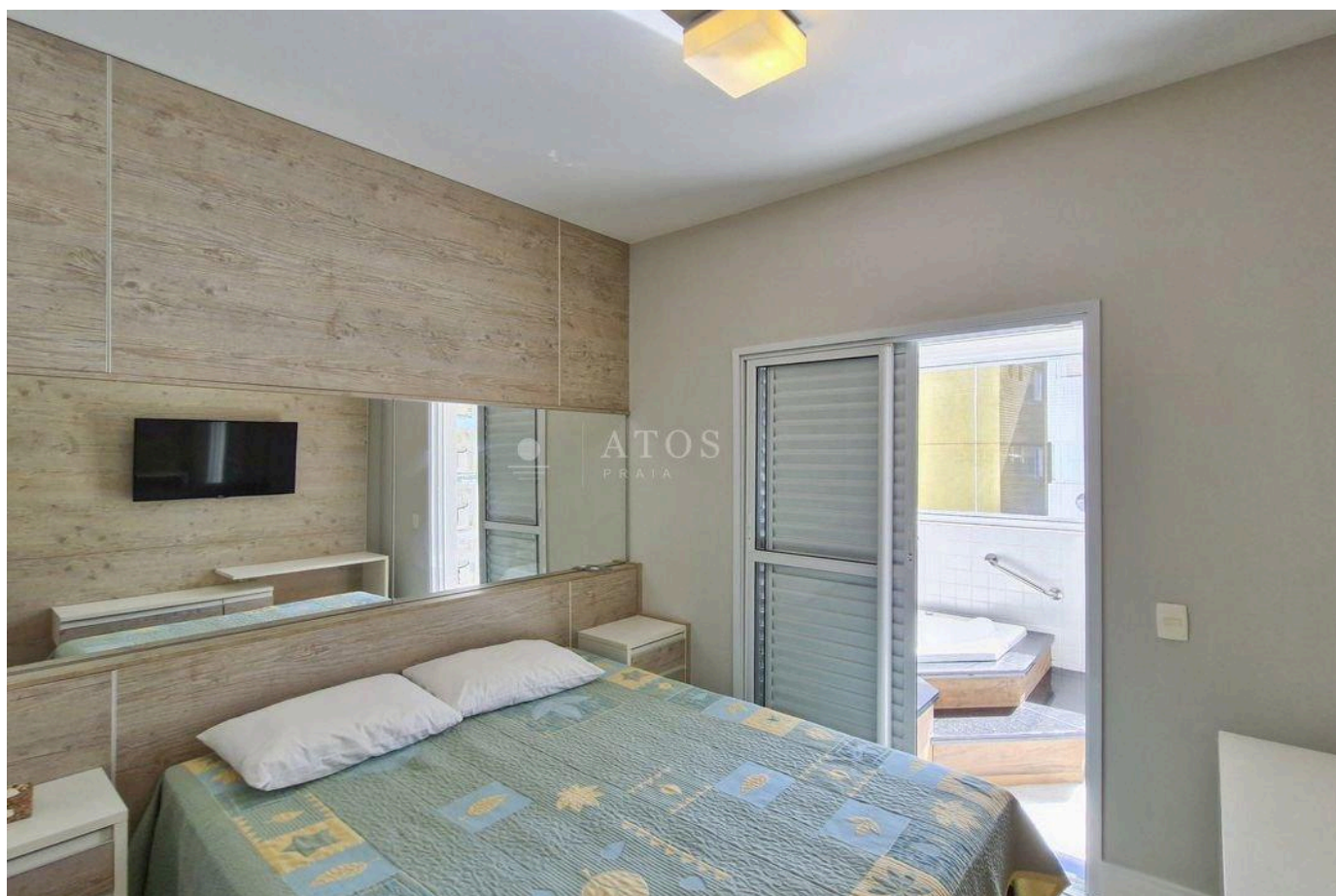


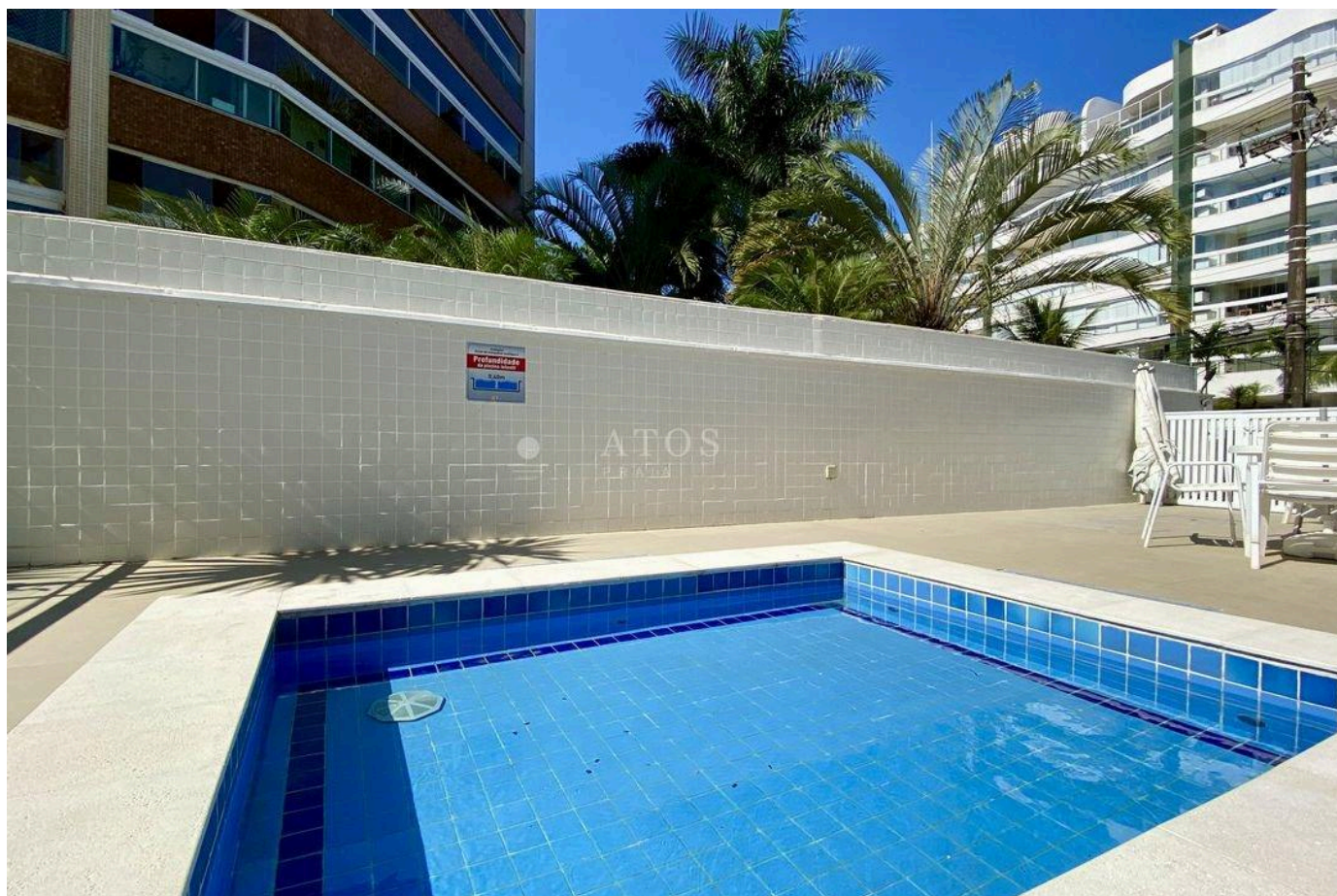


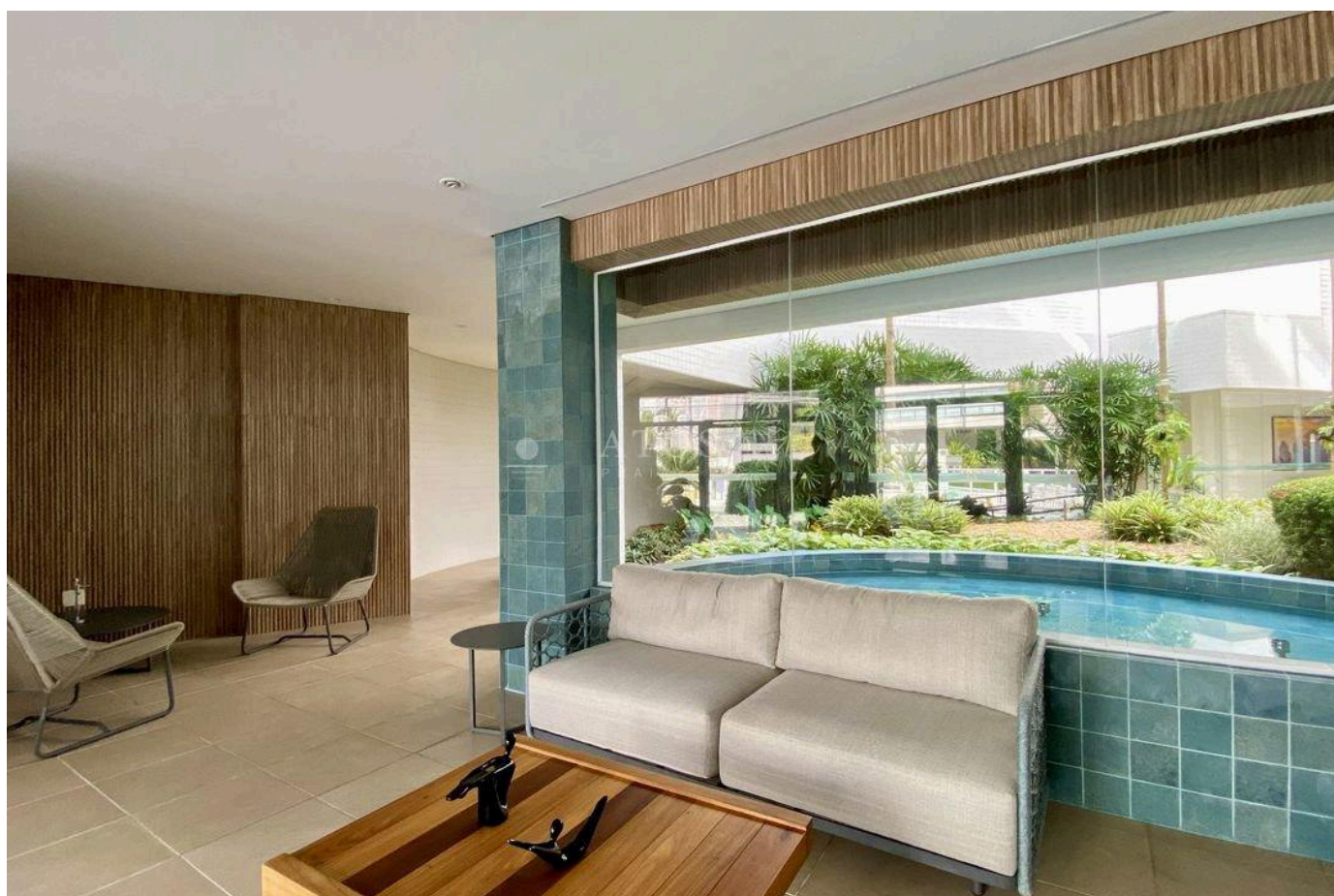
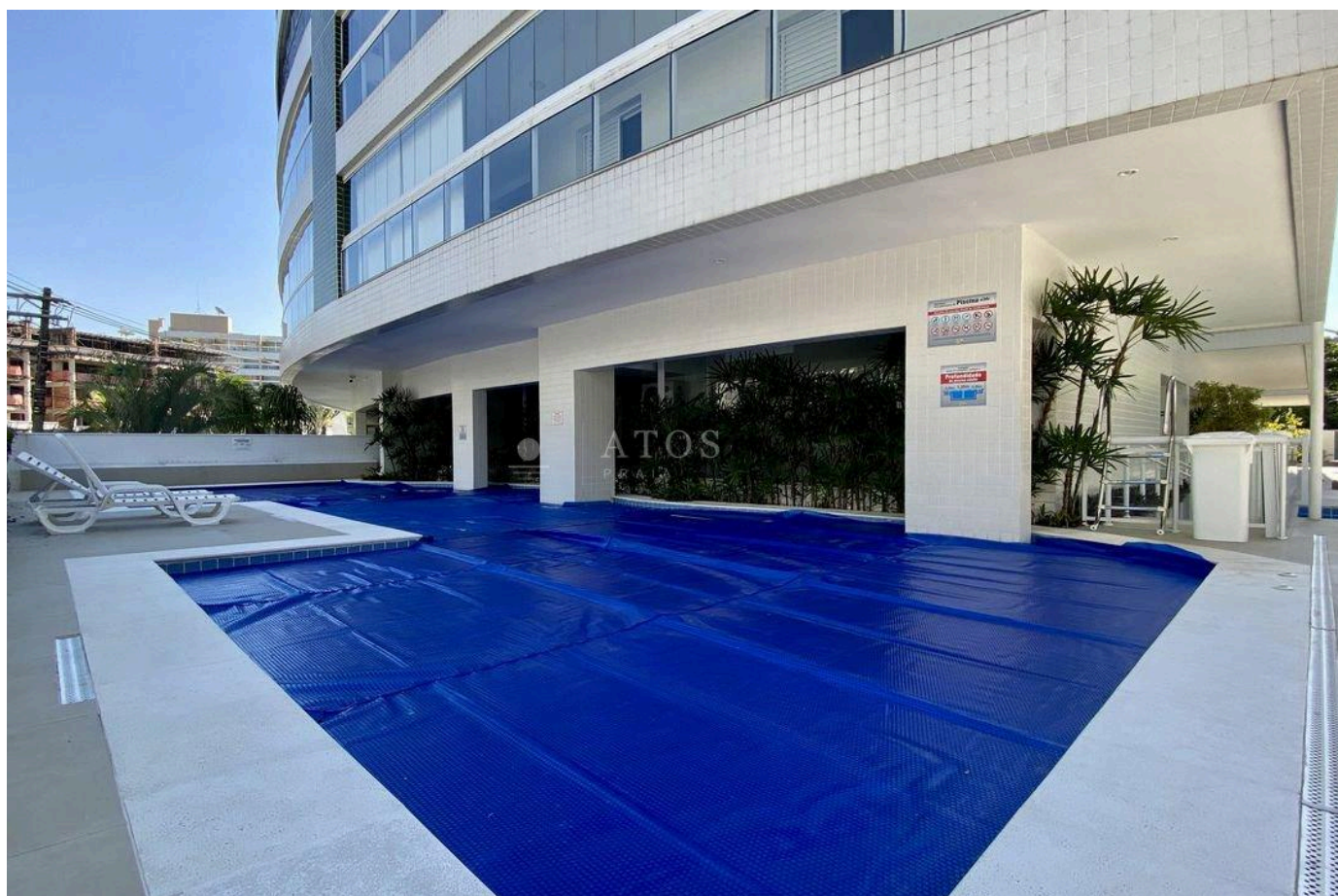




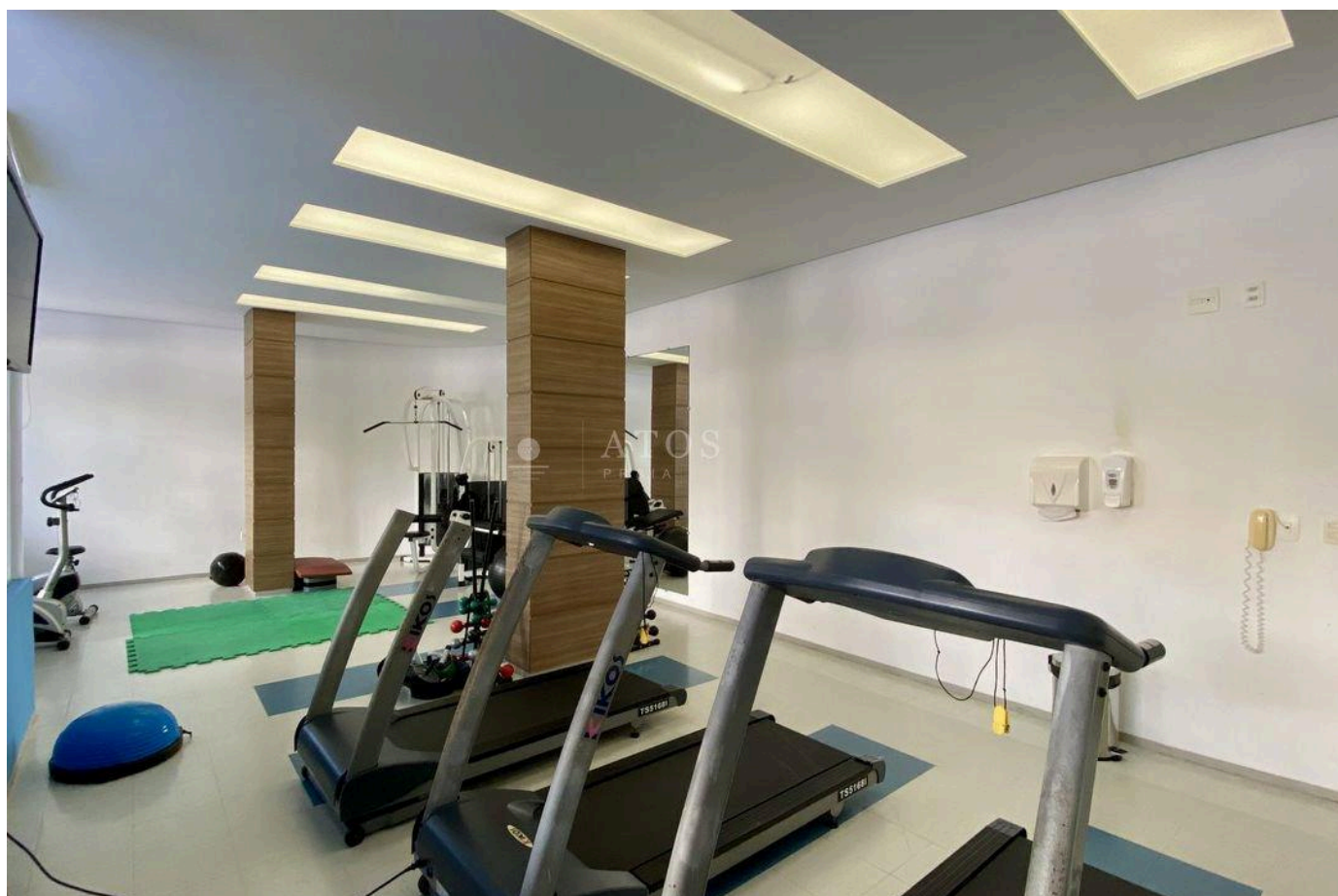














ATOS  
PRAIA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Atos Fontes Cordeiro

CRECI 127737

+55 (13) 99639-6109

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

ATOSRIVIERA.COM.BR